

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:12

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 21:34

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 16К1**

**15 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 16К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

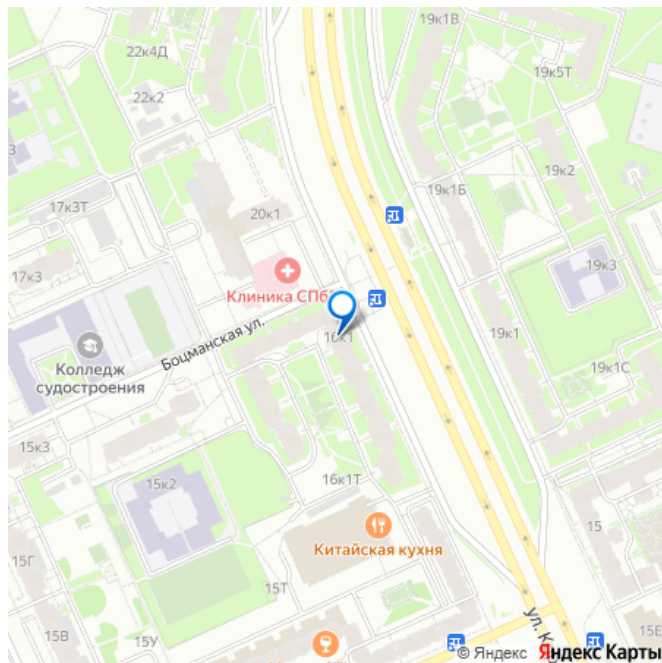
<https://spb.move.ru/objects/9292918352>

**Иван Пужулис, Апартаменты**

**Петербурга**

**79819701997**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 2 к. квартиру по адресу: СПб, ул. Кораблестроителей, д. 16, корп. 1. Собственность более 5 лет, прямая продажа. Общая площадь квартиры 55 м<sup>2</sup> ( кухня 6,7 м<sup>2</sup>, изолированные комнаты 20,3 м<sup>2</sup> и 13,1 м<sup>2</sup>, холл 9 м<sup>2</sup>с удобной нишей при входе для шкафа-купе и кладовой). 9 этаж из 9 этажей ( нет соседей сверху и шума от них). В квартире произведен ремонт в 2021/2022 году: натяжные потолки/выровненные потолки, ламинат 33 класса, обои, вся сантехника, межкомнатные двери и полноценная металлическая входная дверь, в сан узле - плитка, сделаны выводы под стир. машину. Частично нужно доделать наличники в гардеробные, установка кухни, ниша в санузле. Квартира находится в тихом и кирпичном кирпично-монолитном доме в социально развитом и полностью сформированном районе: в пешей доступности есть детские сады, школы, поликлиники, различные магазины, кафе, салоны красоты и фитнес-центры, метро, банки и ТРК. Один из центральных районов города, в 20 мин на машине до Невского пр.,

с развитой инфраструктурой: с самыми престижными образовательными учреждениями (Гимназия Земля и Вселенная, Худож.лицей Йогансона, СПГУ, Горный университет и т.д.), лучшими медицинскими клиниками (Отто, Пирогова), историческими местами (Кунсткамера, Стрелка В.О., Ростральные колоны). Находится рядом с береговой линией Финского залива, где через дорогу уже высаженный парк с хвойными деревьями, в проекте набережная 2км и строительство станции метро «Морской Фасад» в 7 мин. пешком. Закрытая охраняемая территория. Удобный и быстрый на СЗД и КАД. По всем вопросам звоните.



