

Создано: 04.02.2026 в 12:32

Обновлено: 04.02.2026 в 23:02

<https://spb.move.ru/objects/9289058000>

Ольга Соколова, Ольга Соколова

79819141822

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 24к1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 24к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

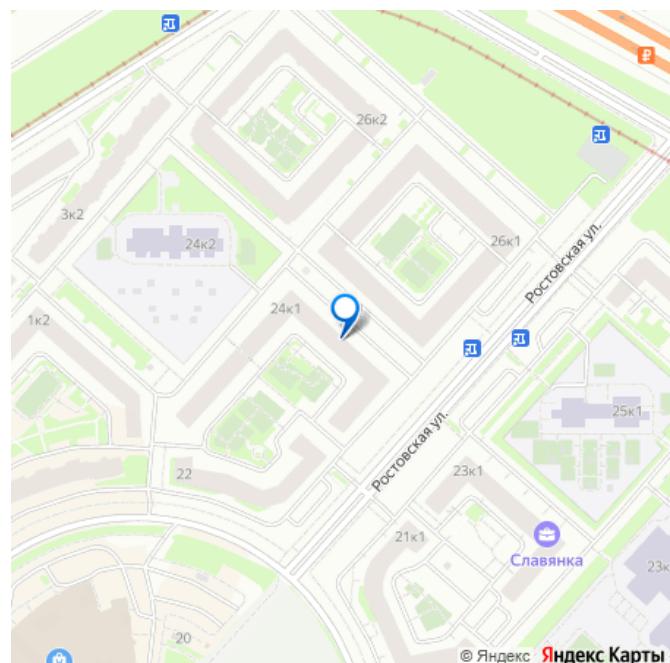
Жилая площадь

28.5 м²



Площадь кухни

14 м²



Общая площадь

55 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

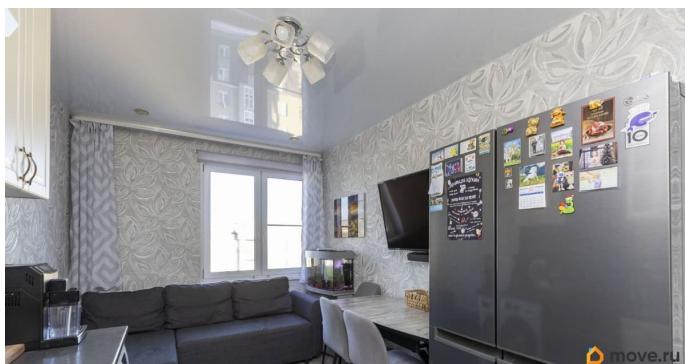
для заметок

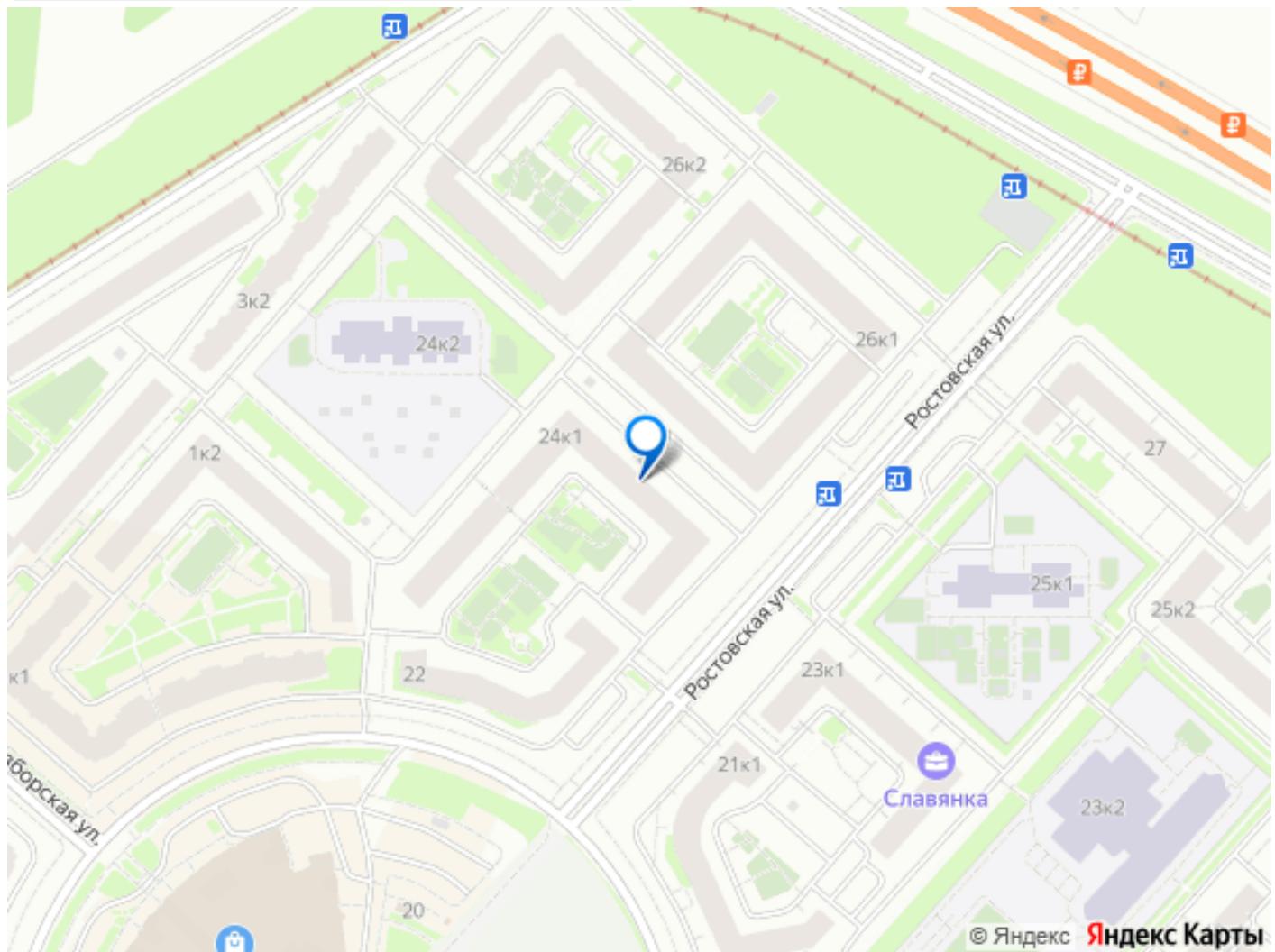
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Пушкинском районе. Жилой комплекс Славянка, монолитный дом 2019 года постройки. Общая площадь 55 кв. метров, две изолированные комнаты 14.2 + 14.3 кв.метров, кухня 14 кв.метров. Квартира в отличном состоянии, ранее в аренду не сдавалась. Выполнена качественный евроремонт под себя. Встроенная кухня, раздельный санузел в кафеле, установлена качественная сантехника. Напольное покрытие ламинат и кафельная плитка, а также есть натяжные потолки. Застеклённая утеплённая лоджия площадью почти 3 кв.метра с выходом из комнаты. Квартира продается с мебелью и техникой, можно сразу заехать и жить. Отлично развитая инфраструктура района в шаговой доступности: в 1 минуте остановка общественного транспорта, а в самом доме расположены пункты выдачи Ozon и WB, круглосуточный продуктовый магазин, и Магнит Косметик. Прямая продажа, в собственности более 5 лет, укажем полную стоимость в договоре купли-продажи. Два взрослых собственника, оба будут на сделке лично. В настоящий момент квартира в залоге у Уралсиб банка, сумма ипотечного кредита 2 000 000 руб. Переоформление квартиры на нового собственника решается с банком в короткие сроки, а также при участии нашего профессионального юриста, услуги которого будут для покупателя полностью бесплатны! Данная квартира

является отличным соотношением состояния и цены, убедитесь в этом лично записавшись на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России