

🕒 Создано: 08.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:25

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**16 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

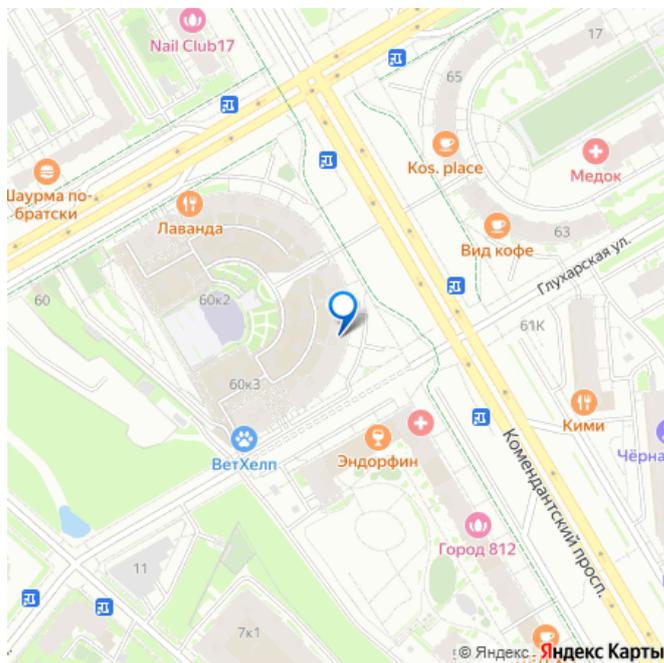
<https://spb.move.ru/objects/9291415053>

**Ольга Михайловна Яковец, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79119909104**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

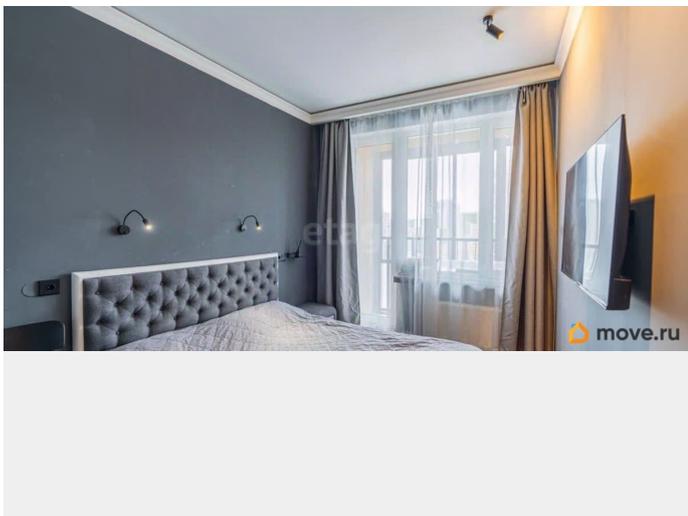
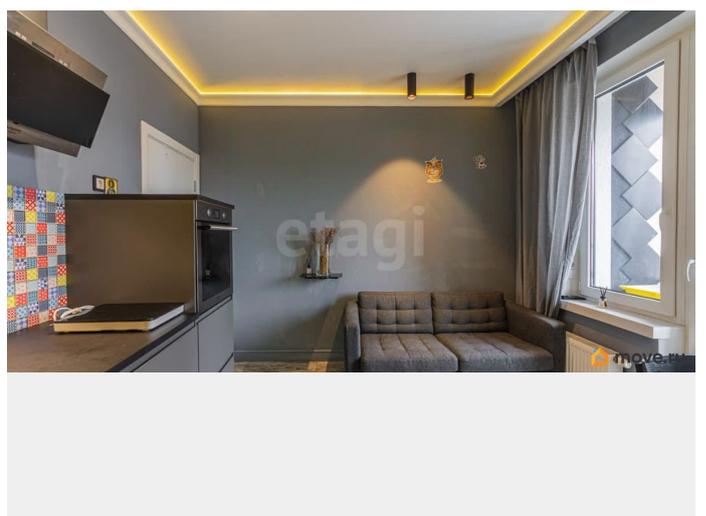
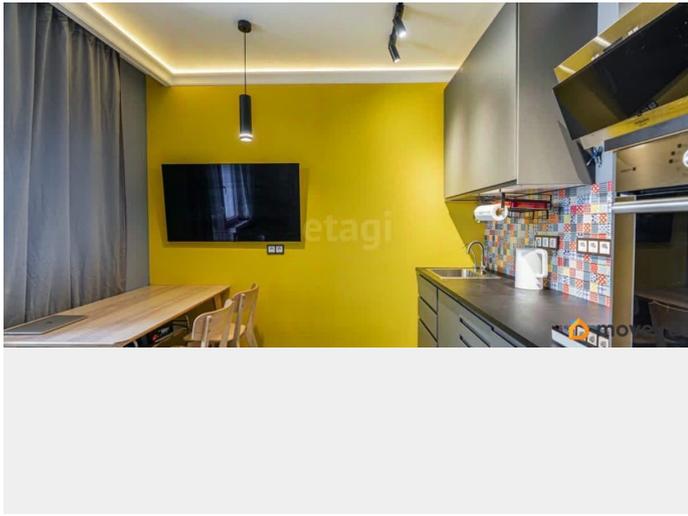
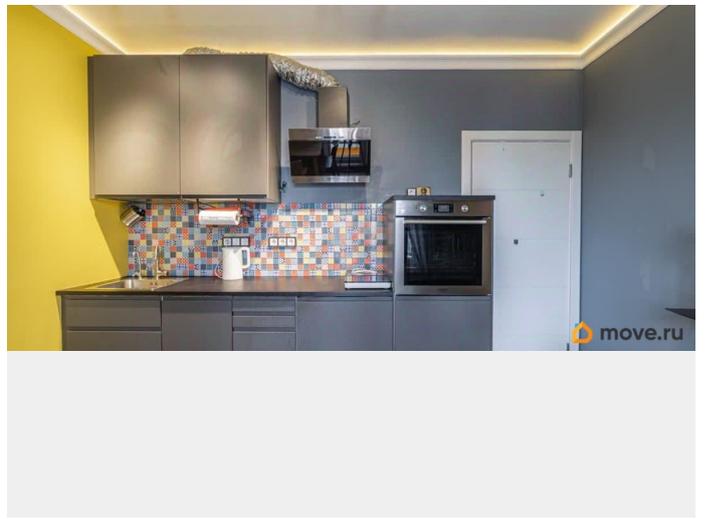
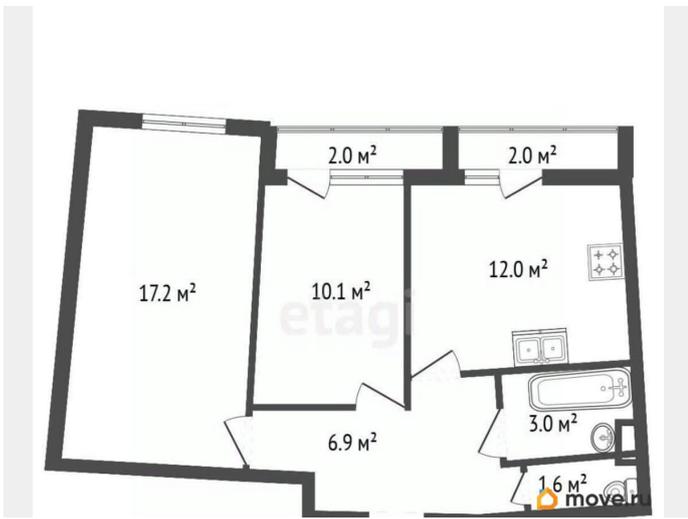
возможна ипотека, парковка

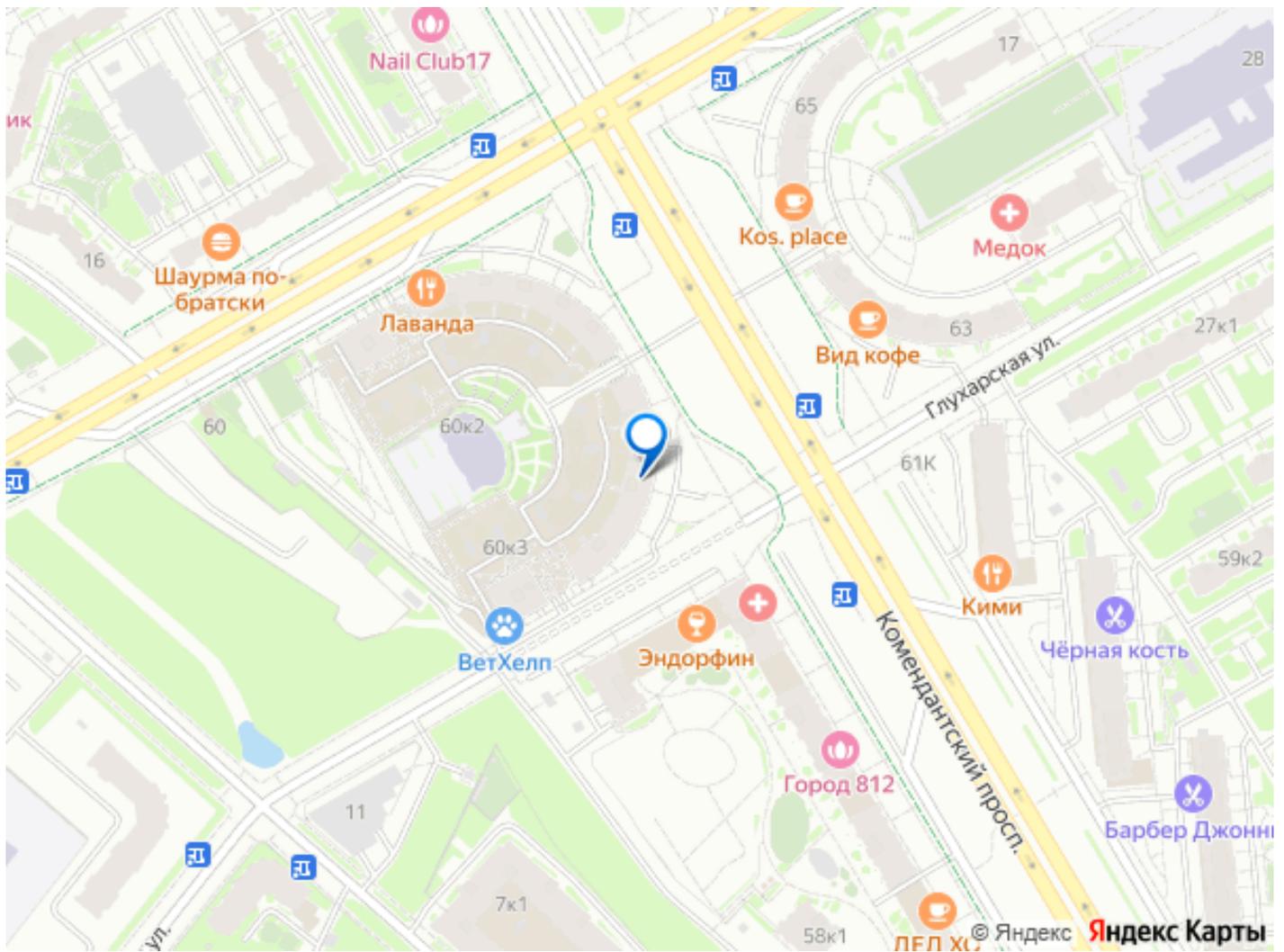
## Описание

Стильное решение для жизни ! Уютная видовая квартира в лучшем ЖК Ultra City с двумя спальнями и просторной кухней, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Квартиру можно приобрести по ставке 12,99% Эта квартира расположена на 17 этаже 19-ти этажного дома, что обеспечивает потрясающие виды и создает атмосферу свободы и вдохновения каждый день! О КВАРТИРЕ: Общая площадь квартиры составляет 55 м², 2 лоджии, сердце квартиры - кухня 12 м² станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Вся мебель и техника останется новому владельцу. В каждой комнате светодиодная подсветка управляется с пульта. О ДОМЕ: ЖК Ultra City - территория счастливой жизни! Безопасность и экономия: ЖК обладает высшим классом энергоэффективности А+ (значительно сниженные счета ЖКУ), современная система безопасности, включая IP-домофонию и 4-х ступенчатая очистка воды. Экология и покой: Закрытый, огороженный двор без машин, ухоженная территория, собственный фруктовый сад, для прогулок в пешей доступности Юнтоловский лесопарк. Инфраструктура для семьи: На территории комплекса - современные детские сады и школа. Яркие детские площадки. Идеально для семей с детьми!

Технологии и комфорт: Подземный отапливаемый паркинг, удалённый доступ ко всем камерам двора с телефона. Доступ в комплекс и в подъезд возможен через приложение в телефоне. Во дворе бесплатный вайфай. Престиж: ЖК — победитель в номинации «Самый благоустроенный и зеленый ЖК в Санкт-Петербурге» (2021г). РАЙОН И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Район с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, а также два детских сада и школа на территории ЖК, для прогулок в пешей доступности Юнтоловский лесопарк. Удобная транспортная доступность: до станции метро «Комендантский проспект» всего 3,5 км, ожидается открытие станции метро «Шуваловский проспект», множество автобусных маршрутов, а на автомобиле доехать до метро можно за 6 минут. До КАДа всего 5 минут на машине. О СДЕЛКЕ: Прямая продажа, один взрослый собственник, все документы готовы. Используйте возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 193230 Номер в базе: 11913192







Move.ru - вся недвижимость России