

Создано: 09.12.2025 в 12:28

Обновлено: 09.12.2025 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9287246074>

Собственник

79812748232

Санкт-Петербург, Дровяной переулок, 10

13 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Дровяной переулок, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Дровяной переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок

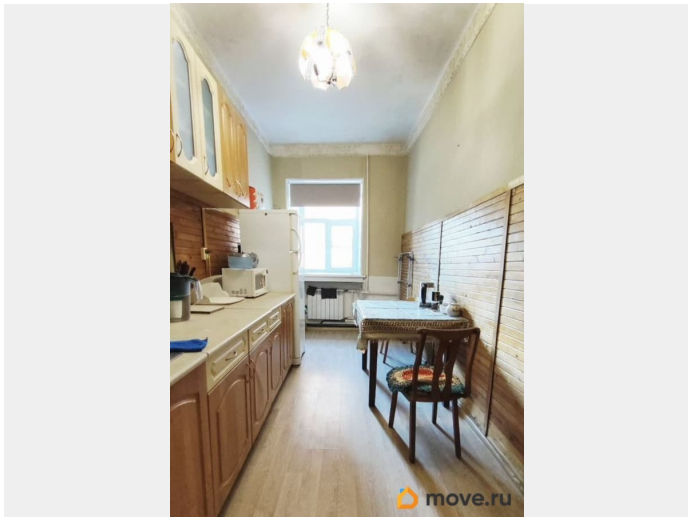


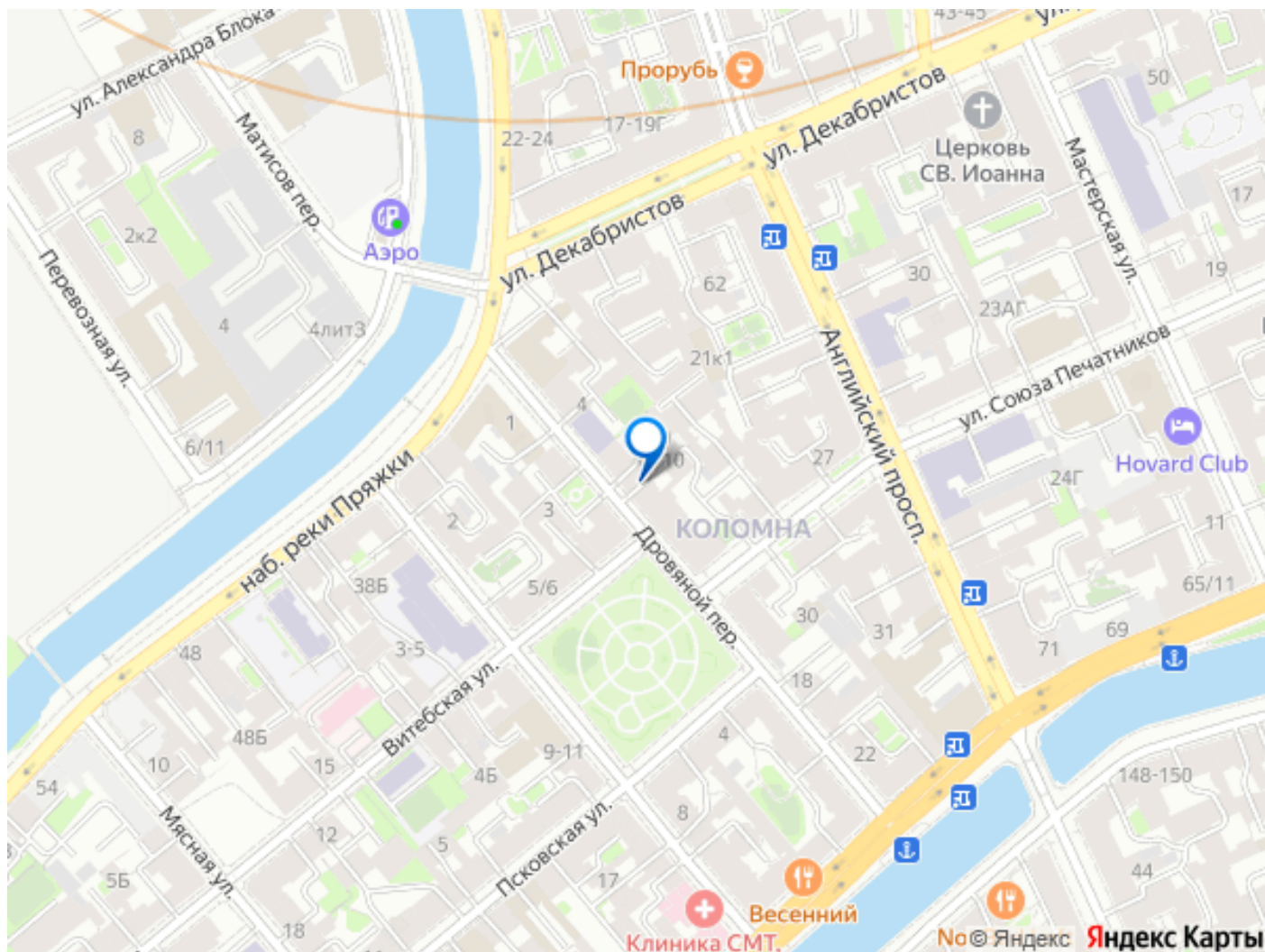
Описание

Продаётся квартира в сердце города, где история встречается с уютом. Представьте себе жизнь, в которой за окном — не шумная улица, а зелёный ковер парка, где можно гулять в любое время дня. А из окон вашего

дома открывается именно такой, живой и дышащий пейзаж. Эта квартира — редкая находка для тех, кто ценит и спокойствие, и ритм мегаполиса. Она расположена в историческом центре, в пешей доступности от театров, магазинов и уютных кофеен. Для семьи с детьми это идеальный вариант: рядом лучшие школы и детские сады, а скоро у вас буквально под рукой будет и станция метро Мариинский театр. Внутри — царство тишины и порядка. Вы почувствуете это сразу: толстые кирпичные стены надежно хранят ваш покой. В квартире установлены новые энергосберегающие окна, которые сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Также установлены новые трубы и радиаторы отопления, обновлены водопроводные трубы, новая медная проводка проложена везде, кроме кухни и большой комнаты. Просторная кухня станет сердцем вашего дома, местом для семейных завтраков и тёплых вечеров. Две изолированные комнаты — это личное пространство для каждого, гарантия уединения и отдыха. Ключевые преимущества: Уникальное расположение: Исторический центр, напротив парка. Развитая инфраструктура: Театры, магазины, школы и сады — всё в шаговой доступности. Транспортная доступность: Остановки рядом с домом и скорое открытие метро. Хорошее состояние: обновлённые коммуникации (отопление, электрика, водопровод, окна). Комфорт и приватность: Всего 7 квартир в подъезде, одна квартира на этаже. Ваш новый дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России