

Создано: 27.01.2026 в 18:50

Обновлено: 27.01.2026 в 19:40

<https://spb.move.ru/objects/9288449242>

Елена Дранищева, Адвекс

79111918473

Санкт-Петербург, Боровая улица, 23/21

14 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Боровая улица, 23/21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.96 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

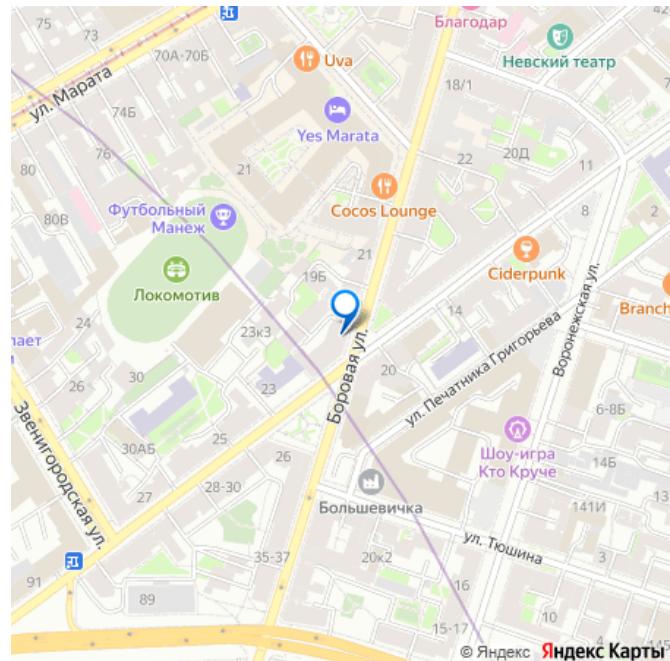
6.7 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916019 Квартира , в которую можно заехать и жить! ЕСТЬ ЛИФТ! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. ТРИ ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ, СУБСИДИИ, ЖИЛИЩНЫЕ СЕРТИФИКАТЫ. Дом, располагается в 24-х минутах ходьбы от Невского проспекта. Очень удобная транспортная доступность: до ближайших станций метро Обводный канал и Лиговский проспект - 10 минут пешком. До станций метро Звенигородская и Владимирская -14 минут пешком. В 1978 году в доме был произведен капитальный ремонт, перекрытия Ж/Б (информация из технического паспорта). Квартира располагается на 4 этаже, есть лифт. Квартира светлая и тихая с окнами во двор. Качественный ремонт делали для себя из хороших материалов. В квартире заменены водопроводные коммуникации, установлены счетчики на воду. Новая электрическая проводка. Стеклопакеты двухкамерные. Стены и потолки выровнены. Кухня остается новому собственнику. Парадная чистая,

благодаря аккуратности жильцов и установленному на входной двери домофону. Ворота во двор- автоматические, есть пульт и место для парковки автомобиля. Собственники квартир в Центральном районе имеют право на льготную парковку и могут оставлять свой транспорт в любом разрешенном месте без ограничения. В шаговой доступности : Гипермаркет Ашан, продуктовые магазины, Бассейн Локомотив и фитнес клуб, школы, сады, рестораны и кафе, театры, парки - все рядом в шаговой доступности.

