

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:12

**Санкт-Петербург, Транспортный
переулок, 11**

12 499 000 ₺

Санкт-Петербург, Транспортный переулок, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Транспортный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

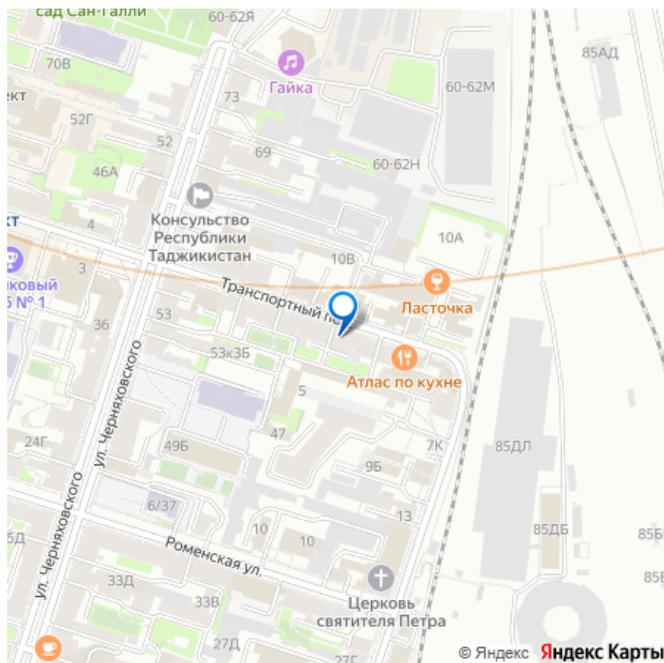
да

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292457847>

**Ксения Игоревна Марченкова, Этажи
Санкт-Петербург
79117399652**

для заметок

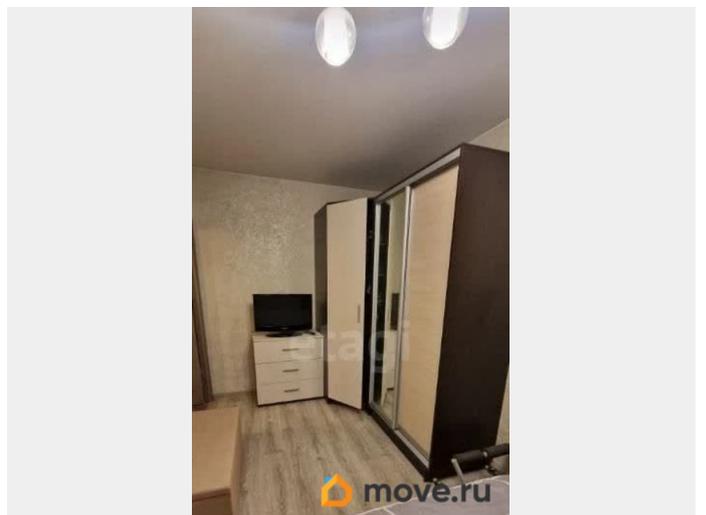


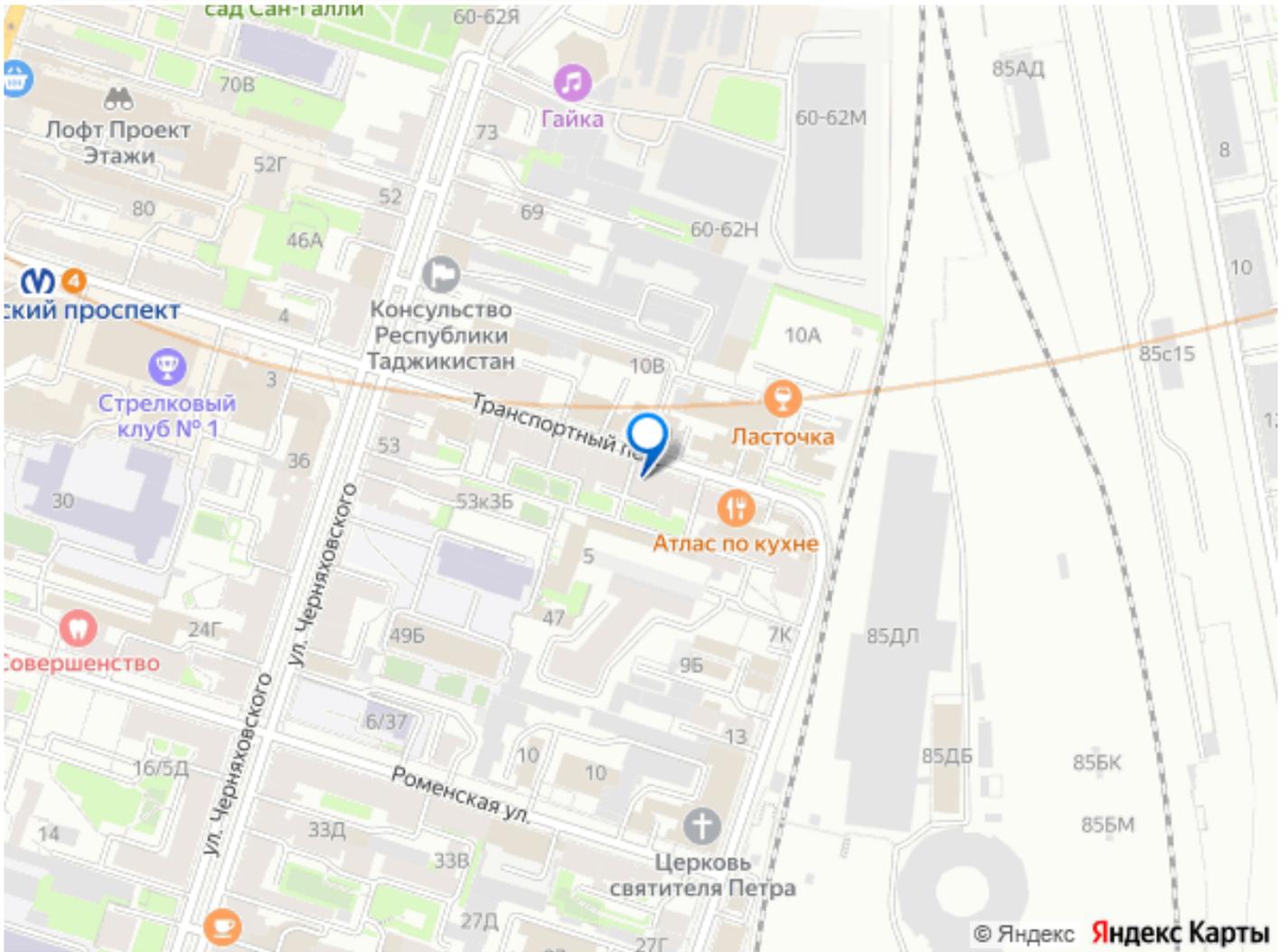
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в историческом кирпичном доме 1906 года постройки в непосредственной близости от станции метро «Лиговский проспект» — пешая доступность составляет не более трех минут. Ключевым преимуществом объекта является его безупречная локация в центре города с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, банки и другие необходимые службы. Квартира предлагает возможность создать интерьер с нуля, так как требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения. Планировка функциональна и предусматривает две изолированные комнаты и отдельный санузел, выполненный в светлой качественной отделке. Кухня отличается просторной площадью и оснащена необходимой техникой, включая водонагреватель. Окна выходят в тихий двор, где расположены спортивная площадка и открытая парковка для жителей. Дом оборудован газоснабжением. В квартире уже установлен вместительный шкаф-купе, положен ламинат, стены оклеены нейтральными обоями. Спокойная атмосфера и доброжелательные соседи дополняют преимущества этого предложения, идеально подходящего для тех, кто ценит центральное расположение, транспортную доступность и потенциал для создания современного жилого пространства под собственные требования. Один собственник. Никаких

долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 186395 Номер в базе: 12112863





Move.ru - вся недвижимость России