

Создано: 29.07.2024 в 18:22

Обновлено: 08.12.2025 в 08:35

<https://spb.move.ru/objects/9287245960>

Собственник

**79111412272**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 39к1**

**14 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 39к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

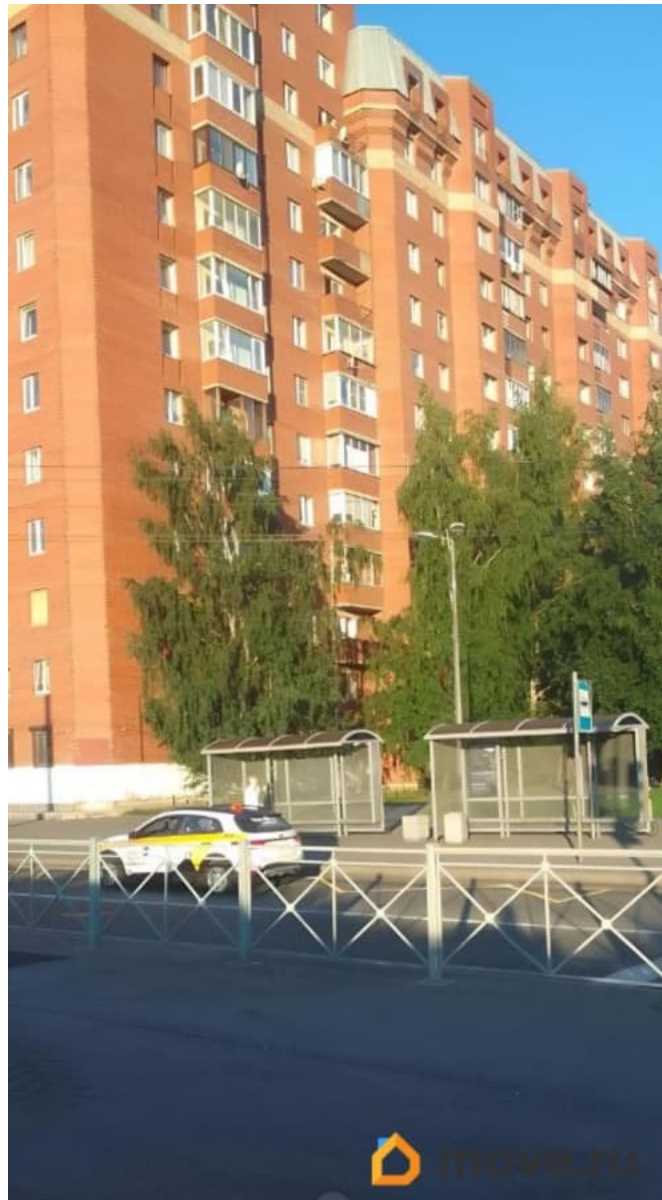
Продам

Раздел

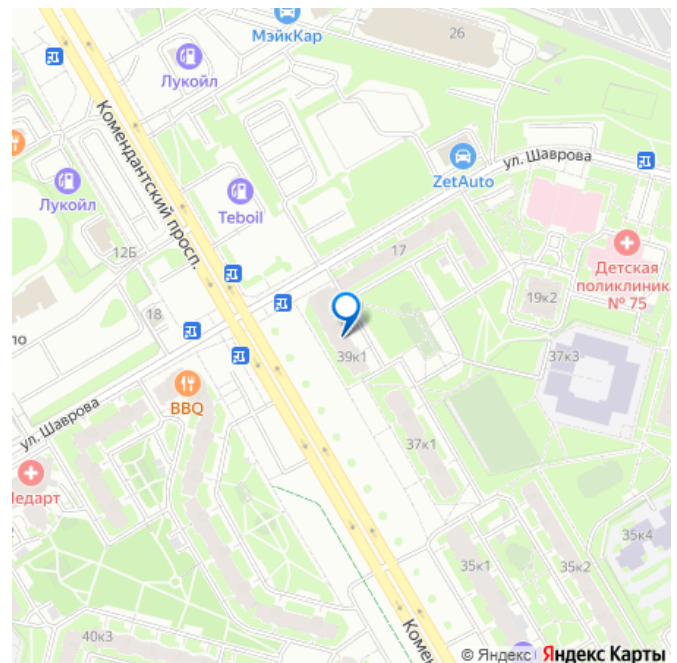
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

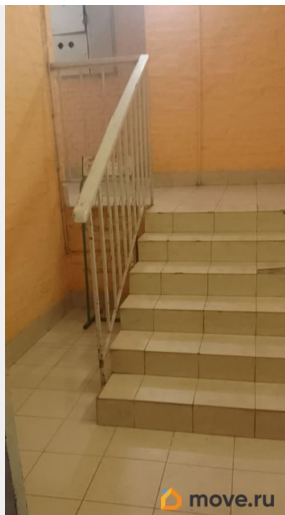
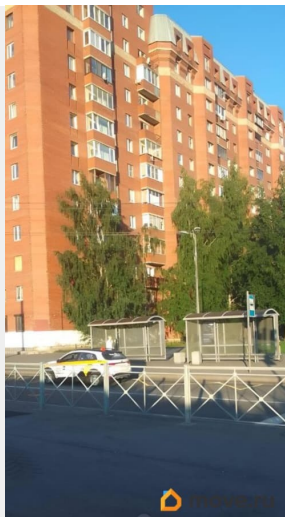


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

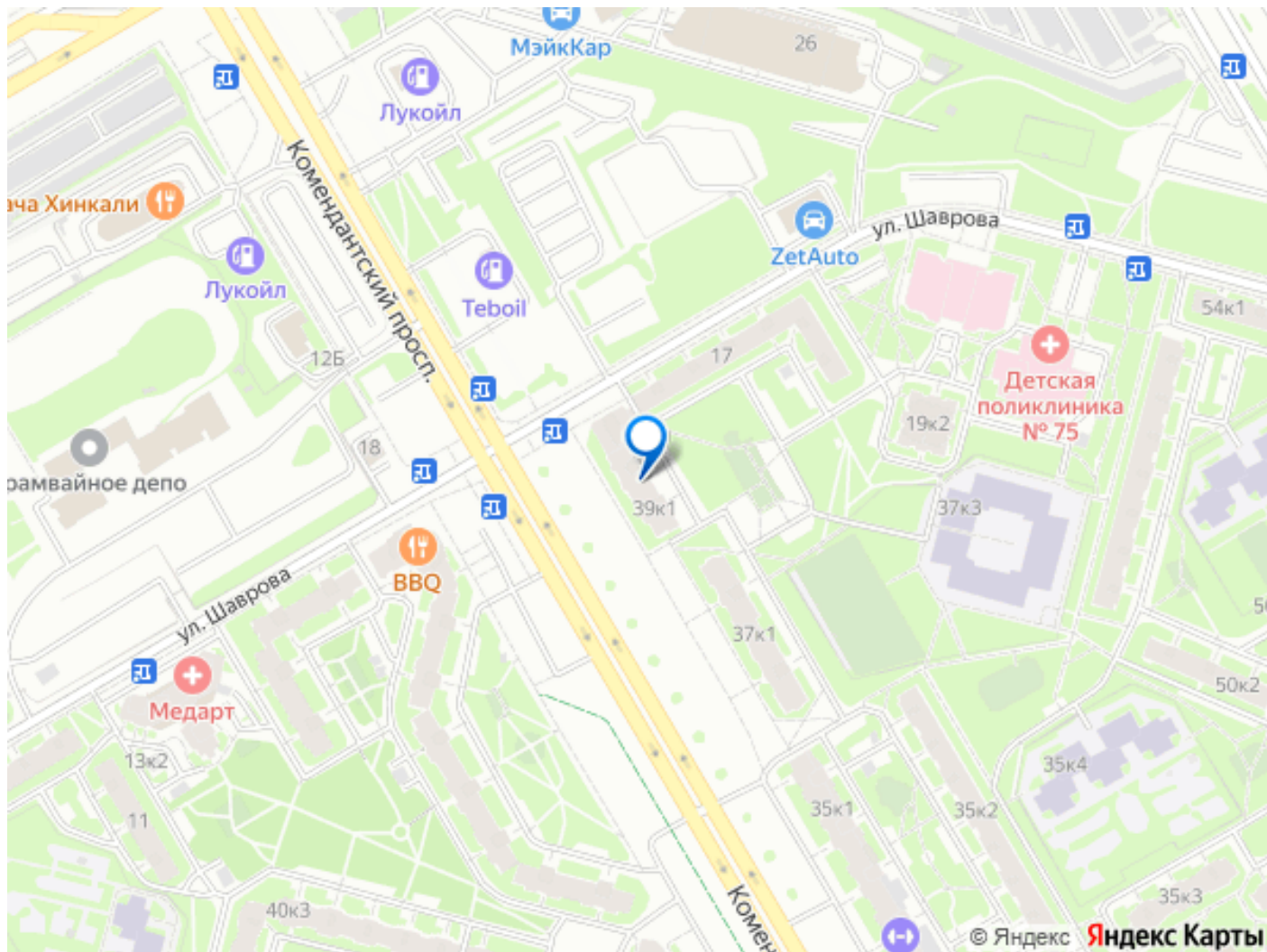


## Описание

продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1996года общая площадь 55кв.м Очень хорошая транспортная доступность до м . Коменлантский пр. 15 мин пешком в 2028 открывается вторая станция метро в 5 мин пешком от дома Комнаты расположены на две стороны одна комната 17кв.м длина 5.7 ширина 3.0 окно выходит на восток во двор . Вторая 14кв.м почти квадратная длина 4м ширина 3.5 окно выходит на юг на проспект Кухня 3м на 3м окно выходит во двор коридор 1.4 на 7м имеется ниша для небольшой гардеробной . Пол по всей квартире - дубовый паркет ,на кухне половая плитка ванна и туалет облицованы плиткой . Лоджия 3.84 квм застекленная длина 4.5 м Во дворе детсад, лицей, взрослая и детская поликлиника через дорогу фитнесклуб, остановки во все районы города ,по квартире нет обременений и долгов и один собственник на этаже 6 квартир все семейные спокойные







Move.ru - вся недвижимость России