

🕒 Создано: 07.03.2026 в 20:18

Обновлено: 07.03.2026 в 21:28

Собственник

79819108912

Санкт-Петербург, улица Решетникова, 9

21 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Решетникова, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Решетникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

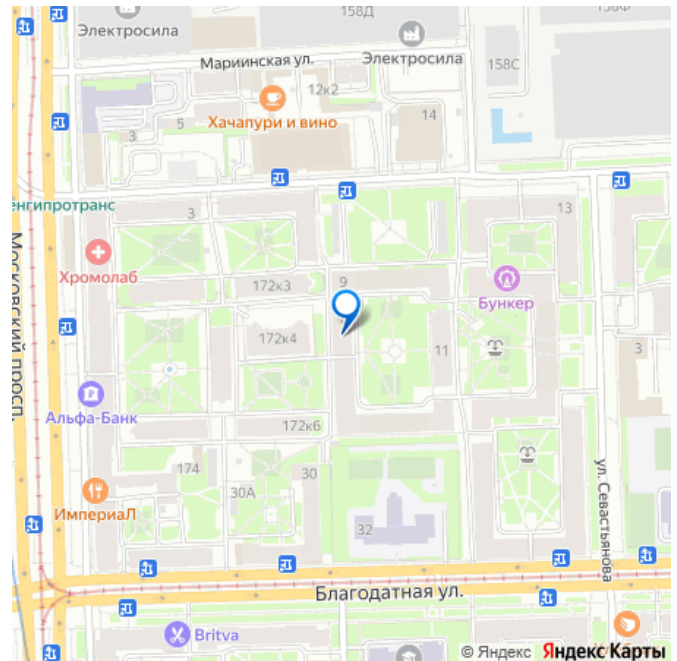
11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2КК КВАРТИРА В ДОМЕ ЭПОХИ СТАЛИНСКОГО НЕОКЛАССИЦИЗМА. 5МИНУТ ОТ М.

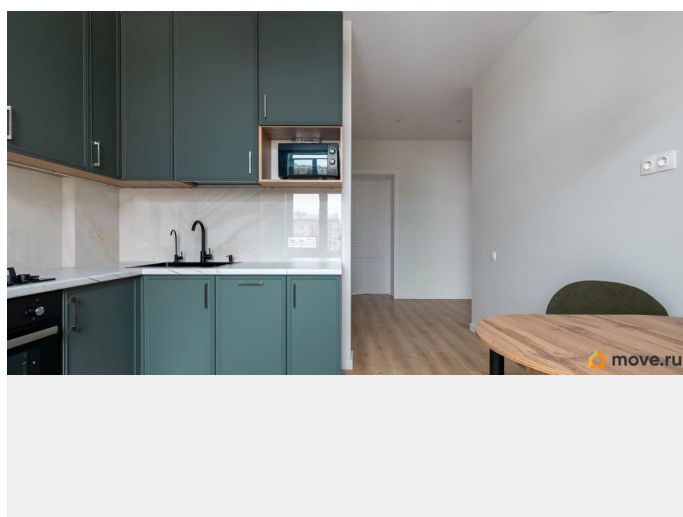
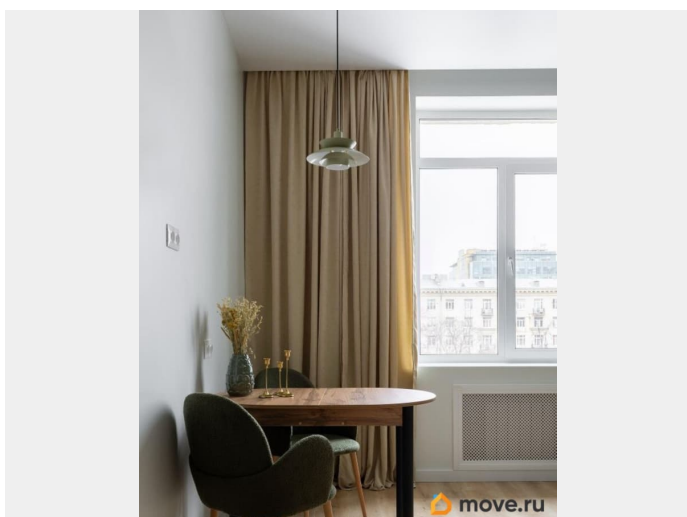
ЭЛЕКТРОСИЛА Площадь квартиры 55 кв.м., удачная двухсторонняя планировка. 6 этаж, лифт стандартного размера, ухоженная парадная. Окна на юг и север, в квартире солнечно. Квартира после капитального ремонта заменено все (электрика, полы, стены и тп), никто не жил. Широкий коридор, комфортная кухня, отдельный санузел.

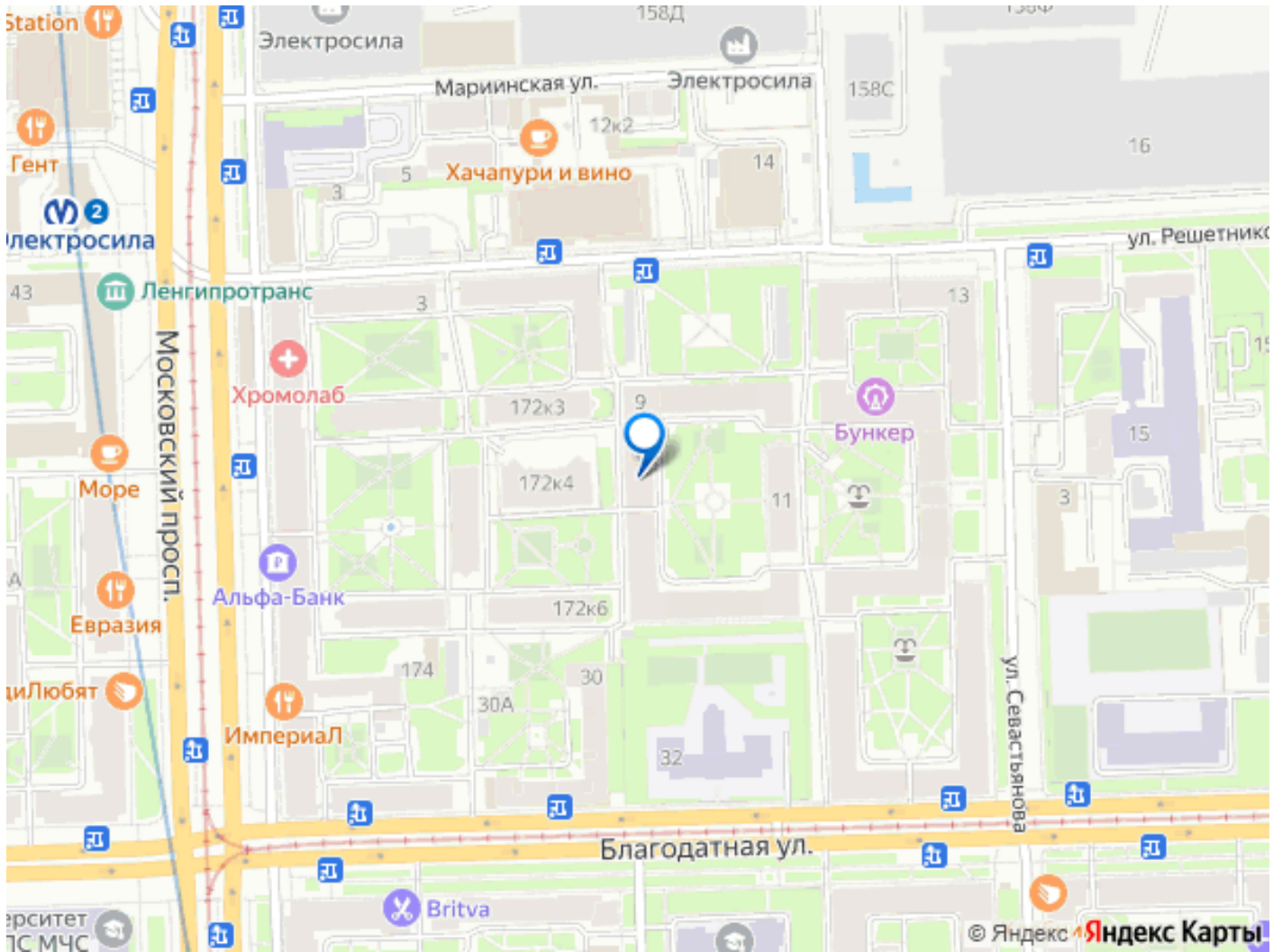
Состояние как на фото, вся мебель и техника остается новому собственнику. Парадная ухоженная, новый лифт. Соседи соответствуют дому, спокойные и состоятельные. ИНФРАСТРУКТУРА Вся социальная и торговая инфраструктуры, парк Победы в пределах 10 минут пешком.

Удобная транспортная доступность, квартира находится в 5-ми минутах ходьбы от метро Электросила. Удобный выезд на ЗСД. ТРК Радуга 20-25 минут, ТРК Электра 10 минут, СКА 20 минут. Кафе, рестораны, магазины 5 минут пешком, 3 минуты Московский рынок.

Квартал с большими дворами с действующими фонтанами, много мест отдыха, много детских и спортивных площадок. Всегда есть где припарковать автомобиль. Нет обилия новостроек, социальная инфраструктура не перегружена.

Дом находится внутри квартала, минимальный шум от автомобильных дорог. Много зелени, взрослых деревьев. 4 детских сада, Морская школа, Лицей 355, и другие школы все в пешей доступности. ДОКУМЕНТЫ Один средних лет собственник, будет на сделке, мат кап и тп не использовался, без обременений. Подойдем под любые виды цепочек, сертификаты, ипотеки. ЗВОНИТЕ! Оперативный просмотр и выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России