

Татьяна Кокурина, Татьяна Кокурина

79811333943

🕒 Создано: 20.01.2026 в 22:16

Обновлено: 01.04.2026 в 23:31

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 15

16 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 15

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

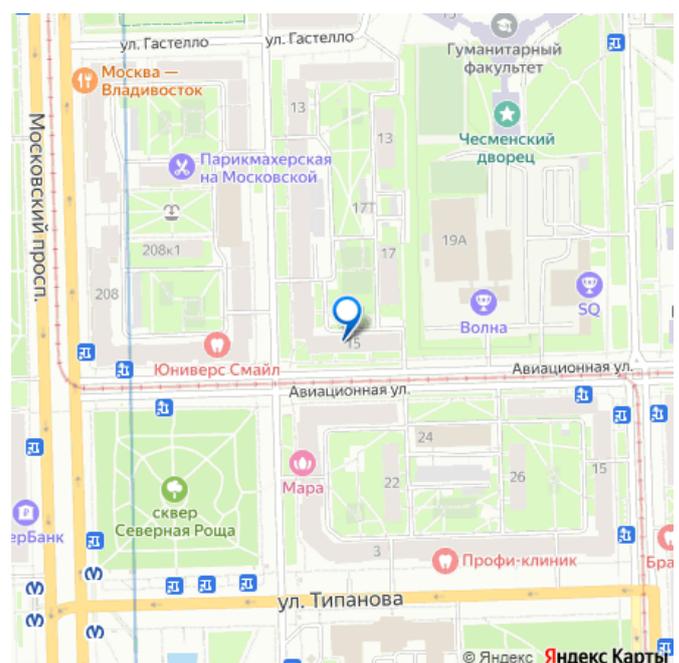
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в Московском районе рядом с метро

О квартире: Квартира с высокими потолками

3м, толщиной наружных стен 60см,

межкомнатных стен 20см, изолированные

комнаты 20 кв.м. и 14 кв.м., кухня 8кв.м.

правильной квадратной формы, с/у разд.

Выполнен капитальный ремонт с полным

демонтажем и дальнейшим выравниванием

стен, потолков, заменой электропроводки,

пола, сантехники, систем отопления, стояков

водоснабжения, фановых труб, заменой

межкомнатных и входных дверей, заменой

всех окон с контролем открывания. В ванной

комнате сделан теплый пол. В квартире

чистая вода, благодаря установленной

двойной системе очистки. Выполнено

панорамное остекление балкона. Квартира

очень тихая, теплая и светлая. В закрытом

тамбуре 2 квартиры, соседи в парадном

постоянные, арендаторов нет. О доме:

Кирпичный сталинский дом 1958г.,

железобетонные перекрытия, был

осуществлен капремонт кровли. Дом без

лифта. Толщина стен обеспечивает

комфортную температуру в квартире в любое

время года. Тихий благоустроенный двор,

всегда есть свободные парковочные места.

Локация: Всего 4 минуты пешком до метро

Московская. Парки, общественные

пространства для отдыха, спорта, музеи, торговые центры, продуктовые магазины, рестораны и кафе все в шаговой доступности. Рядом престижные гимназии и несколько школ, детские садики, спортивный клуб «Волна» (теннис, сквош, дзюдо), новая СКА-Арена. Удобный выезд в аэропорт Пулково (15 мин. на а/м) и в центр (20 мин.), развит общественный транспорт. Квартира без обременений. Все документы готовы к оформлению, юридическая чистота объекта гарантируется. Подходит под ипотеку, в собственности более 5 лет. Просмотры по договорённости..

