

Создано: 22.11.2025 в 20:19

Обновлено: 22.12.2025 в 12:06

Собственник

79117420870

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 31К1

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 31К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

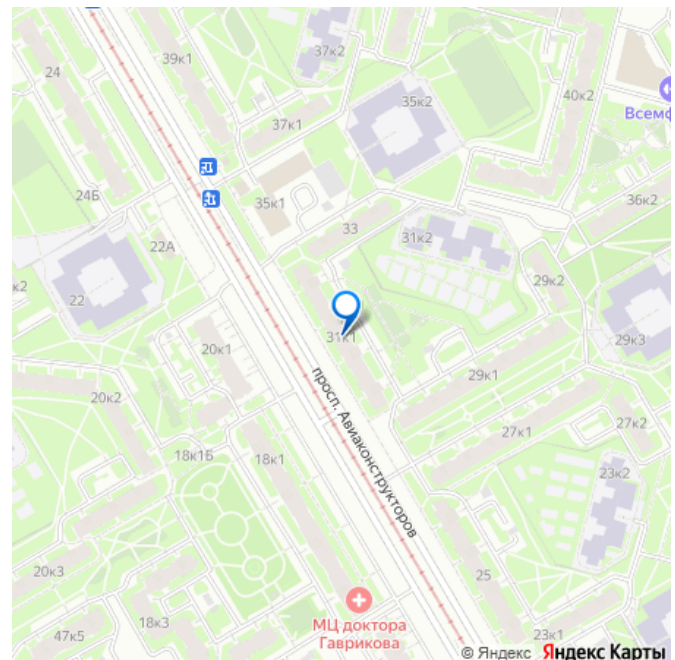
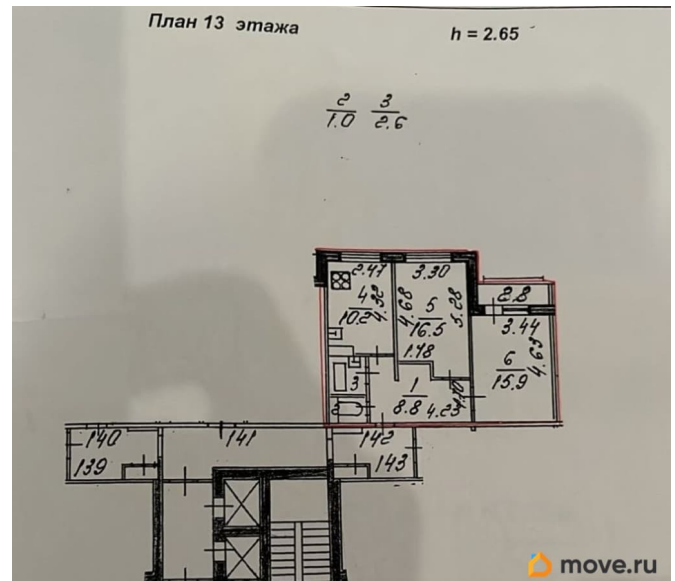
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В УСЛУГАХ АГЕНТА НЕ НУЖДАЮСЬ! ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м в панельном доме 1989 года постройки. Жилое пространство составляет 33 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м. Квартира находится на 13 этаже 16-этажного дома. Высота потолков — 2.65 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире выполнен евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а в комнатах есть мебель. Отдельный санузел обеспечивает удобство, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что делает переезды и ежедневные передвижения удобными. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Также в доме предусмотрен мусоропровод. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады и магазины, где

можно найти все необходимое для комфортной жизни. Добраться до метро на автомобиле можно всего за 4 минуты, что делает локацию удобной для передвижения по городу. Квартира продается без обременений, и все документы готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады видеть вас!

