

Создано: 03.12.2025 в 00:09

Обновлено: 03.12.2025 в 01:26

## Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 25к1

# 9 600 000 ₽

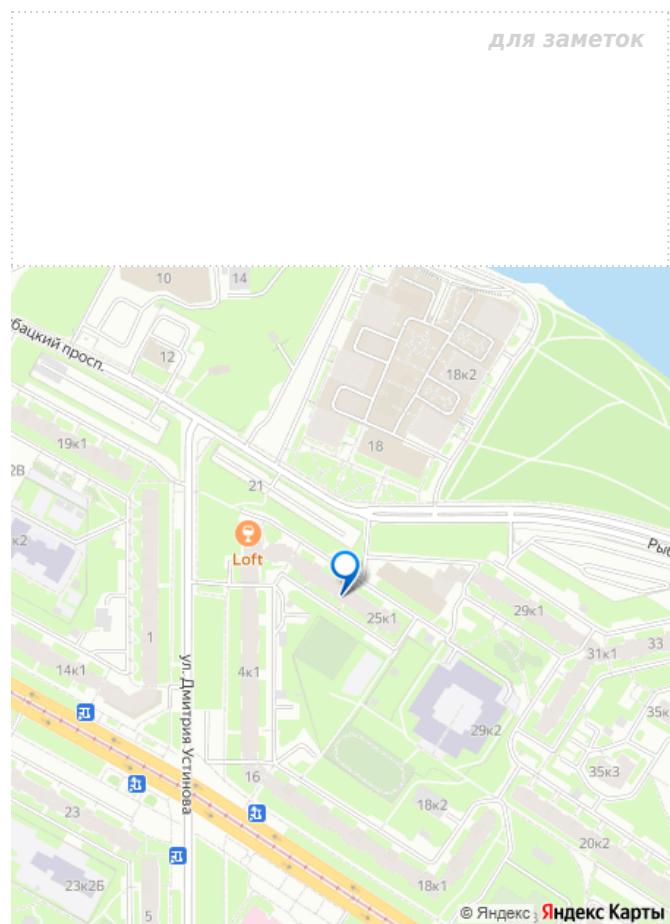
Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 25к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

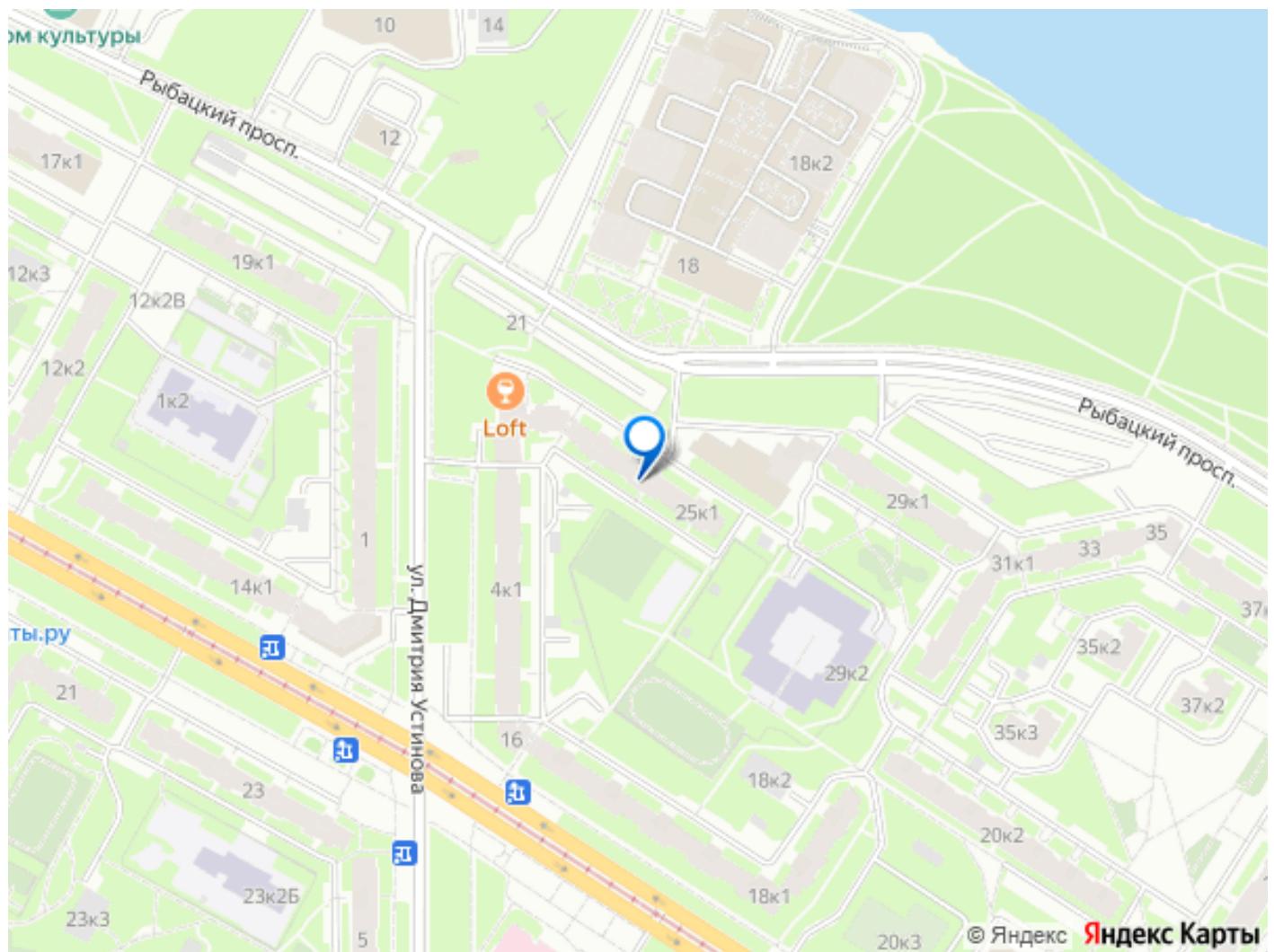
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира на восьмом этаже двенадцатиэтажного панельного дома. Окна выходят в тихий двор. В доме есть пассажирский и грузовой лифты. Чистая парадная с консьержем и видеонаблюдением. Метро «Рыбацкое» находится в 12 минутах ходьбы. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер вашей мечты с нуля. Просторная планировка позволяет обустроить все по своему вкусу. Комнаты изолированные, просторный коридор с местом для хранения. Балкон — отличный бонус для тех, кто ценит свежий воздух. Раздельный санузел. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Благоприятный район для семей: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает повседневную жизнь удобной и комфортной. Два взрослых собственника, более 5 лет. Прямая продажа, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и оцените все преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России