

Создано: 11.02.2026 в 14:47

Обновлено: 12.02.2026 в 15:23

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

**14 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

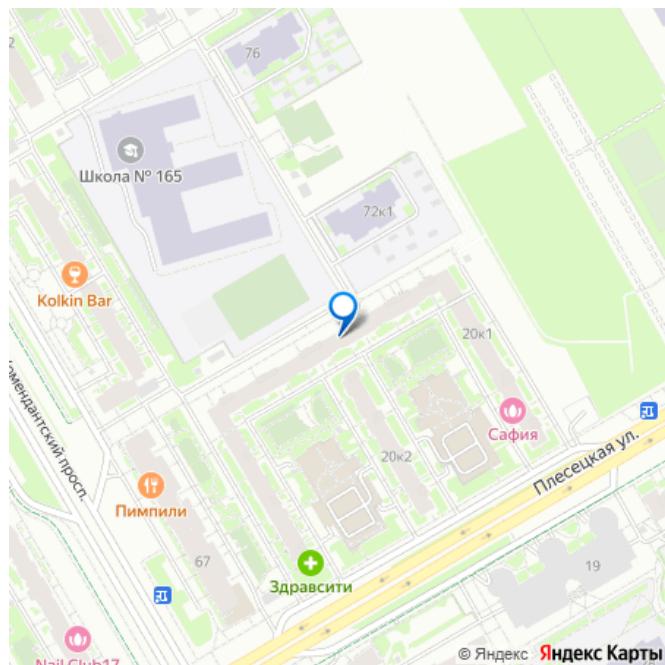
<https://spb.move.ru/objects/9289604076>

Галина Фролова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

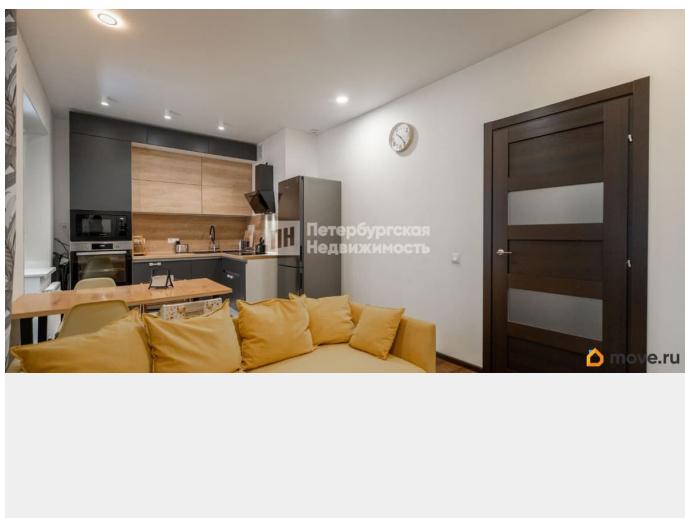
да

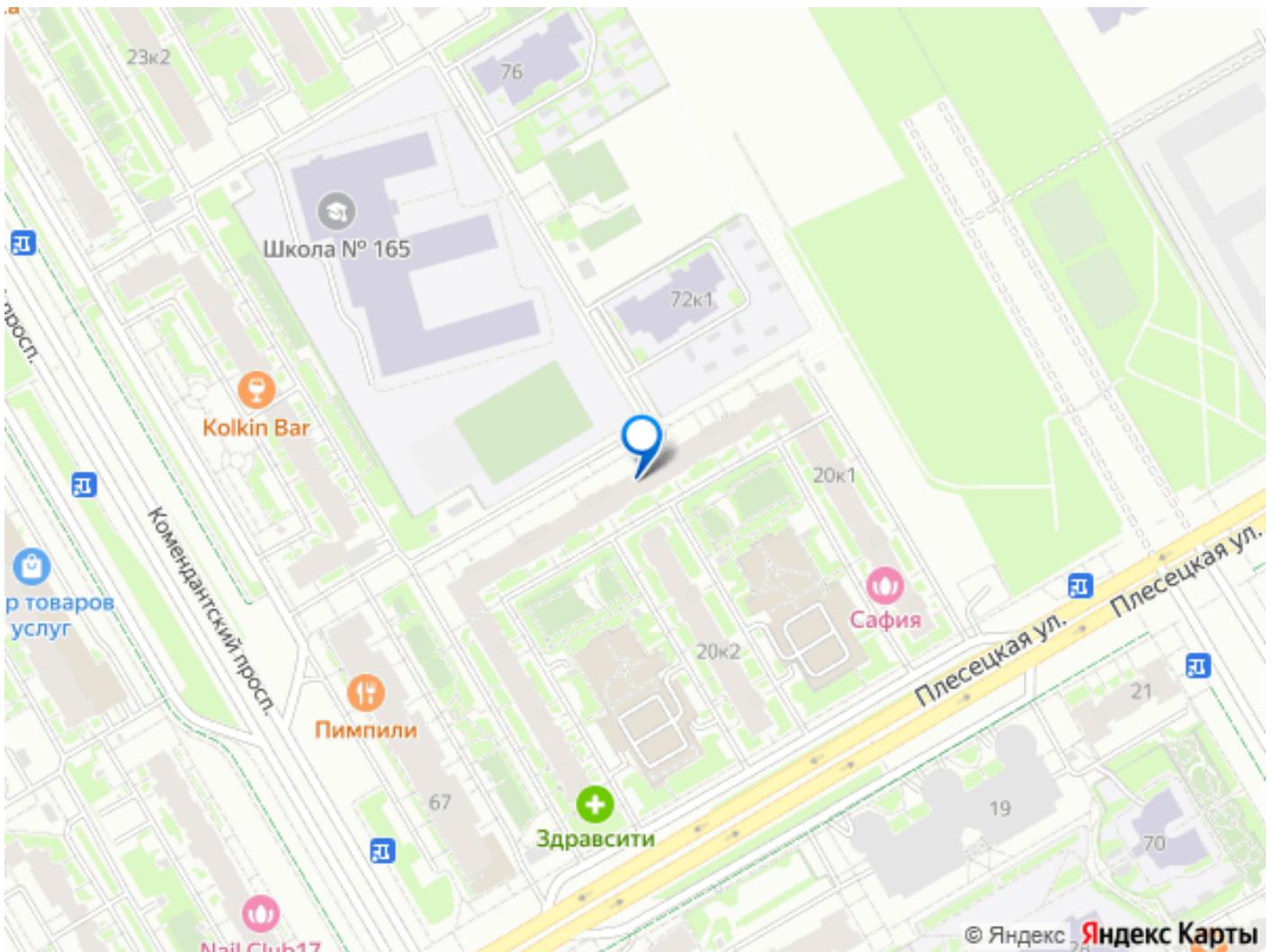
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 21240 - назовите его оператору. Продается светлая двухкомнатная квартира (3-Евро) в новом доме ЖК «Чистое Небо» с прекрасным видом из окон. Квартира теплая и уютная. Дом построен в 2019 году. Квартира идеально подходит для семьи. Ее можно приобрести с целью последующей сдачи в аренду — квартиры в этом районе пользуются спросом. Дом расположен в удобном месте: остановки общественного транспорта в двух минутах ходьбы. Рядом есть наземный и подземный паркинг. На 1-м этаже колясочные. Один из входов в парадную безбарьерный. В шаговой доступности несколько современных детских садов и школ. Школа 165 всего в 90 метрах, детский сад 18 — в 50 метрах. В 20 минутах ходьбы находится спортивный комплекс «Шуваловский лед». Рядом с домом фитнес-клубы, школы танцев, бассейны и салоны красоты. В доме и рядом с ним расположены

пекарни, а также сетевые магазины «Пятерочка», «Магнит» и «ВкусВилл». В 10 минутах ходьбы — круглосуточный гипермаркет «Лента», строительный гипермаркет Лемана Про. В шаговой доступности взрослая и детская поликлиники, почта, аптеки, рестораны и другие объекты инфраструктуры. Парк «Город мастеров», Изотовский сквер и река Каменка — в 10 минутах ходьбы Выезд на КАД и ЗСД 17 мин на а/м Метро «Комендантский проспект» в 18 мин на общественном транспорте Станция метро «Шуваловский проспект» планируется и будет расположена в 20 мин ходьбы от дома Улучшенная планировка: общая площадь 55 кв. м (без учета балкона). Кухня-гостиная 17 кв. м с выходом на просторный балкон. Две жилые комнаты 13,2 кв. м и 10,5 кв. м, раздельный санузел. Потолки 2.75м. Окна выходят на юг и север. Входная дверь — сейф. Стены оклеены обоями, пол покрыт ламинатом. Окна ПВХ. В санузле стены и пол облицованы керамической плиткой. Потолки натяжные. Сантехника в отличном состоянии. Один взрослый собственник. В договоре полная стоимость. Квартира без перепланировок и обременений. Специалист по недвижимости — Галина Фролова, агентство «Петербургская Недвижимость». Показ в любое удобное время, без выходных. Оказываю поддержку в получении ипотеки без комиссии для покупателя. Все документы готовы для быстрой сделки. Звоните!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России