

Агент

**79811227315**

Создано: 05.02.2026 в 15:50

Обновлено: 05.02.2026 в 15:21

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

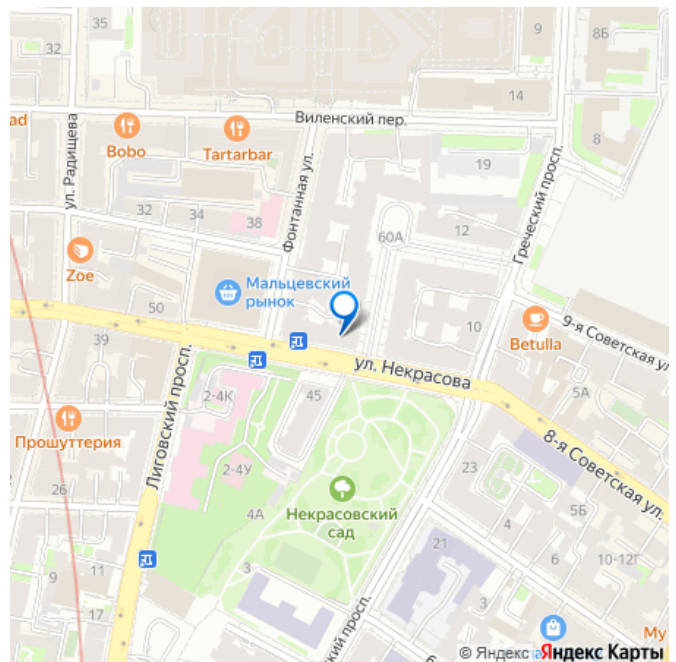
да

возможна ипотека

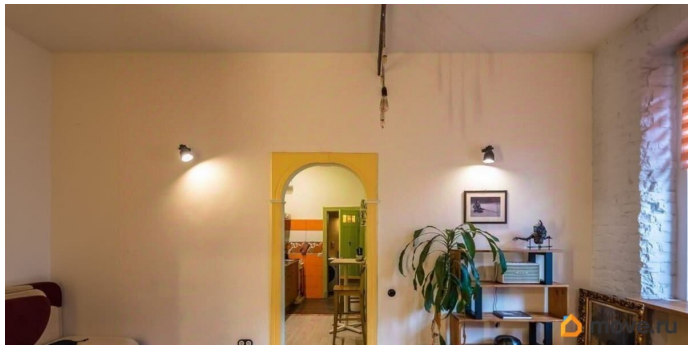
## Описание

Продам дизайнерская 2-х комнатную

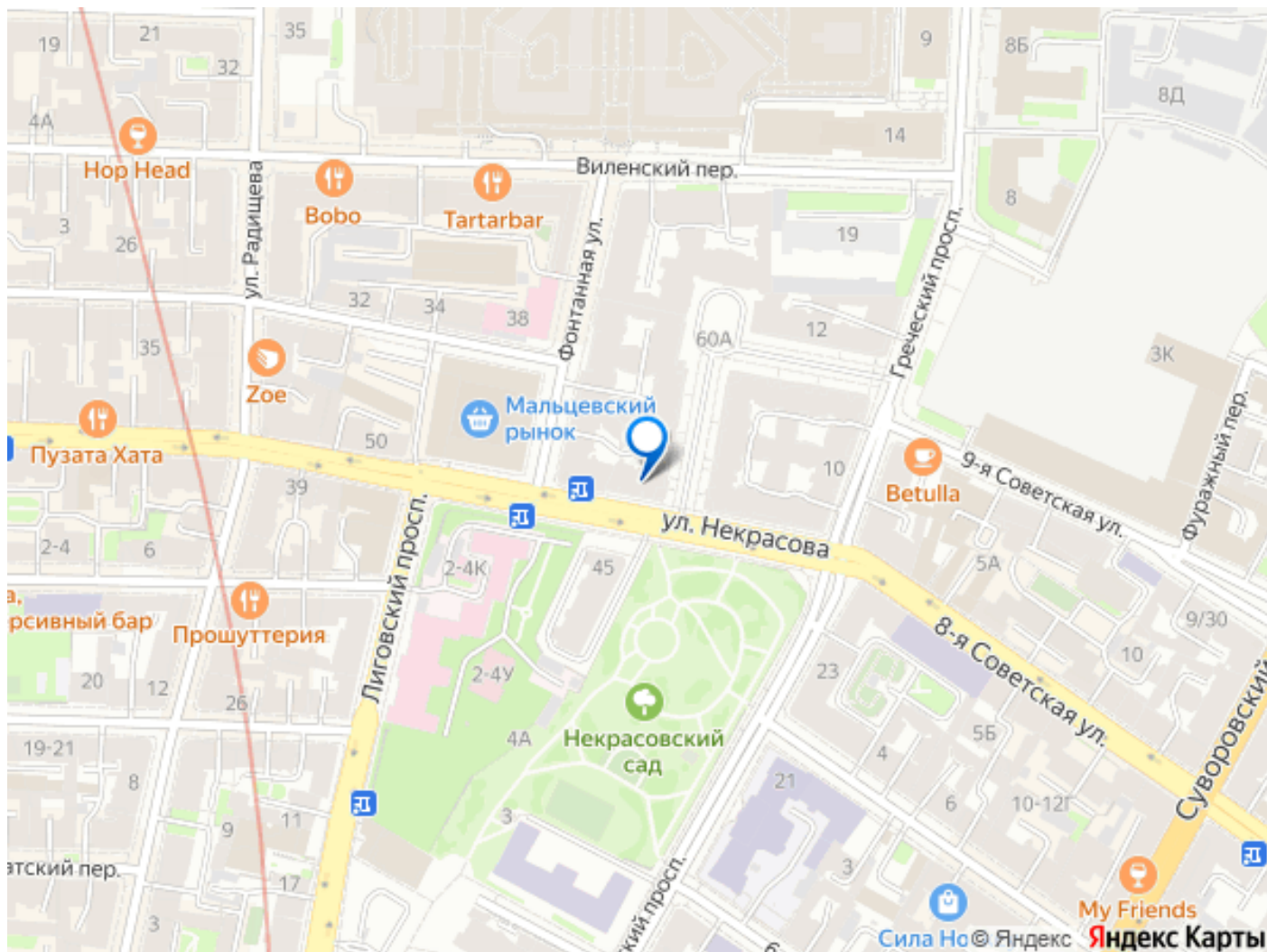
для заметок



квартиру в самом сердце Петербурга. О  
КВАРТИРЕ: Общий метраж квартиры 55,1 м<sup>2</sup>,  
комнаты 20,4 и 17,1 м<sup>2</sup> отдельные. Уютная  
кухня 8,6м<sup>2</sup>. Вся мебель и техника остаётся к  
квартире. Окна выходят в тихий спокойный  
двор. В квартире выполнен дизайнерский  
ремонт. Квартира расположена на 6м этаже  
7ми этажного дома. О ДОМЕ: Красивый дом в  
стиле северный модерн, 1914 года  
постройки. Дом Бассейного товарищества-  
можно посмотреть статью в википедии, тут  
проживало много известных личностей. Две  
квартиры на этаже. Двор и парадные  
закрыты от посторонних. Установлен лифт. В  
подъезде живут интеллигентные,  
порядочные соседи, соблюдающие чистоту и  
порядок мест общего пользования.  
ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в тихом,  
уютном квартале в центре, где историческая  
архитектура сочетается с современной  
городской инфраструктурой. - через дорогу  
Некрасовский сад - в 10мин пешком  
Таврический сад - ст. м. Площадь Восстания,  
м. Чернышевская —13 минут пешком - 14 мин  
- Невский проспект, Московский вокзал, ТЦ  
Стокман, ТЦ Галерея - Престижные гимназии  
(166, 155, 209) детские сад, фитнес-центр,  
поликлиники - Кофейни, рестораны,  
супермаркеты, пекарни Один из лучших  
районов центра безопасный, престижный, с  
уютной атмосферой. О ДОКУМЕНТАХ: - Два  
взрослый собственник с 2005 года. - Полная  
стоимость в договоре; - Никаких  
обременений; - Никто не прописан - Прямая  
продажа! - Быстрый выход на сделку Звоните  
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр.  
Буду рада ответить на ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России