

🕒 Создано: 25.11.2025 в 15:32

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:03

Собственник

79119904549

**Санкт-Петербург, 19-я Васильевского
острова линия, 22к2**

14 750 000 ₽

Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 22к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

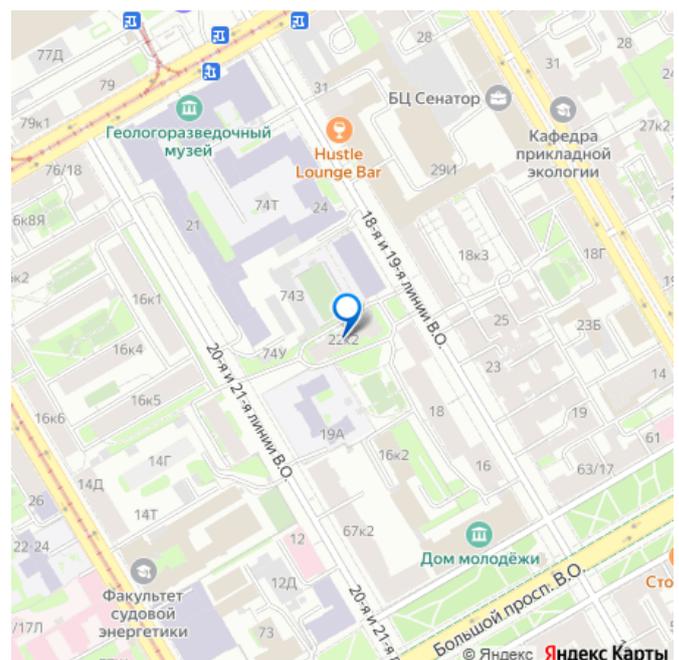
да

возможна ипотека

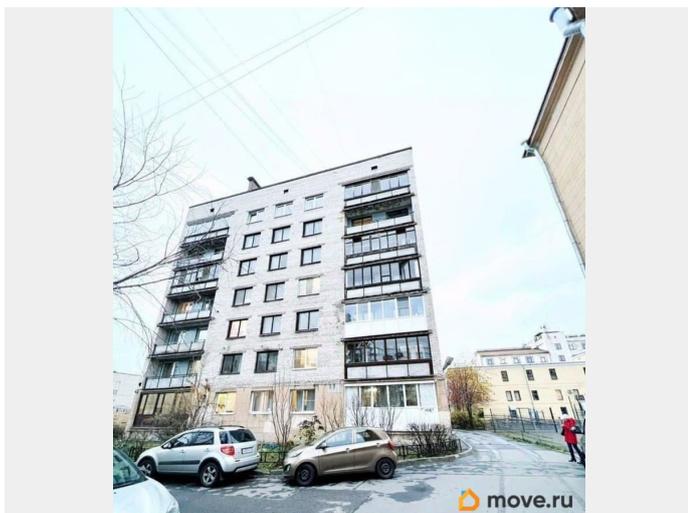
Описание

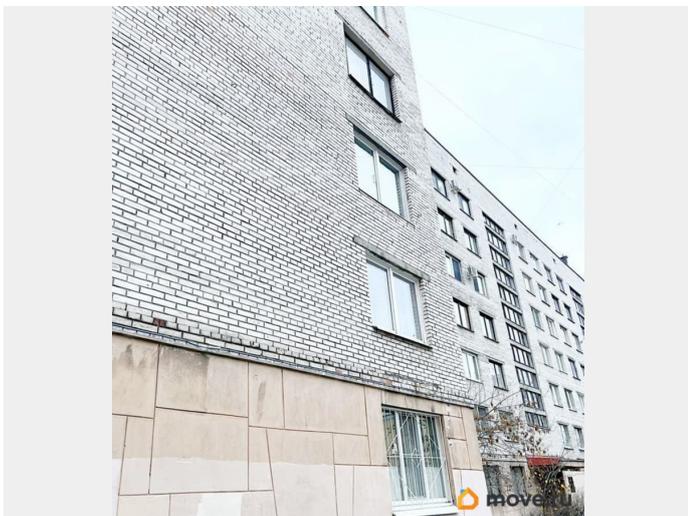
Продам квартиру на третьем этаже кирпичного дома 1969 года постройки. Дом крепкий и очень теплый, хорошая

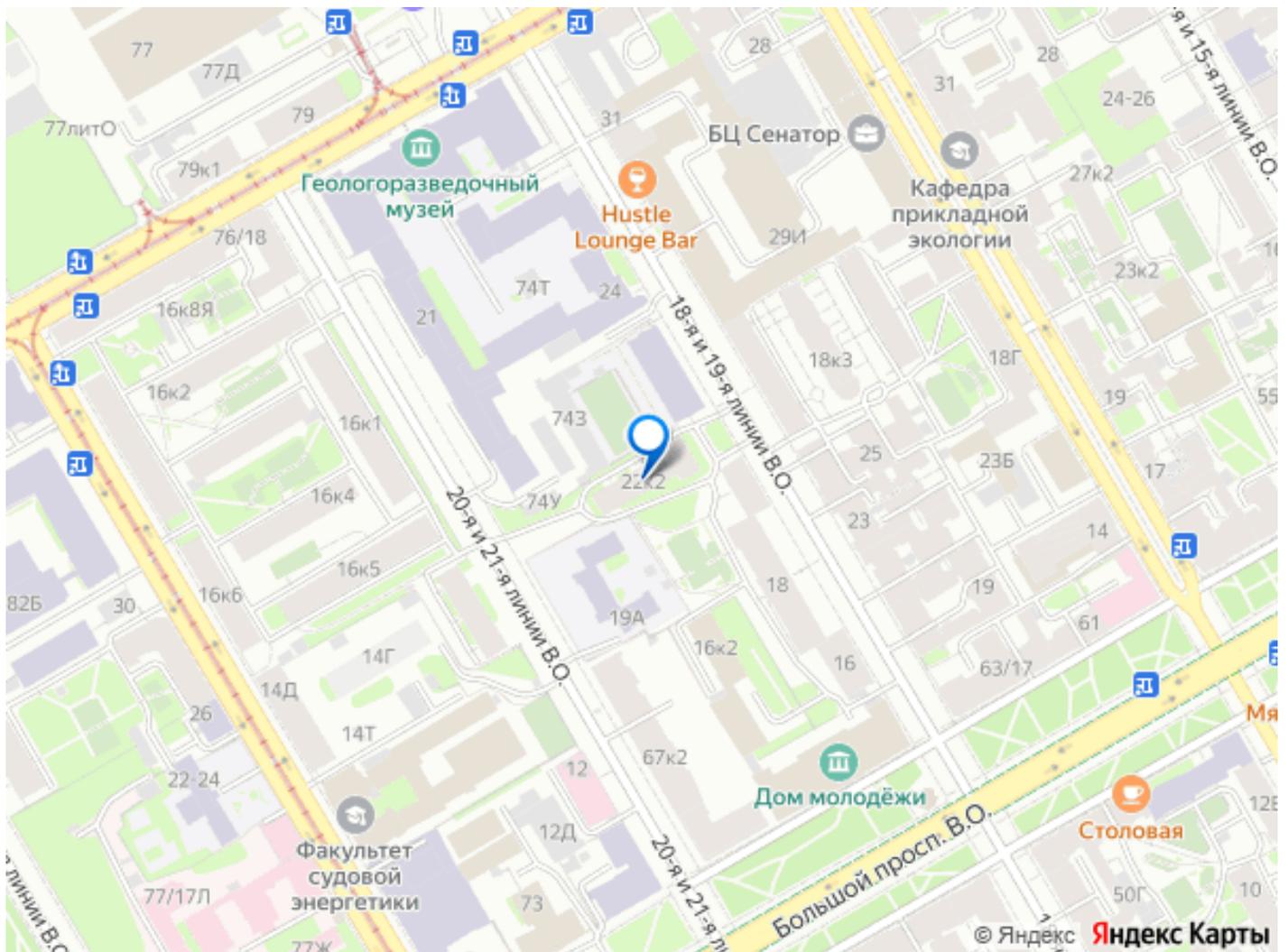
для заметок



шумоизоляция, лифт новый. Комнаты
раздельные, удобная планировка, большая
застекленная (металлопластик) лоджия
вдоль двух комнат. Стеклопакеты в окнах.
Горячая вода центральная плюс водогрей.
Газ. Тихое и удобное место. Соседи все
спокойные и приятные. До метро Горный
институт 4-5 минуты спокойным шагом, до
станции Василеостровская примерно 8-10
минут. Рядом школа, детский сад,
поликлиника, различные магазины. Квартира
в собственности еще с 90-х годов, с момента
приватизации. Я непосредственно являюсь
собственником! Перепланировок в квартире
нет. Никаких обременений, залогов и прочей
ерунды на квартире нет! Подходит без
проблем под ипотеку, если кому-то это
необходимо. Состояние квартиры полностью
пригодное для проживания, никаких
аварийных моментов нет, но я бы сделал
конечно косметику в ней. На все вопросы
подробно отвечу!) Агентов без конкретных
клиентов с предложением просто своих услуг
прошу не звонить!!!! Один взрослый
собственник. Без обременений. Торг при
конкретном разговоре!)







Move.ru - вся недвижимость России