

🕒 Создано: 19.02.2026 в 21:01

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 12:05

**Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 22к2**

**14 595 000 ₹**

Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 22к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

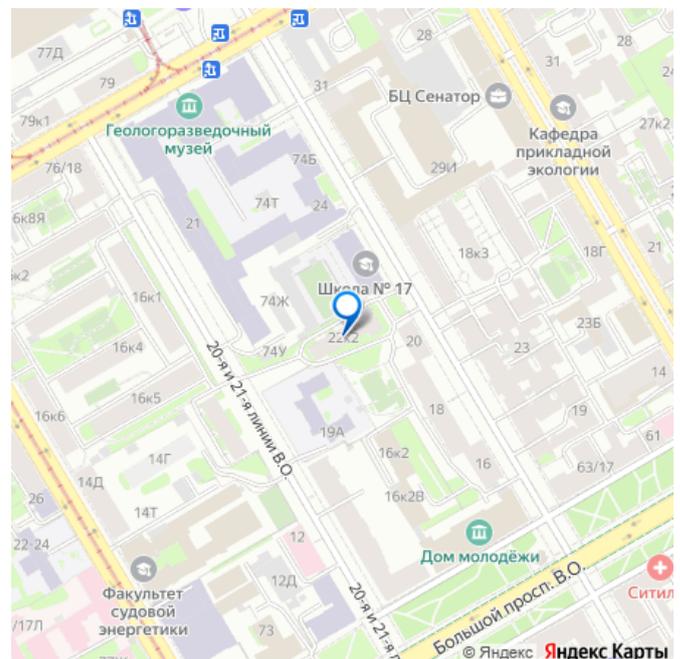
<https://spb.move.ru/objects/9290299303>

**Елизавета Панова, ТРЕНД**

**Недвижимость**

**79111656319**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

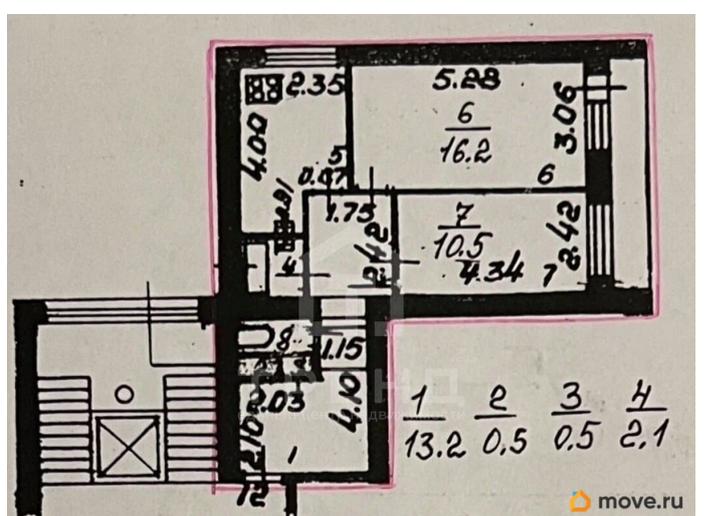
Покупка в ипотеку

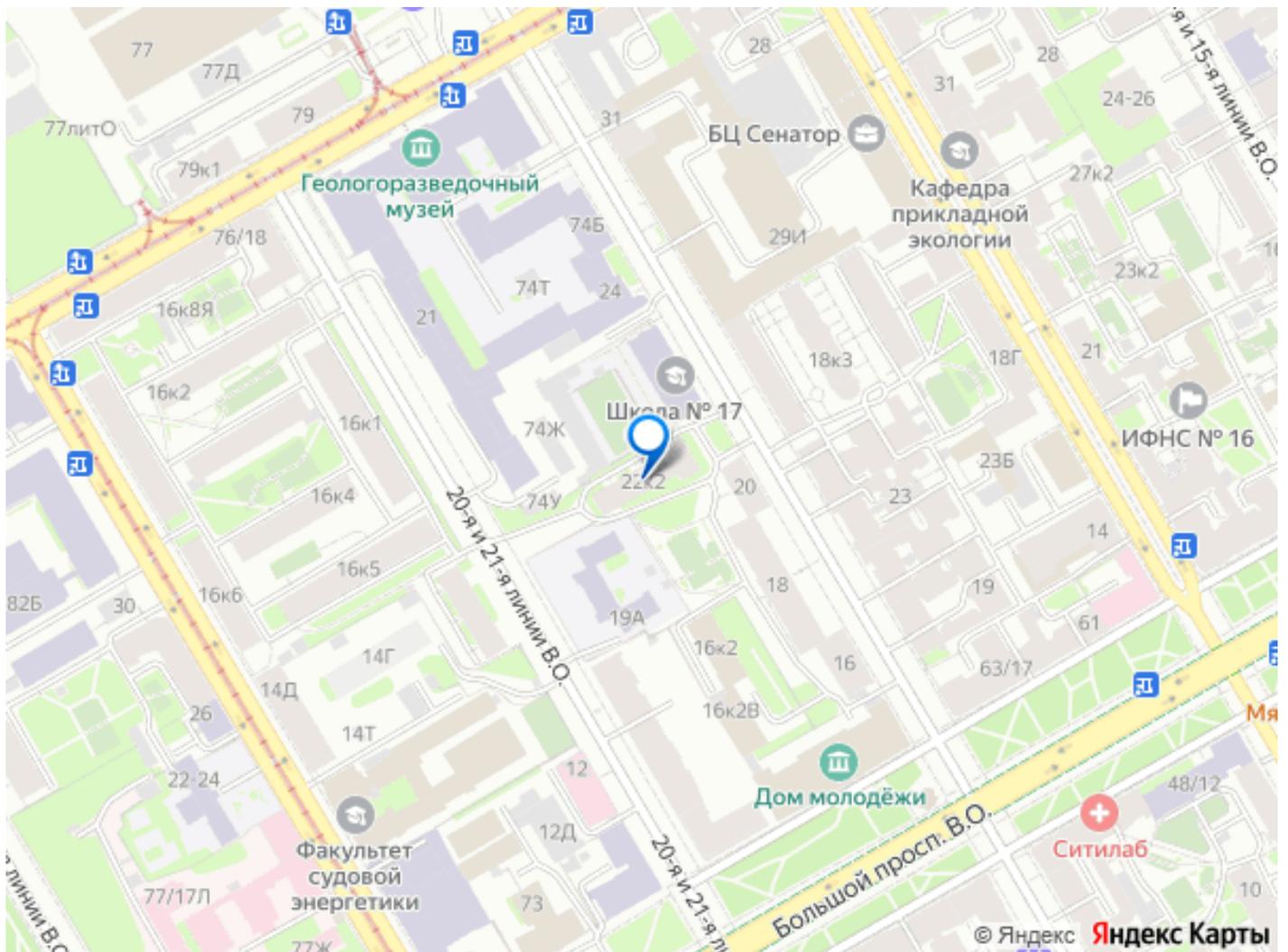
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2050345. Квартира в 5 минутах от метро!!! Удобное расположение: до станции метро «Горный институт» можно пройти за 45 минут, до «Василеостровской» — за 810 минут. Квартира находится на третьем этаже кирпичного дома 1969 года постройки. Дом отличается прочностью, отличной теплоизоляцией и хорошей шумоизоляцией. Установлен новый лифт. Планировка и особенности: Раздельные комнаты с удобной планировкой. Большая застеклённая лоджия, тянущаяся вдоль двух комнат. Окна оснащены стеклопакетами для дополнительной теплоизоляции. Инженерные системы: Централизованное горячее водоснабжение. Газовый котёл для дополнительного обогрева. Соседи: Соседи тихие и дружелюбные. Инфраструктура: Удобное расположение: до станции метро «Горный институт» можно пройти за 45 минут, до «Василеостровской» — за 810 минут. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника и магазины. Юридические аспекты: Квартира в собственности с 90-х годов и приватизирована единственным владельцем. Перепланировок и обременений нет. Подходит под ипотеку. ЗВОНИТЕ





Move.ru - вся недвижимость России