

Создано: 05.02.2026 в 15:50

Обновлено: 05.02.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9289058239>

Агент

79811227315

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

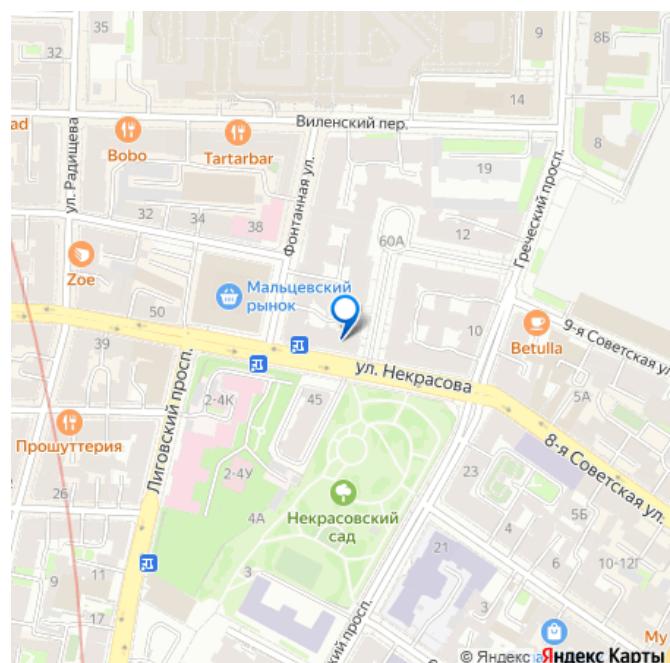
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

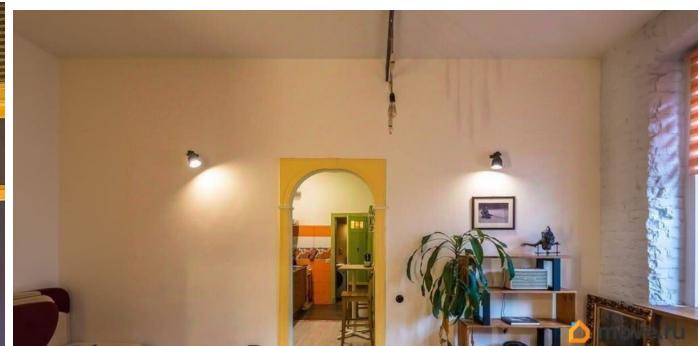
Описание

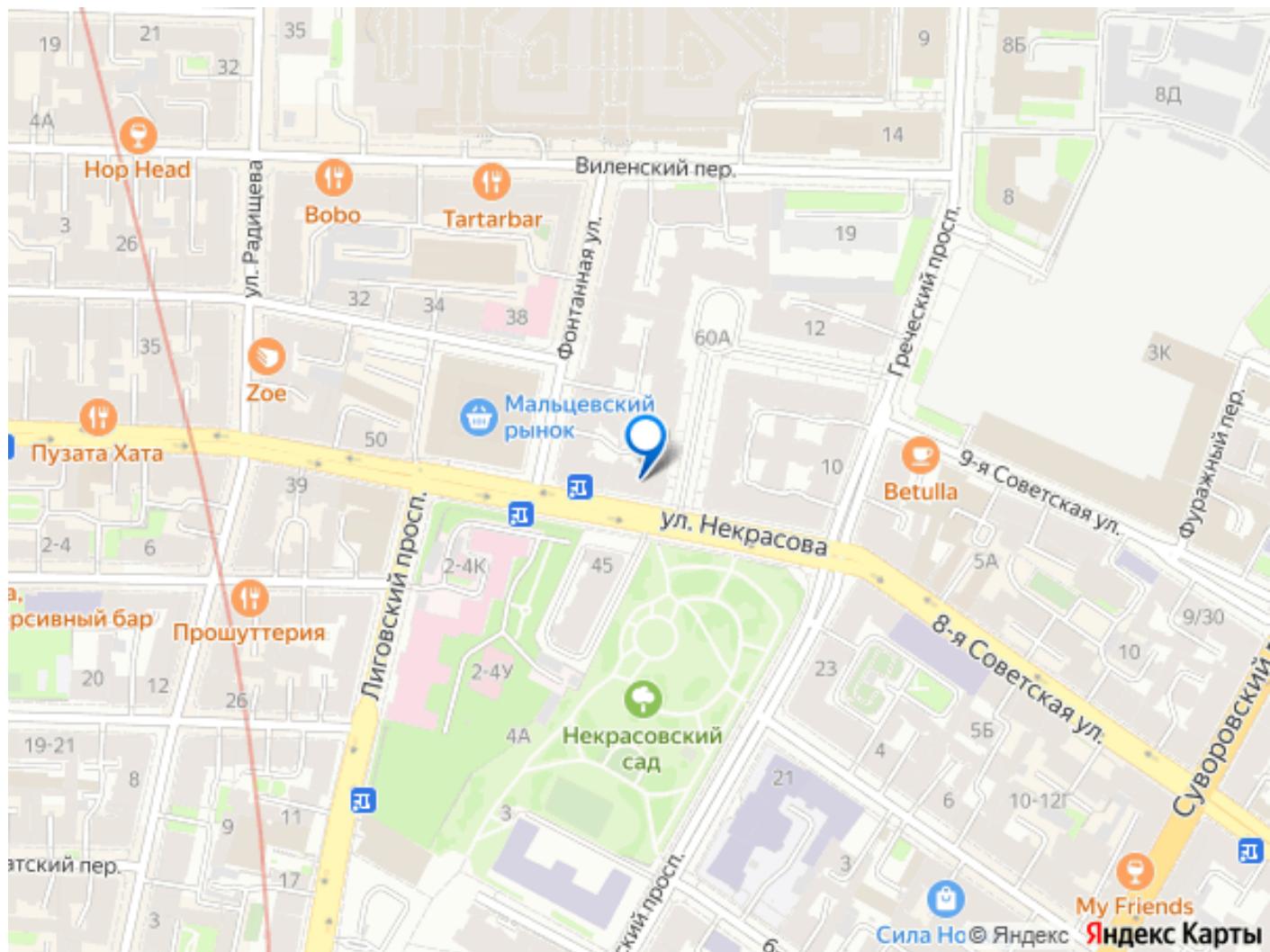
Продам дизайнерская 2-х комнатную



квартиру в самом сердце Петербурга. О КВАРТИРЕ: Общий метрах квартиры 55,1 м2, комнаты 20,4 и 17,1 м2 раздельные. Уютная кухня 8,6м2. Вся мебель и техника остаётся к квартире. Окна выходят в тихий спокойный двор. В квартиры выполнен дизайнерский ремонт. Квартира расположена на 6м этаже 7ми этажного дома. О ДОМЕ: Красивый дом в стиле северный модерн, 1914 года постройки. Дом Бассейного товарищества- можно посмотреть статью в википедии, тут проживало много известных личностей. Две квартиры на этаже. Двор и парадные закрыты от посторонних. Установлен лифт. В подъезде живут интеллигентные, порядочные соседи, соблюдающие чистоту и порядок мест общего пользования.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в тихом, уютном квартале в центре, где историческая архитектура сочетается с современной городской инфраструктурой. - через дорогу Некрасовский сад - в 10мин пешком Таврический сад - ст. м. Площадь Восстания, м. Чернышевская —13 минут пешком - 14 мин - Невский проспект, Московский вокзал, ТЦ Стокман, ТЦ Галерея - Престижные гимназии (166, 155, 209) детские сад, фитнес-центр, поликлиники - Кофейни, рестораны, супермаркеты, пекарни Один из лучших районов центра безопасный, престижный, с уютной атмосферой. О ДОКУМЕНТАХ: - Два взрослый собственник с 2005 года. - Полная стоимость в договоре; - Никаких обременений; - Никто не прописан - Прямая продажа! - Быстрый выход на сделку Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр. Буду рада ответить на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России