

🕒 Создано: 11.12.2025 в 17:42

Обновлено: 10.01.2026 в 16:17

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
46К3**

11 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 46К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1968116. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге!

Адрес: проспект Королёва, 46к3 Ищете комфортное жильё в отличном районе? Эта квартира — идеальный выбор для вас!

Основные характеристики: • Этаж: 2 из 10 • Год постройки: 1988 • Косметический ремонт — заезжай и живи! • Изолированные комнаты для вашего уединения • Окна выходят на улицу, что наполняет квартиру светом •

Просторная лоджия для наслаждения свежим воздухом и видами Удобства: • Наличие

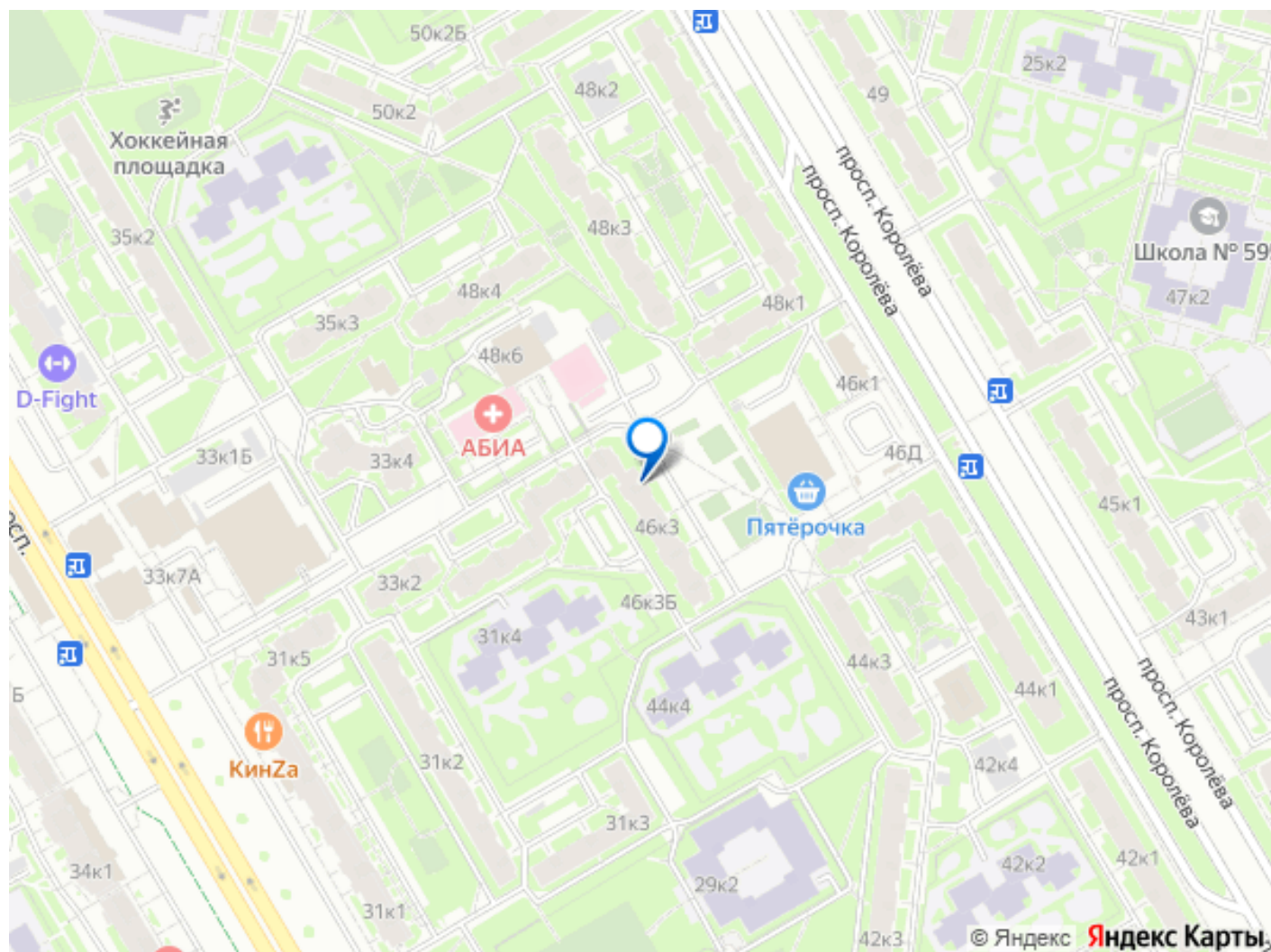
наземной парковки • Самая низкая квартплата в районе! Инфраструктура: • В

шаговой доступности 3 детских сада и 2 школы • Взрослая и детская поликлиники, почта и все сетевые магазины • Удобный выезд на КАД и ЗСД Транспорт: Строятся две станции метро в шаговой доступности: м.

Комендатский проспект и м. Шуваловский проспект (сдача в 2030 году) — переход на зелёную ветку. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

обеспечим безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Также поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой! Ваш новый дом ждёт
вас!



Move.ru - вся недвижимость России