

Создано: 25.11.2025 в 15:32

Обновлено: 25.12.2025 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9286877659>

Собственник

**79119904549**



**Санкт-Петербург, 19-я Васильевского  
острова линия, 22к2**

**14 594 750 ₽**

Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 22к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

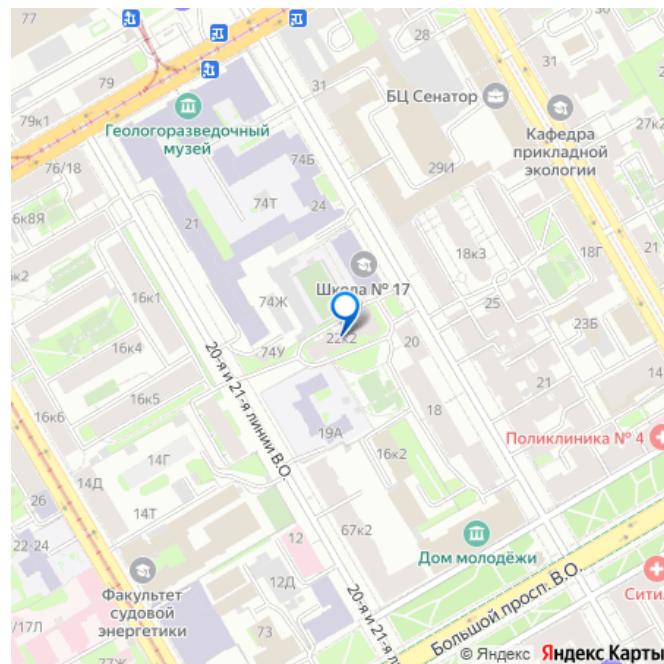
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

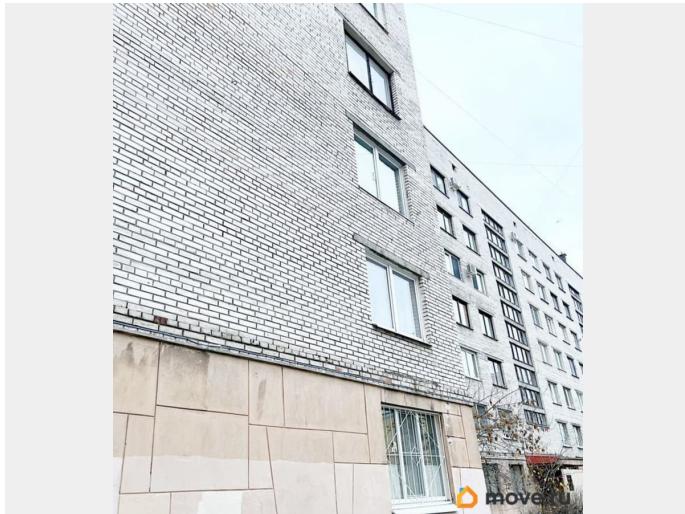


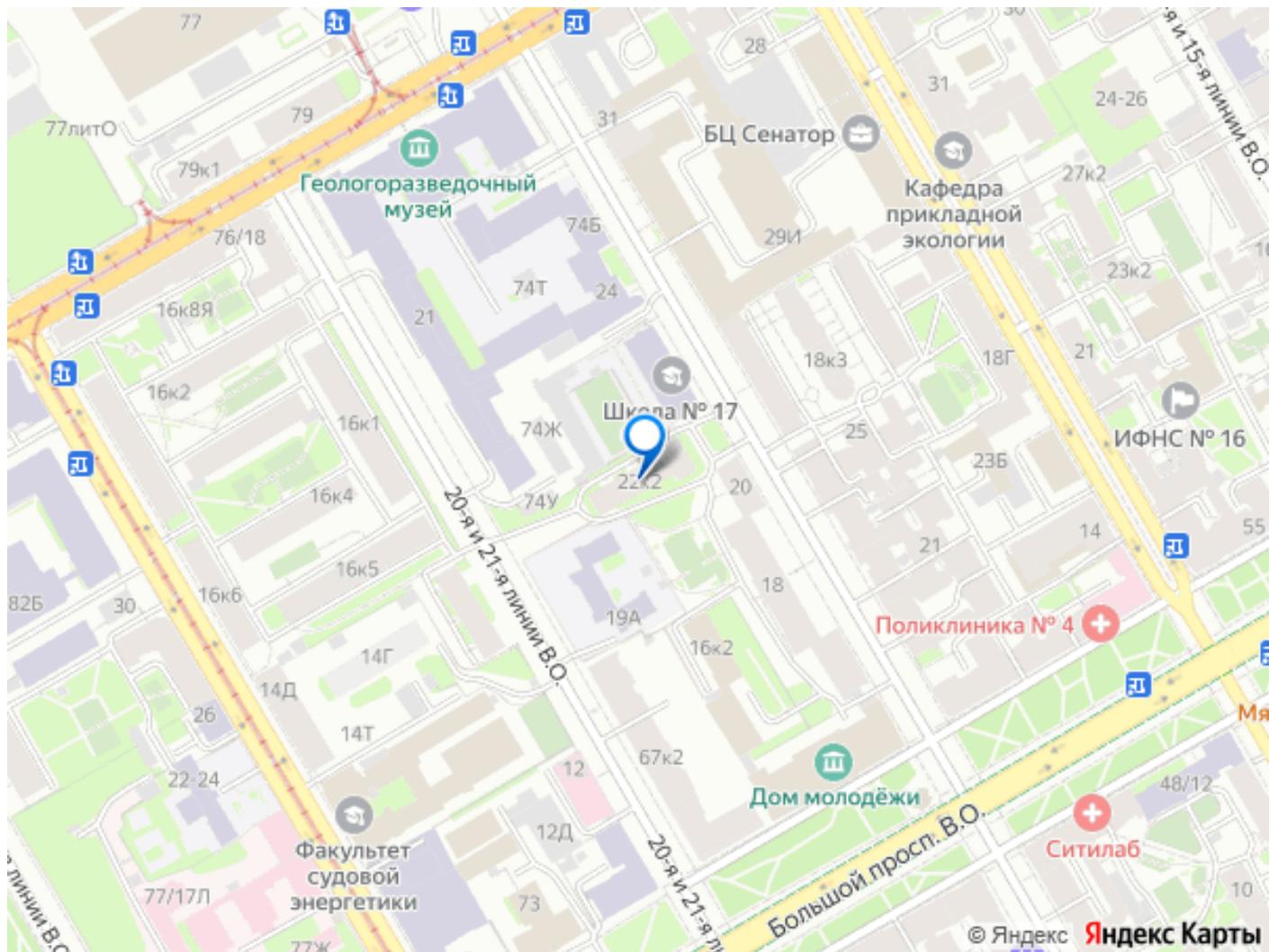
## Описание

Продам квартиру на третьем этаже кирпичного дома 1969 года постройки. Дом крепкий и очень теплый, хорошая

шумоизоляция, лифт новый. Комнаты раздельные, удобная планировка, большая застекленная (металлопластик) лоджия вдоль двух комнат. Стеклопакеты в окнах. Горячая вода центральная плюс водогрей. Газ. Тихое и удобное место. Соседи все спокойные и приятные. До метро Горный институт 4-5 минуты спокойным шагом, до станции Василеостровская примерно 8-10 минут. Рядом школа, детский сад, поликлиника, различные магазины. Квартира в собственности еще с 90-х годов, с момента приватизации. Я непосредственно являюсь собственником! Перепланировок в квартире нет. Никаких обременений, залогов и прочей ерунды на квартире нет! Подходит без проблем под ипотеку, если кому-то это необходимо. Состояние квартиры полностью пригодное для проживания, никаких аварийных моментов нет, но я бы сделал конечно косметику в ней. На все вопросы подробно отвечу!) Агентов без конкретных клиентов с предложением просто своих услуг прошу не звонить!!!! Один взрослый собственник. Без обременений. Торг при конкретном разговоре!)







Move.ru - вся недвижимость России