

Создано: 23.12.2025 в 15:53

Обновлено: 16.02.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9287639663>

Катерина Вартанян, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 9К1

8 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 9К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

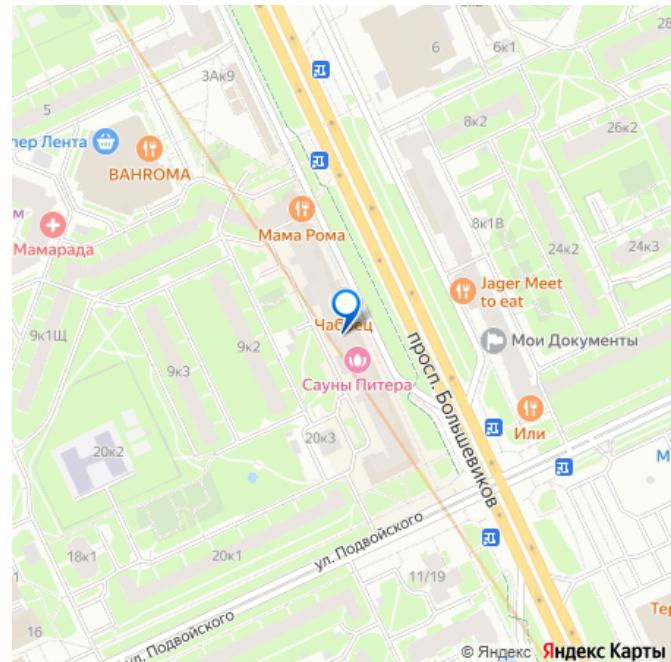
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

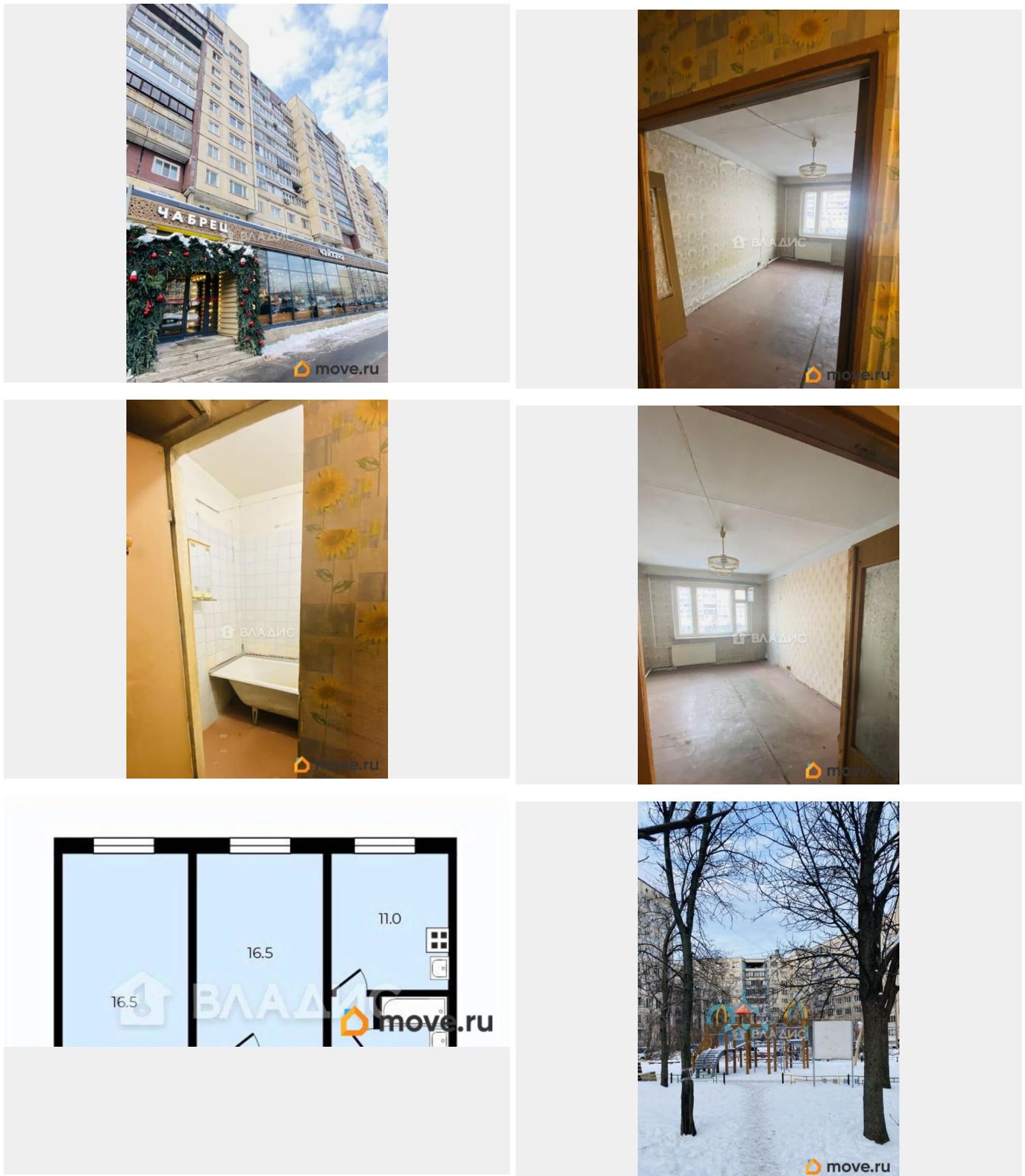
Описание

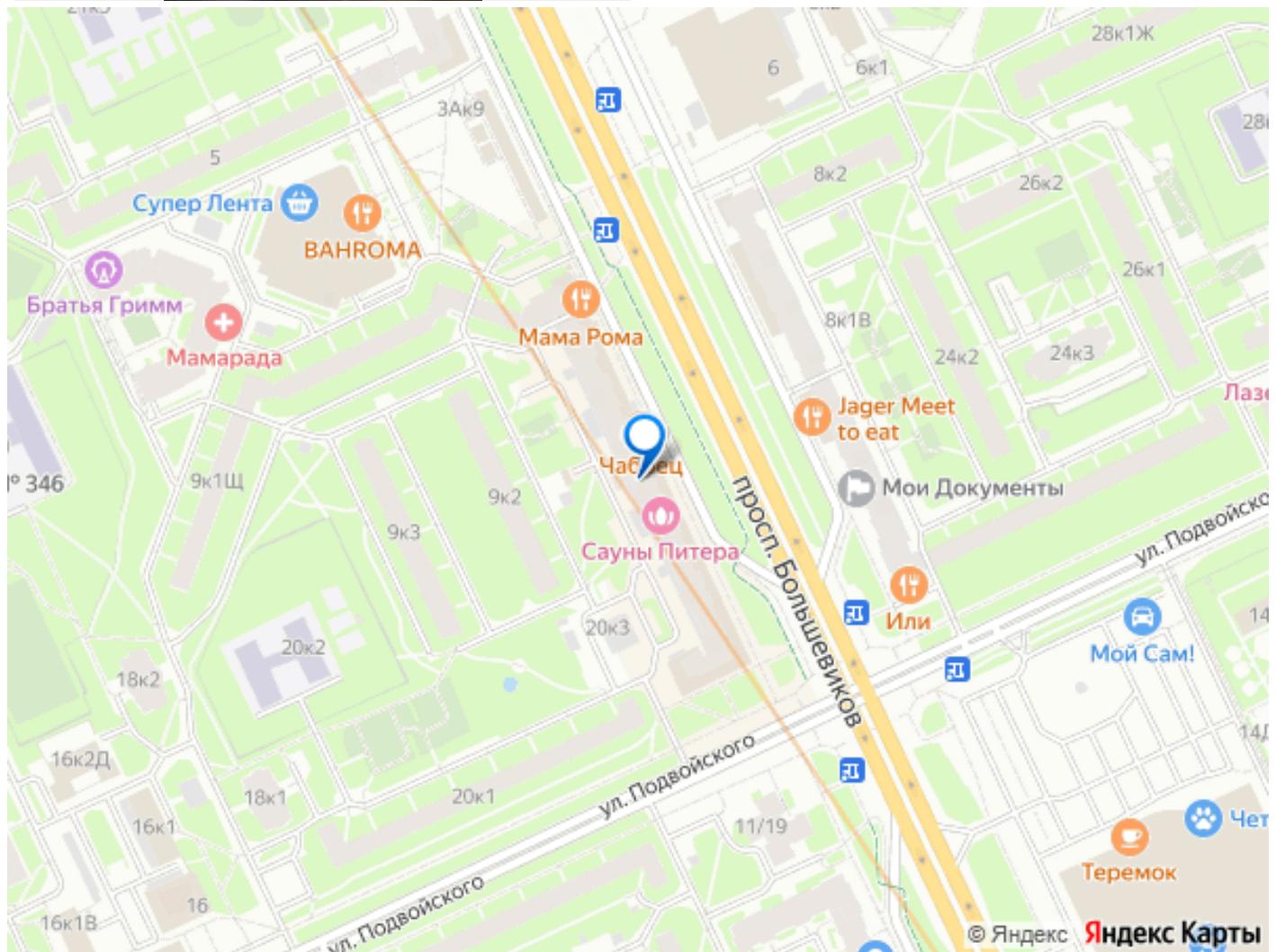
Код объекта: 1983269. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся просторная двухкомнатная квартира на проспекте Большевиков, 9к1. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Один собственник! Ни кто не прописан! Молодой! Общая площадь составляет 55 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь, а 11 кв. м — кухня. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Благодаря удачной планировке и большому метражу квартира отлично подойдёт для молодой семьи или пары. Имеет хорошее естественное освещение и вентиляцию. Наземная парковка во дворе позволит вам всегда находить место для автомобиля. В доме центральное отопление, что гарантирует комфорт в холодное время года. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто хочет жить в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. До метро Большевиков и Дыбенко 7 мин. До центра -30 минут на автомобиле!! Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



Рядом

школы, сады, поликлиника, мфц! Позвоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России