

Создано: 22.01.2026 в 11:19

Обновлено: 22.01.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9288201573>

Юла, Юла

**79817023173**

Санкт-Петербург, Учительская улица,  
18к3

**13 500 000 ₽**

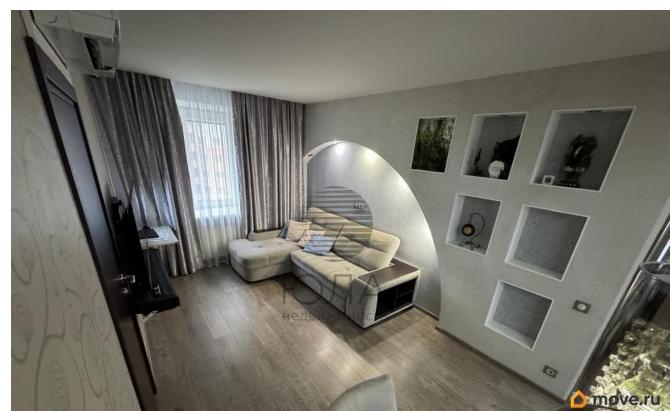
Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

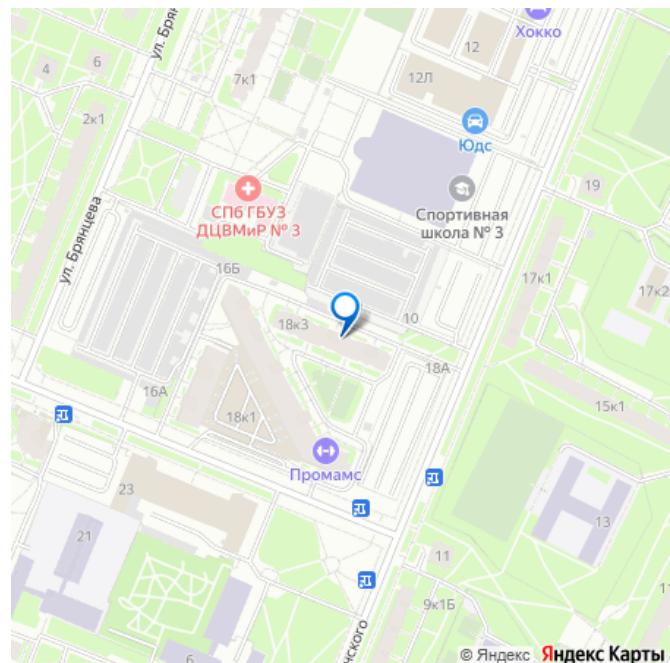
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Продаётся стильная и уютная двухкомнатная квартира с продуманным современным ремонтом. Идеальный вариант для семьи с детьми. Вас ждёт полностью обустроенное пространство, где есть вся необходимая мебель и техника для комфортной жизни.

При ремонте использовались только качественные и проверенные материалы.

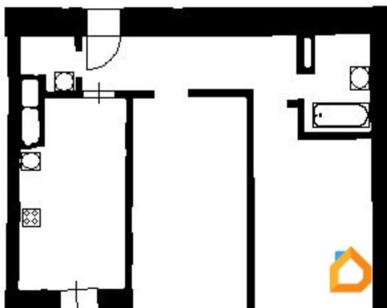
Установлена безопасная и современная электропроводка с электрощитом АВВ и мастер-выключателем Legrand. Особого внимания заслуживает утеплённая лоджия с тройным стеклопакетом и отражающими стёклами, где смонтированы тёплый пол и электрический полотенцесушитель.

Выгодное расположение: дом находится вблизи станции метро, в шаговой доступности — прекрасный парк для прогулок. Вокруг множество магазинов, уютных кафе и пунктов выдачи заказов.

Прямая продажа от собственника, без обременений. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр — вас ждёт тёплый и гостеприимный дом!

**КВАРТИРА ШИКАРНАЯ , УМНЫЙ ДОМ. Вы удивитесь ) Арт. 117093195**

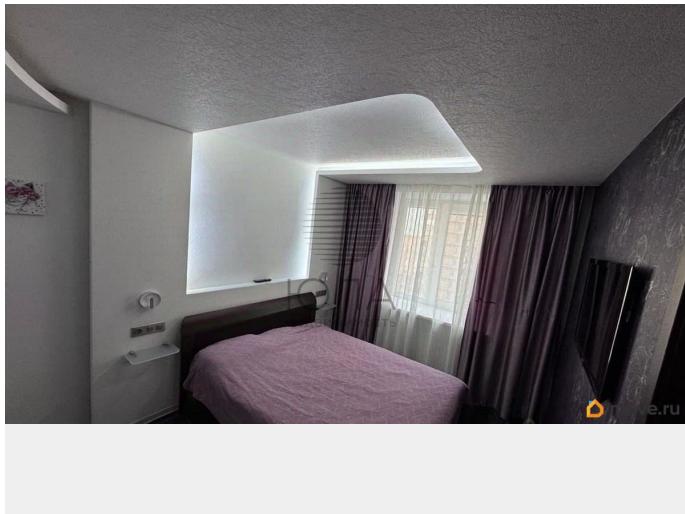




move.ru



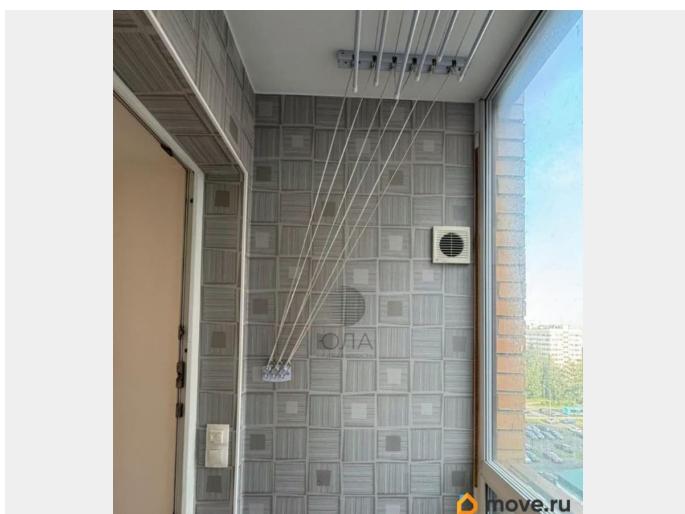
move.ru



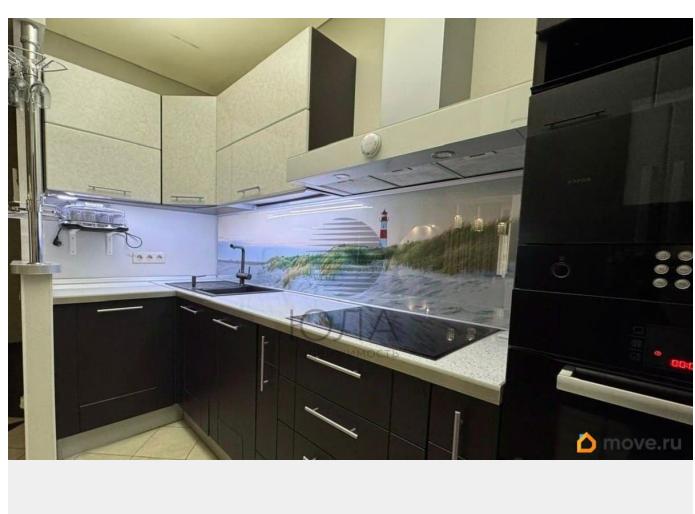
move.ru



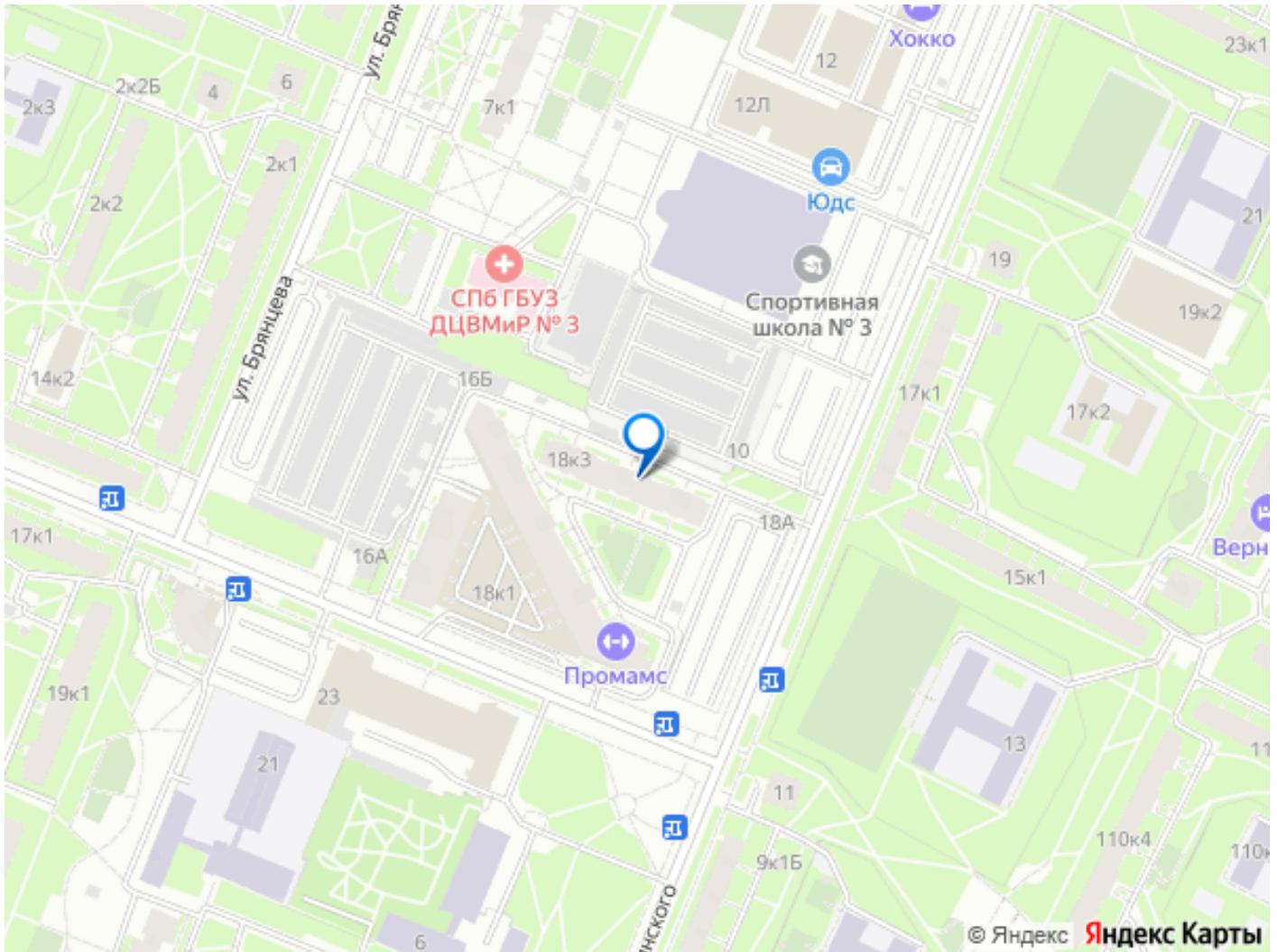
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России