

🕒 Создано: 19.09.2025 в 17:12

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 12:30

**Санкт-Петербург, улица Адмирала
Черокова, 18к3**

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 18к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

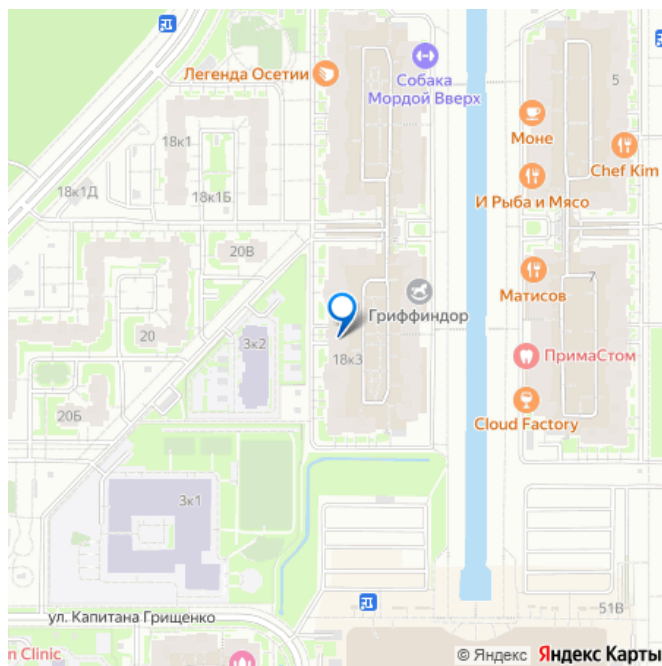
<https://spb.move.ru/objects/9285161177>

Зарина Хубиева, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

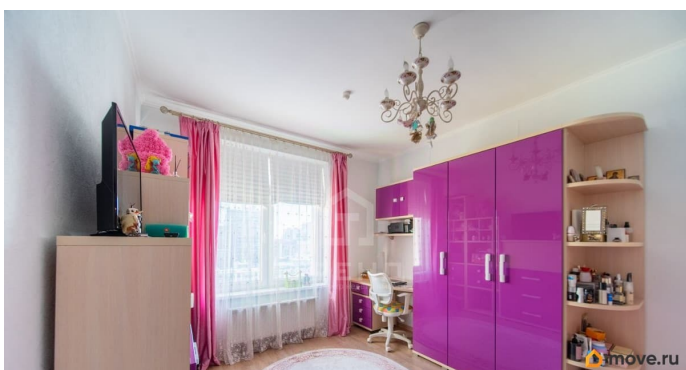
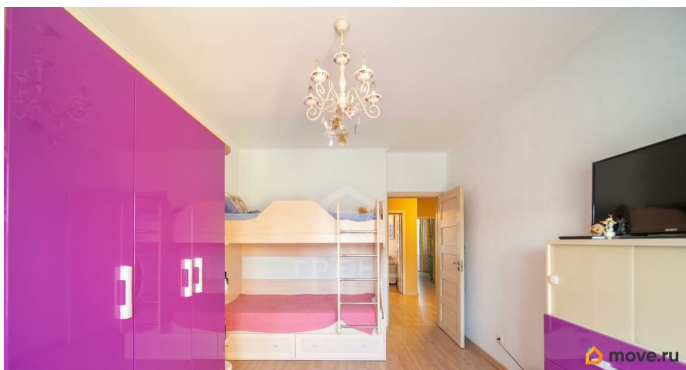
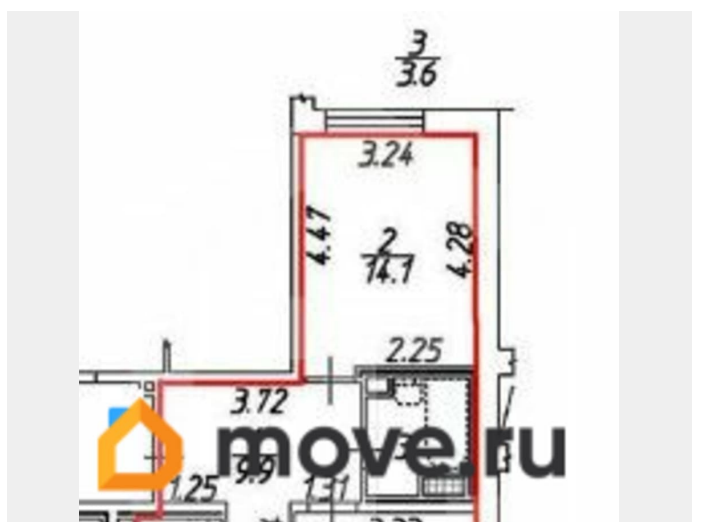
да

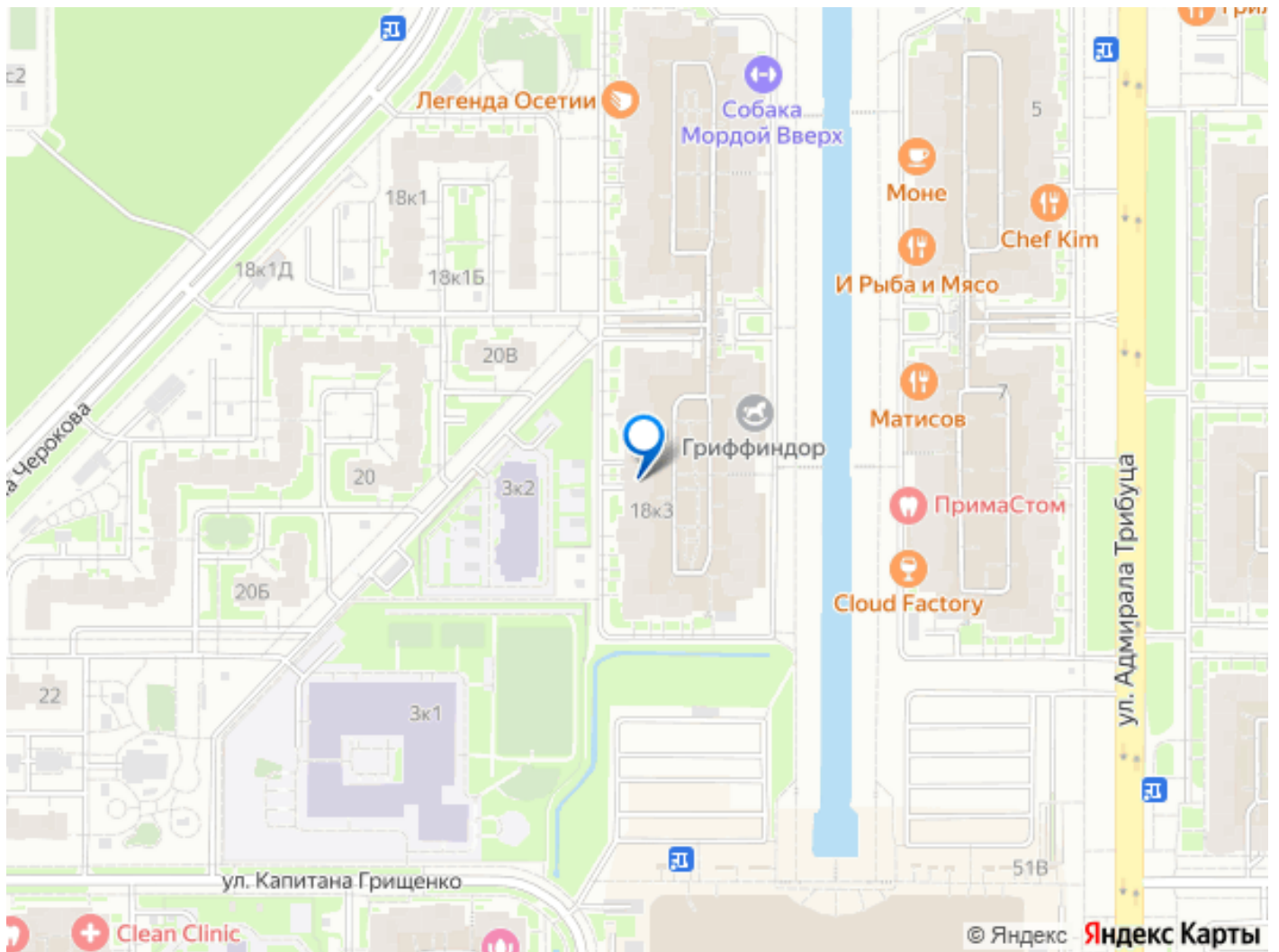
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1793685. Продается просторная квартира с удобной планировкой и МЕСТОМ В ПАРКИНГЕ за 300 000 рублей в ЖК «Море-2», квартал «Балтийская жемчужина» Жилой комплекс «Море-2» расположен в одном из самых благоустроенных районов Санкт-Петербурга, на берегу Матисова канала, всего в 15 минутах пешком от Финского залива и в 5 минутах от ТРЦ «Жемчужная Плаза». Район утопает в зелени и окружён парками, что делает его комфортным и для жизни, и для отдыха. • О квартире: - Удобная планировка «распашонка» — окна на восток и запад, прекрасные виды и естественное освещение; - Из обустроенной и утеплённой лоджии можно наблюдать закаты над Финским заливом; - С квартирой продается МАШИНОМЕСТО (с отдельным кадастровым номером!, благодаря чему это конкретное место в паркинге), в который можно

спуститься на лифте прямо из дома за 300 тыс; - Современные инженерные системы, интернет, домофон, возможность подключения «умного дома»; - Без обременений, не в залоге, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. • О комплексе и районе: - Красивые кирпично-монолитные дома с фасадом из керамогранита; - Закрытая благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками; - В доме — современные лифты, видеонаблюдение, охраняемые дворы; - В пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, рестораны, фитнес-центры; - Удобный выезд на КАД и ЗСД. • Преимущества локации: - Южно-Приморский парк, набережная Матисова и Дудергофского канала для прогулок и спорта; - 15 минут пешком до набережной Финского залива; - Один из самых экологичных и перспективных районов Петербурга; - Нет проблем с парковкой благодаря подземному и наземному паркингам. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Район активно развивается и сохраняет высокую ликвидность. В стоимость квартиры входит также оформление ипотеки, полное сопровождение сделки до получения ключей и подписания акта приема-передачи квартиры. По всем вопросам звоните или напишите в чат.





Move.ru - вся недвижимость России