

Создано: 06.02.2026 в 12:38

Обновлено: 06.02.2026 в 12:16

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 85К1**

**10 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 85К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

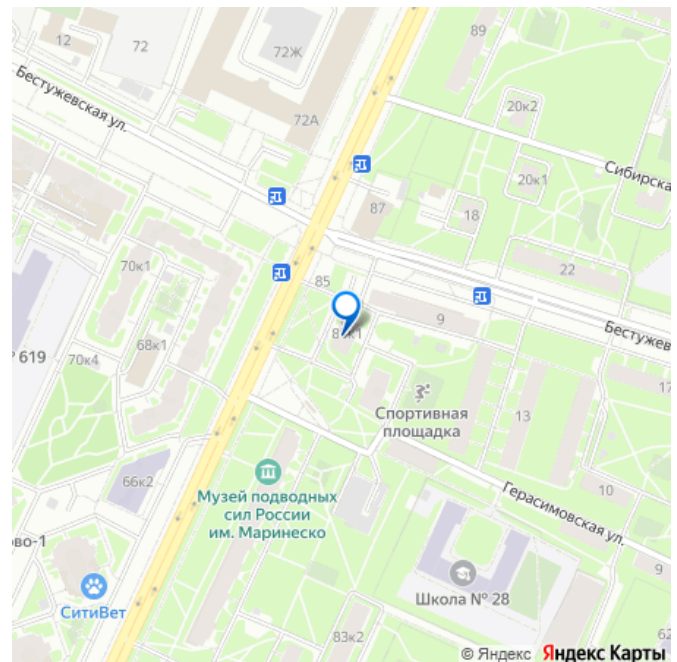
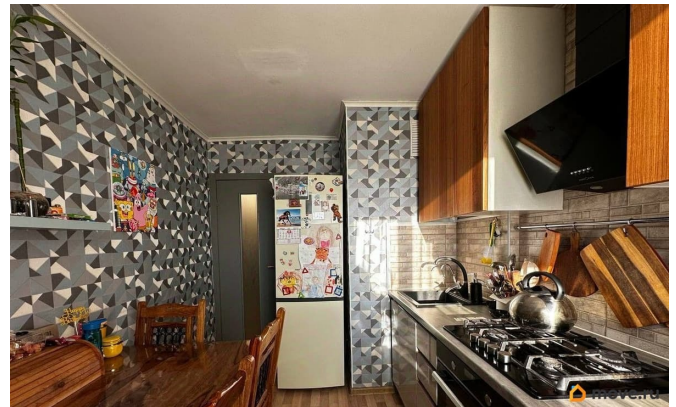
<https://spb.move.ru/objects/9289058155>

**ПИА Недвижимость, ПИА**

**Недвижимость**

**79111793895**

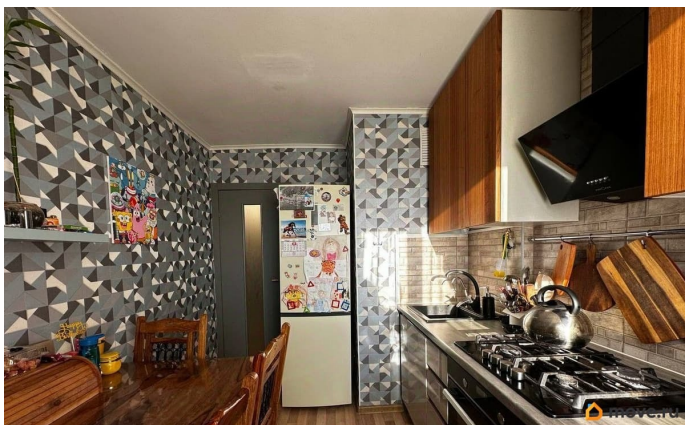
для заметок

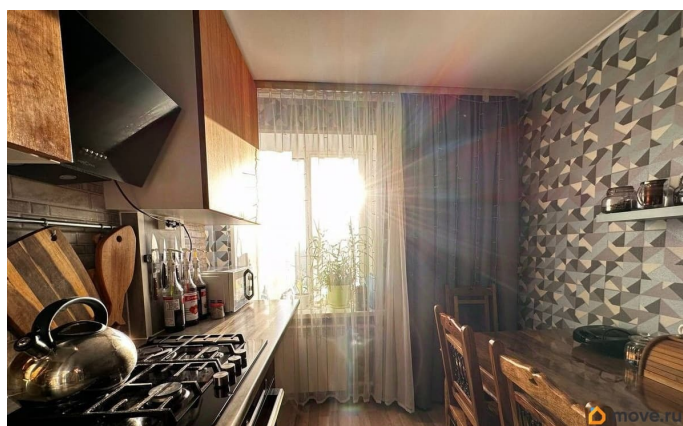
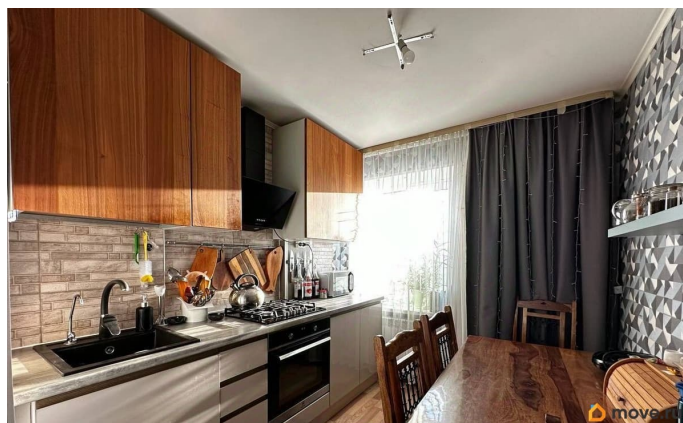
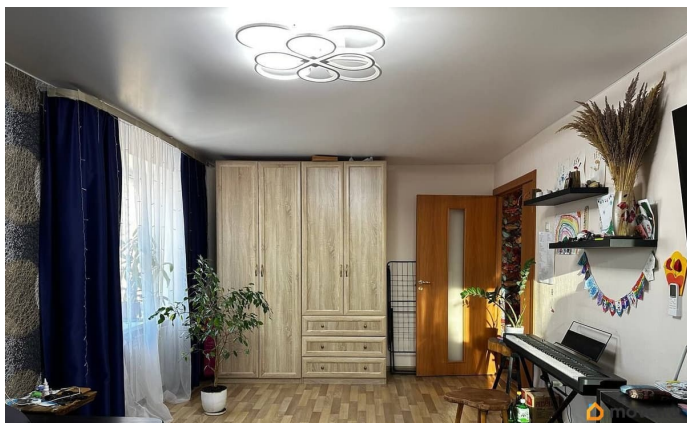
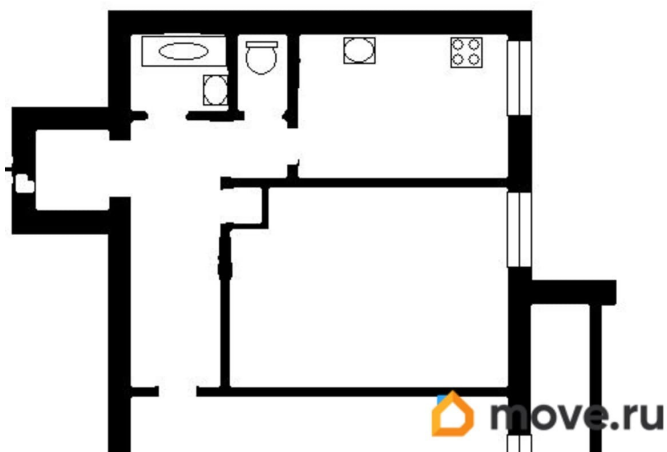


возможна ипотека, лифт

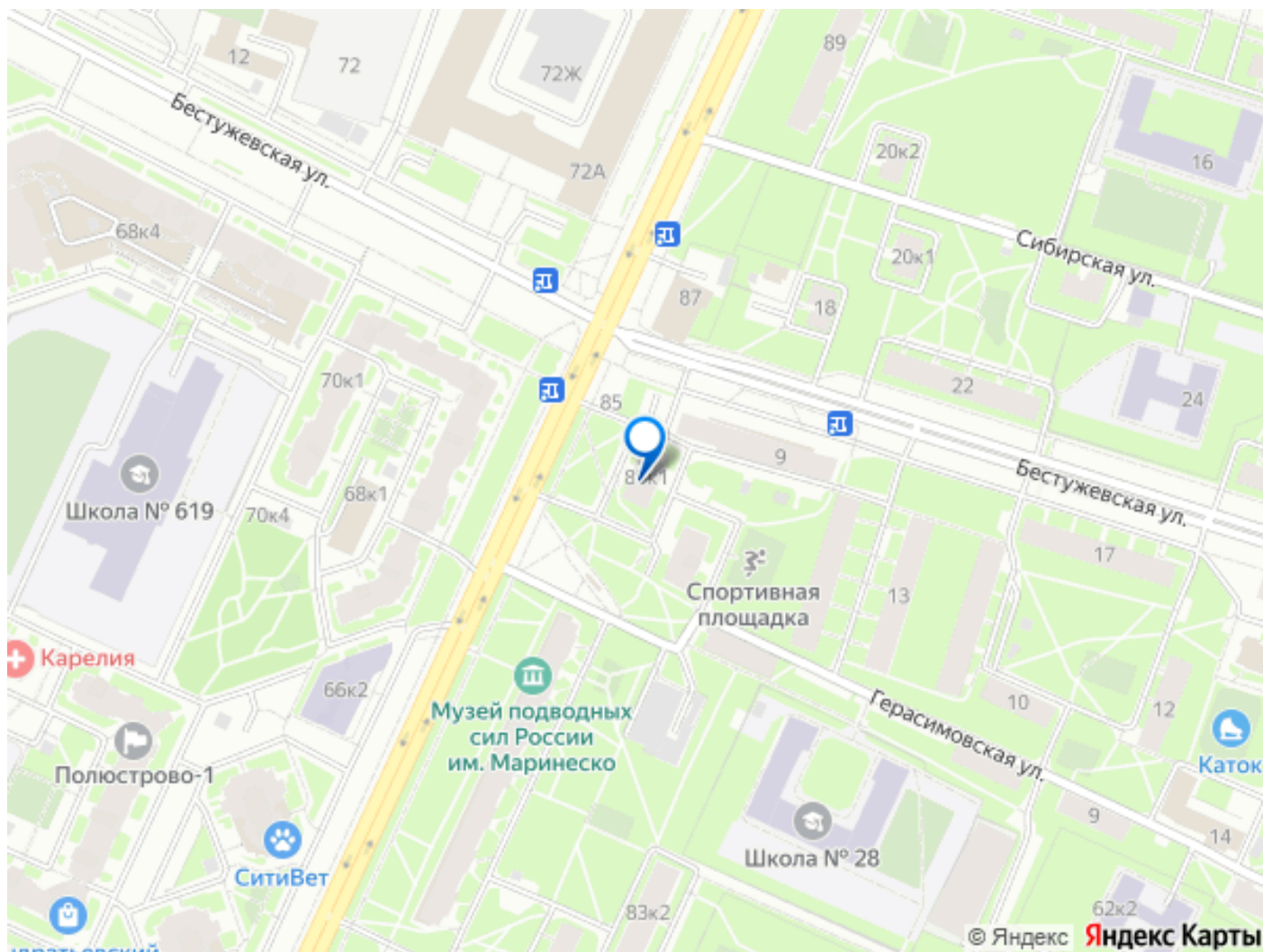
## Описание

Арт. 16321763. Продаётся светлая 2-комнатная квартира в кирпичном доме. Уютная и тёплая квартира в однопарадном кирпичном доме с малым количеством квартир на этаже. Отличный вариант как для жизни, так и для аренды. Локация: До метро Лесная - всего 7 минут на транспорте. Прямо рядом с домом - остановка общественного транспорта. В пешей доступности: школы, детские сады, поликлиника, аптеки, магазины, пекарни - всё необходимое для комфортной жизни. О доме: -Кирпичный, тёплый -Однопарадный -Мало квартир на этаже О квартире: Светлая, южная сторона - много солнца Установлены кондиционеры Балкон с тонированными окнами Удачная планировка: изолированные комнаты Просторная кухня - всё удобно размещается Встроенные кладовки в прихожей и комнате — много мест для хранения Бонус: Вся мебель и техника остаются новому собственнику — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Два взрослых собственника и два несовершеннолетних. Доли выделены. Ожидаем поставновление опеки. Обременений нет. Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России