

🕒 Создано: 12.04.2026 в 16:13

Обновлено: 12.04.2026 в 16:56

Собственник

79811627595

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 55

16 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 55

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

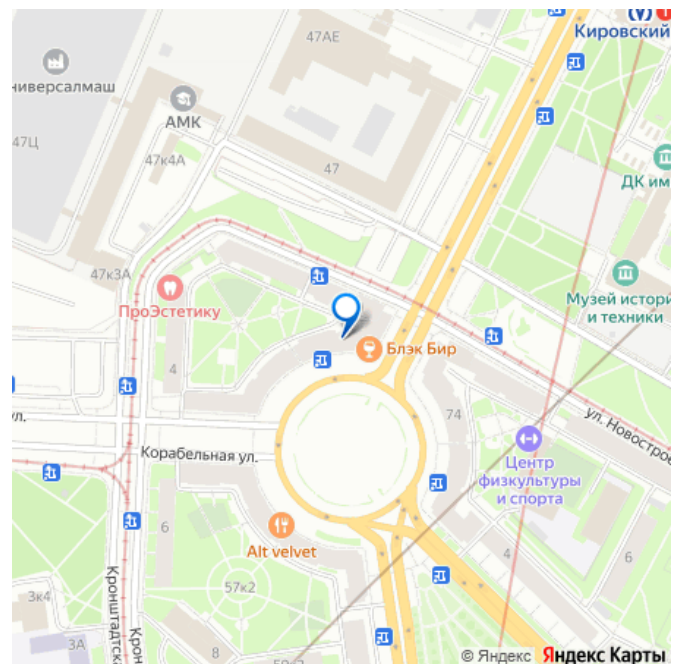
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Стильная и уютная видовая 2-комнатная квартира в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга! Адрес: проспект Стачек, дом 55 Кировский район, Комсомольская площадь — статусное расположение и развитая инфраструктура

О квартире: —
Общая площадь: 55 м² — Этаж: 6 из 7 (в доме есть лифт) — Высота потолков: 3,1 м — ощущение простора и воздуха — Две изолированные комнаты правильной формы — максимум функциональности —

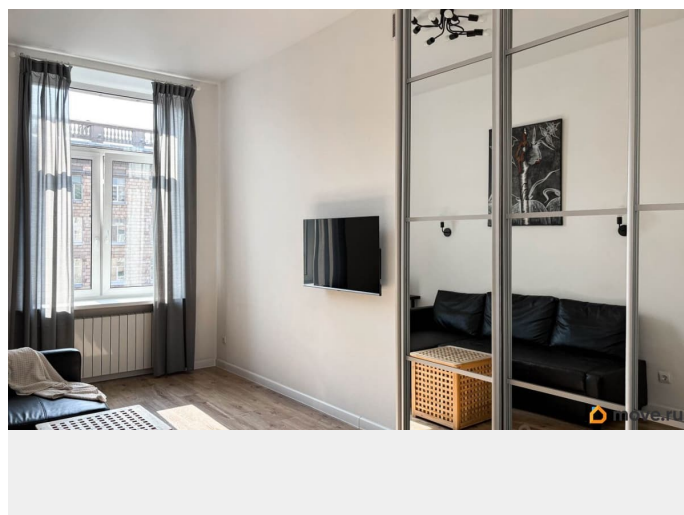
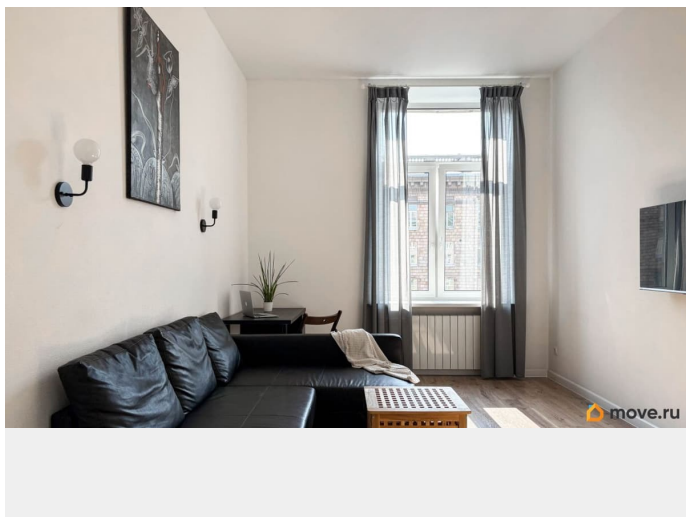
Просторная кухня с встроенной техникой BOSCH, Hotpoint — Два просторных санузла с двумя подвесными унитазами (преимущество для большой семьи!) — Современный дизайнерский ремонт — заезжай и живи без вложений — Квартира очень тёплая и светлая, с отличной энергетикой — Окна выходят на солнечную сторону с видом на Комсомольскую площадь с большим количеством естественного света в течение дня

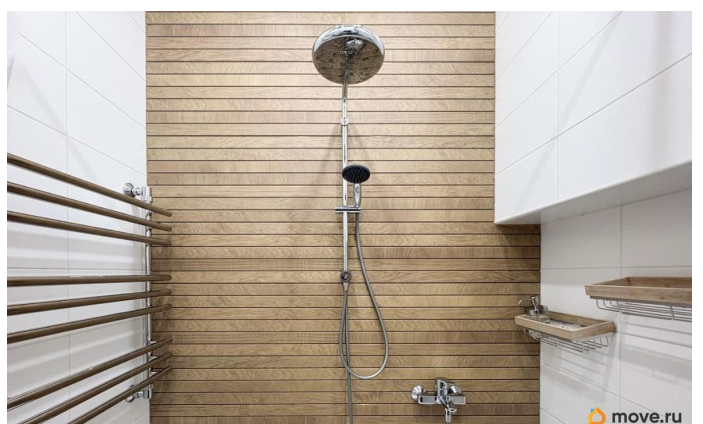
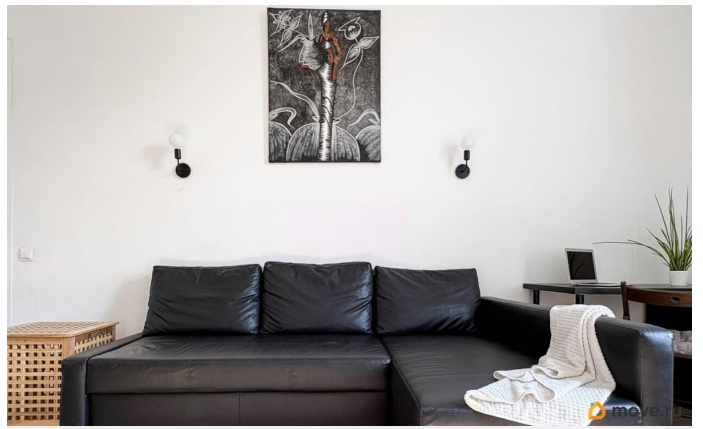
Оснащение и комфорт: — Вся мебель и техника остаются новому собственнику (кофемашина переезжает с нами) — Встроенные системы хранения — максимум удобства и порядка — Письменный стол в каждой комнате — удобно для работы и учёбы — В гостиной — раскладной диван — В спальне — полноценная двуспальная кровать

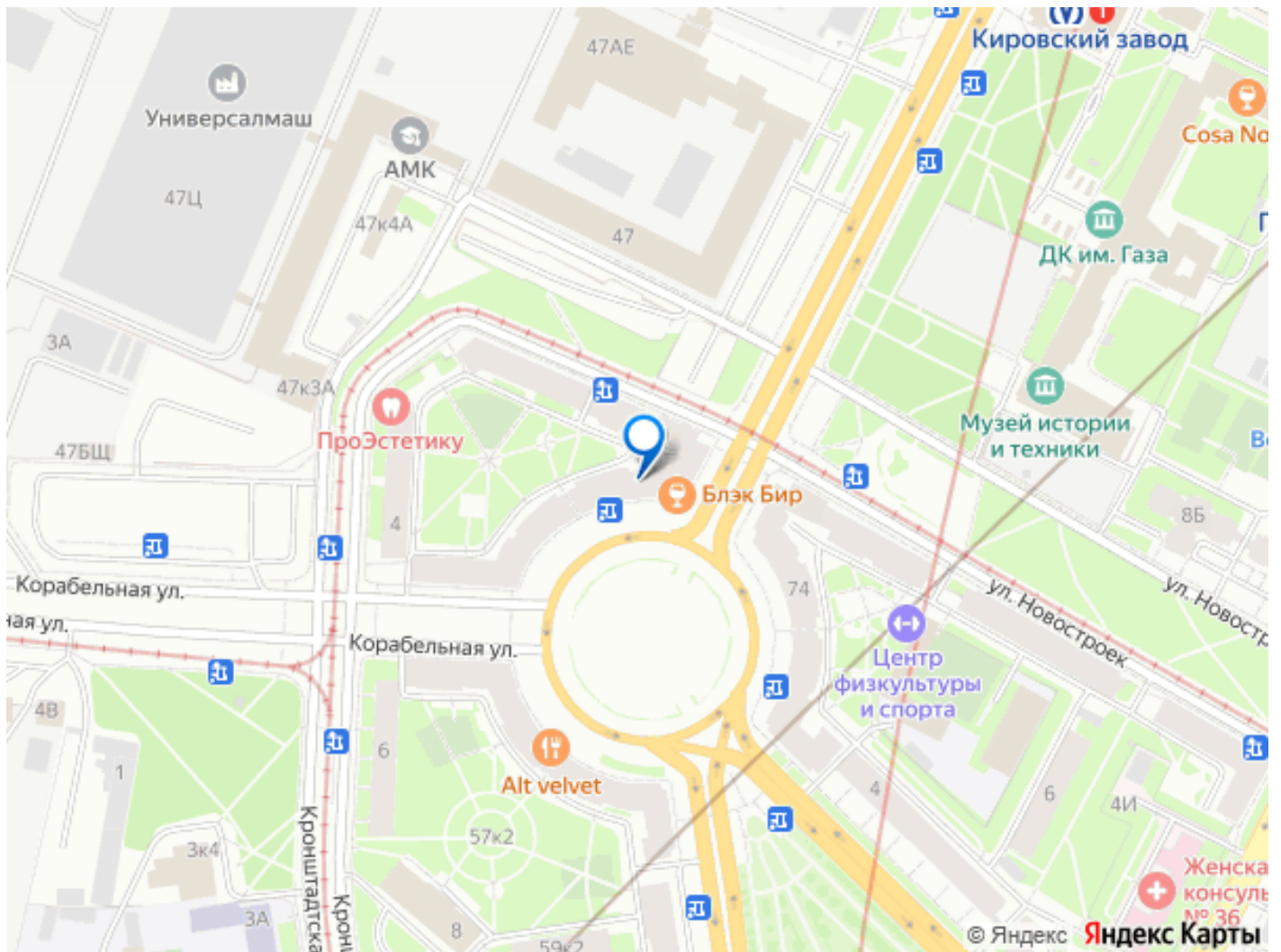
Техника и коммуникации: — Газовая варочная панель — Газовая колонка в ванной — горячая вода круглый год — Электрический духовой шкаф — Посудомоечная машина — Холодильник — Микроволновая печь — Стиральная машина — Телевизор — Надёжная немецкая сантехника Grohe — Отличный напор воды

О доме: — Классический дом сталинской эпохи — толстые стены, отличная шумоизоляция — Объект культурного наследия регионального значения — Чистая парадная с современными

стеклопакетами, три квартиры на этаже, есть лифт Территория и инфраструктура: — Во дворе предусмотрена бесплатная парковка — Две детские площадки — В доме: пункты выдачи Ozon и Wildberries, продуктовые магазины — В пешей доступности детские сады и школы Транспорт: — Метро Кировский завод — всего 6 минут пешком, метро Путиловская - 8 минут пешком — До центра Санкт-Петербурга 15 минут транспортом — До развязки ЗСД 10 минут на авто, КАД в 15 минутах езды Условия продажи: — Продажа от собственника (без комиссии агенту) — Быстрый выход на сделку — Без обременений — Квартира в собственности более 7 лет, один собственник, полная цена продажи в договоре Эта квартира — редкое сочетание сталинской архитектуры, дизайнерского ремонта и полной готовности к жизни. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Звоните и приходите на просмотр квартиры, в которую Вы влюбитесь с первого взгляда! Такие предложения долго не задерживаются!







Move.ru - вся недвижимость России