

Создано: 30.01.2026 в 01:29

Обновлено: 30.01.2026 в 00:29

<https://spb.move.ru/objects/9288542567>

Агент

**79812509552**

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 31К1**

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 31К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

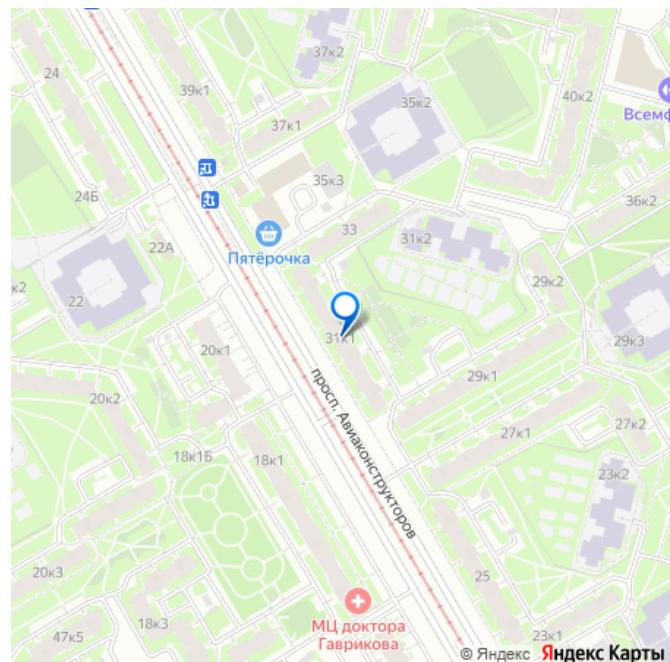
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

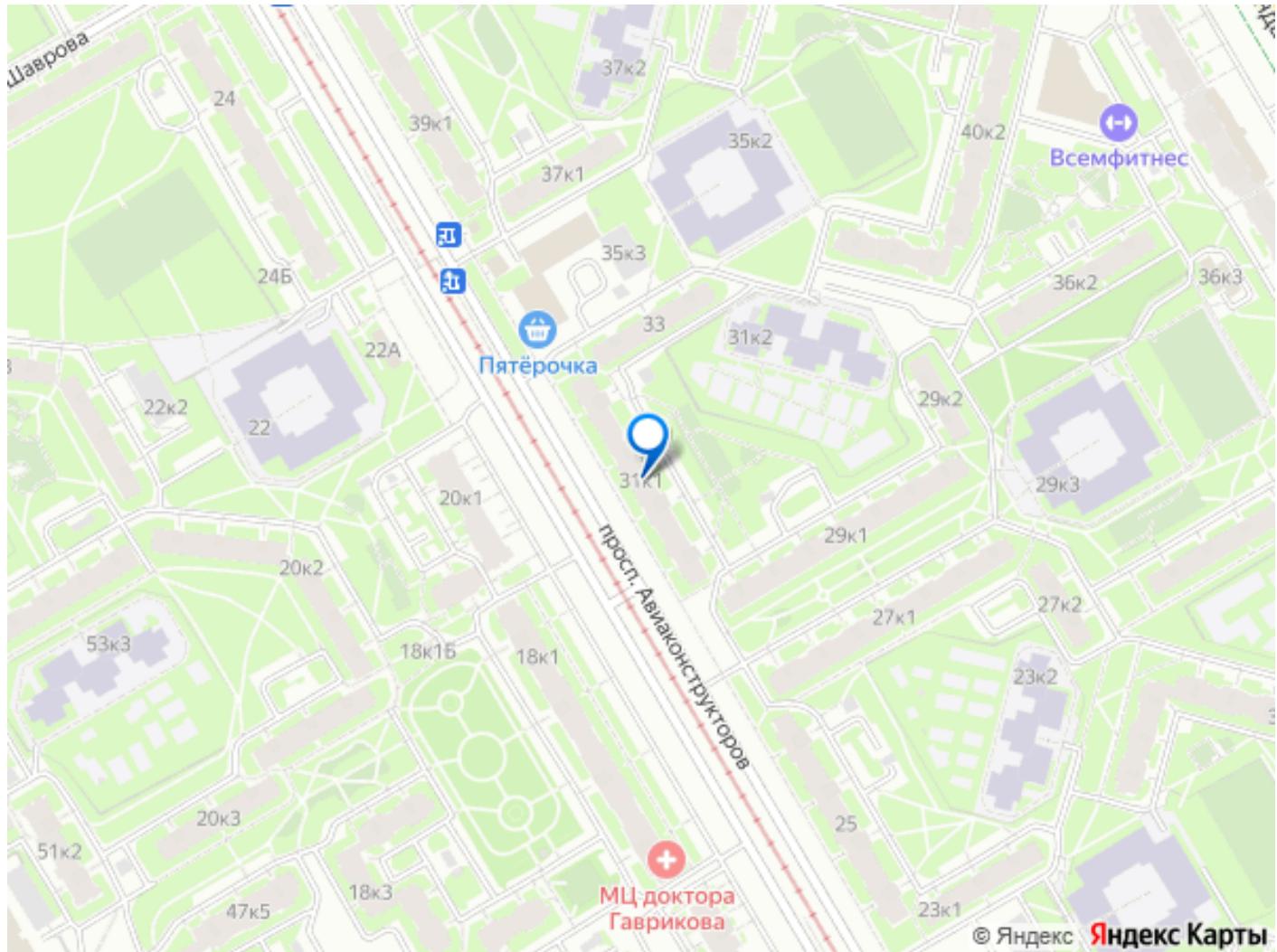
## **Описание**

Вашему вниманию уютная двухкомнатная квартира площадью 55 кв. м в панельном доме 1989 года постройки. Жилое пространство составляет 33 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м. Квартира находится на 13 этаже 16-этажного дома. Высота потолков — 2.65 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире выполнен евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта.

Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а в комнатах есть мебель. Отдельный санузел обеспечивает удобство, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что делает переезды и ежедневные передвижения удобными. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Также в доме предусмотрен мусоропровод. Развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады и магазины, где можно найти все необходимое для комфортной жизни. Добраться до метро на автомобиле можно всего за 4 минуты, что делает локацию удобной для передвижения по городу.

Квартира продается без обременений, и все документы готовы к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады видеть вас!





Move.ru - вся недвижимость России