

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:35

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:31

**Собственник**

**79110276009**

**Санкт-Петербург, Беговая улица, 7К1**

**15 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Беговая улица, 7К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

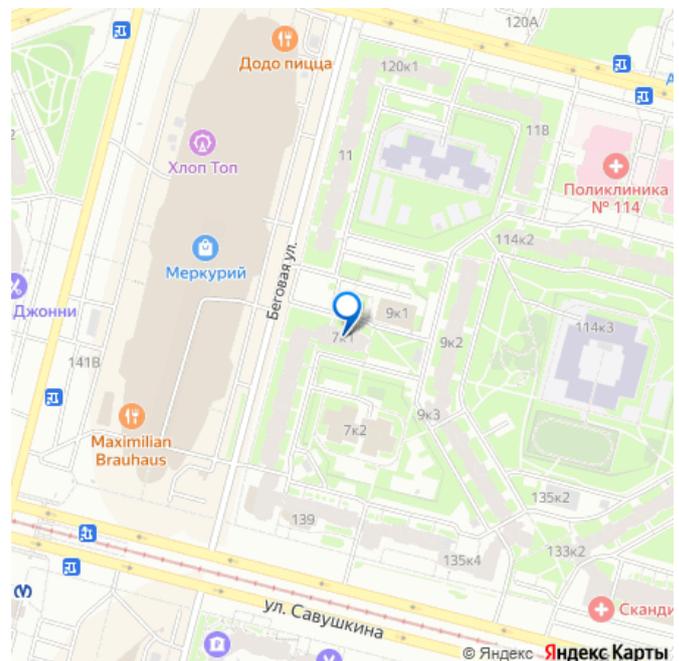
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

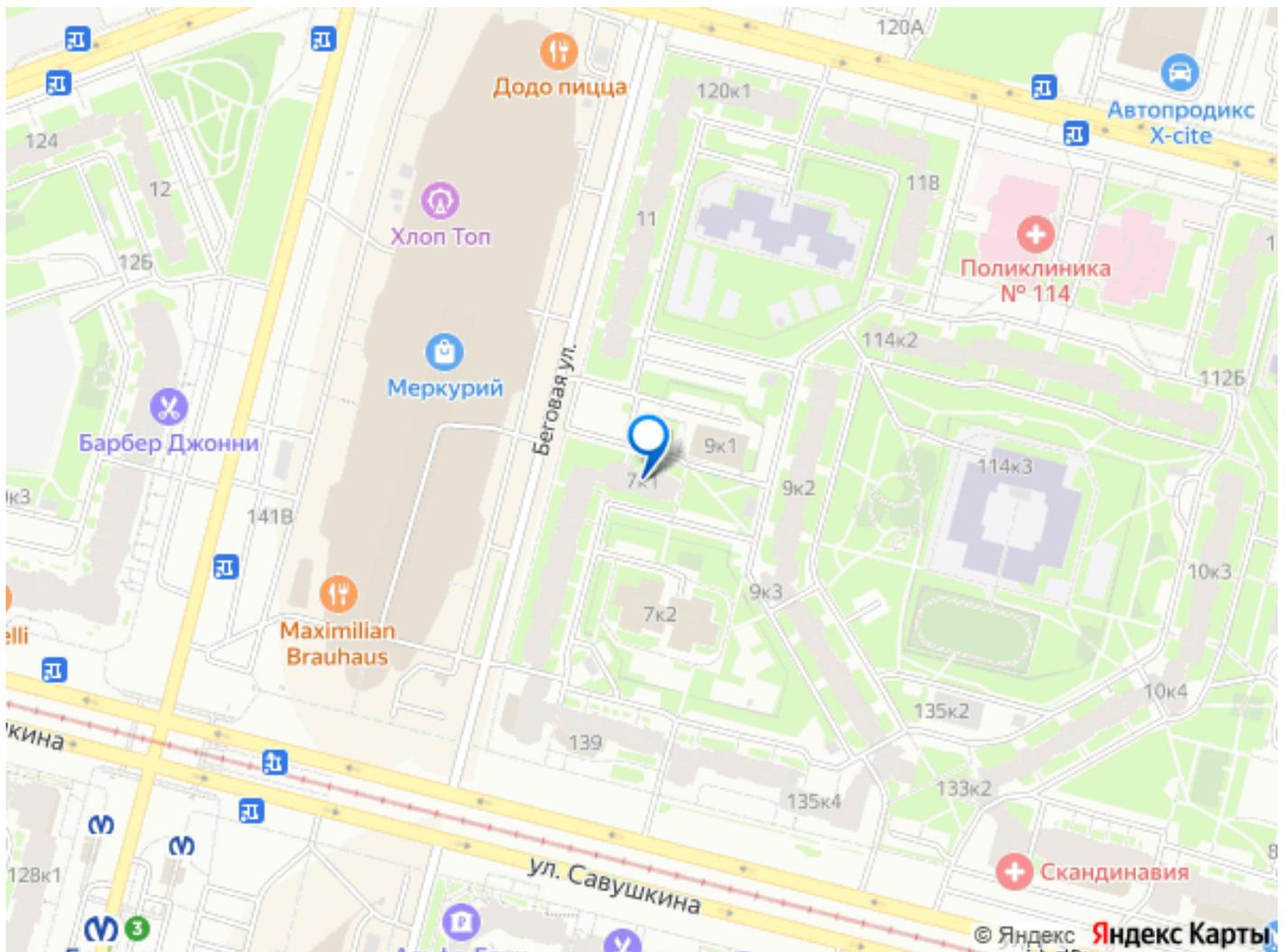
## Описание

Продается уютная видовая 2х.к. квартира по адресу: ул. Беговая, дом 7, корпус 1, на 10 этаже 10 этажного дома (в доме есть технический этаж). 5 мин пешком до станции метро Беговая. Общая площадь квартиры 55 м.кв., кухня правильной квадратной формы 8,3м.кв., гостиная 17,6м.кв., спальня 13.6м.кв., санузел раздельный, просторная прихожая 11,9м.кв., застекленная лоджия. Квартира в хорошем состоянии, полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания: мебель, бытовая техника (в т.ч. и посудомоечная машина). Новым собственникам остается все, можно сразу заехать и жить или сдавать в аренду. Соседи доброжелательные, интеллигентные люди, антисоциальных личностей нет. Рядом с домом паркинг, можно арендовать машиноместо. Из окон открывается красивый вид на город. В шаговой доступности взрослая и детские поликлиники. В соседнем дворе детский садик 76 и школа 600. В районе очень хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности Парк 300-летия, Финский залив, Аквапарк Piterland, ТРЦ Меркурий, Атлантик сити,

рестораны, кафе, спортклубы, салоны красоты, детские развивающие клубы, больницы, Юнтоловский лесопарк. Выезд на ЗСД, КАД и набережная помогут Вам очень быстро добраться в любой район города. Квартира прекрасно подойдет тем, кто ценит комфорт и домашний уют. Сделка без рисков: Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. 1 взрослый собственник (лично будут присутствовать на сделке). Вторая продажа. Документ основания: Договор купли-продажи. Собственность более 5 лет. Без обременения. Материнский капитал не использовался. Перепланировку не проводили. Долгов по коммунальным платежам нет. В квартире никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку. Все документы готовы. Показываем в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Если у вас есть дополнительные вопросы - напишите или позвоните нам и мы предоставим Вам всю необходимую информацию. Полное юридическое сопровождение на всех этапах. Если объявление на сайте, значит квартира не продана, независимо от удаленности от первых страниц сайта!







Move.ru - вся недвижимость России