

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:26

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:33

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, 6

19 000 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, 6

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

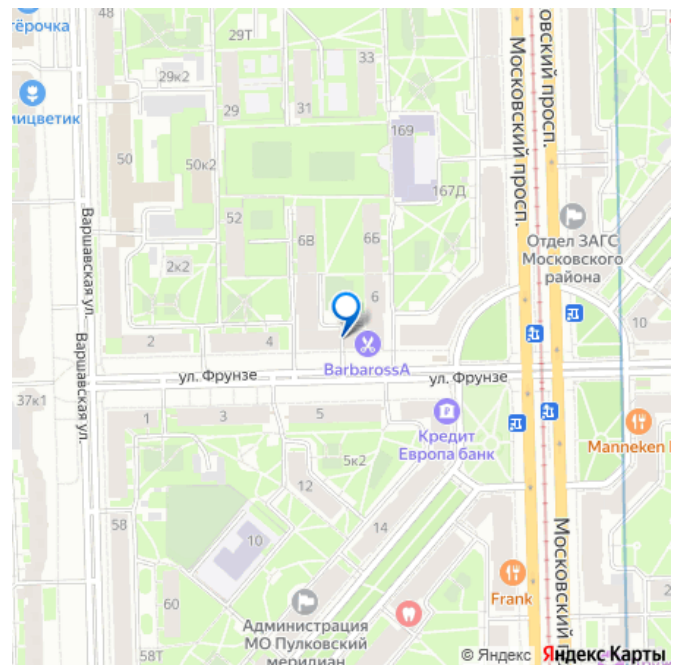
[Квартиры](#)



Описание

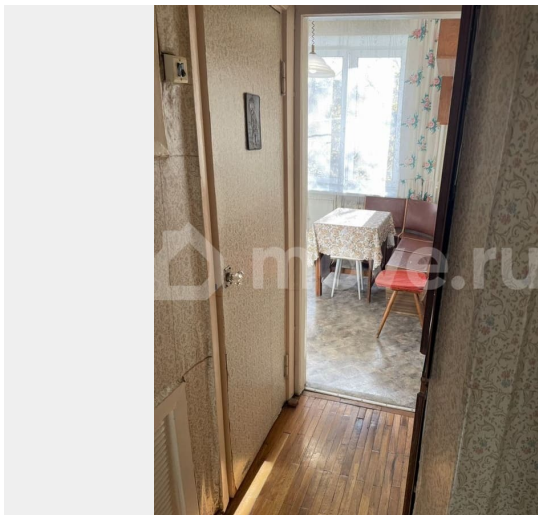
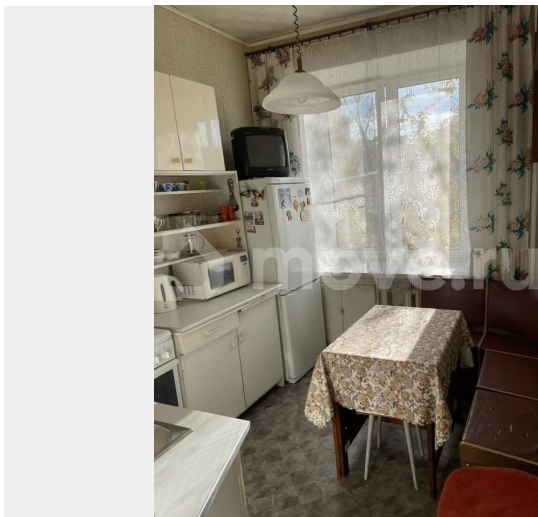
Если вы хотели бы жить в сталинском доме, в стиле вечной классики Московского района, в 5 минутах пешком от метро Парк Победы - угол ул. Фрунзе и Московского проспекта, то эта квартира для вас! О КВАРТИРЕ: ?? 2-к комнатная квартира расположена на 4 этаже 7-этажного дома?? Общая площадь 54 м, жилая - 31,9 м. Высота потолков 3 м?? Квартира односторонняя - Окна квартиры выходят на ул. Фрунзе. Южная, солнечная

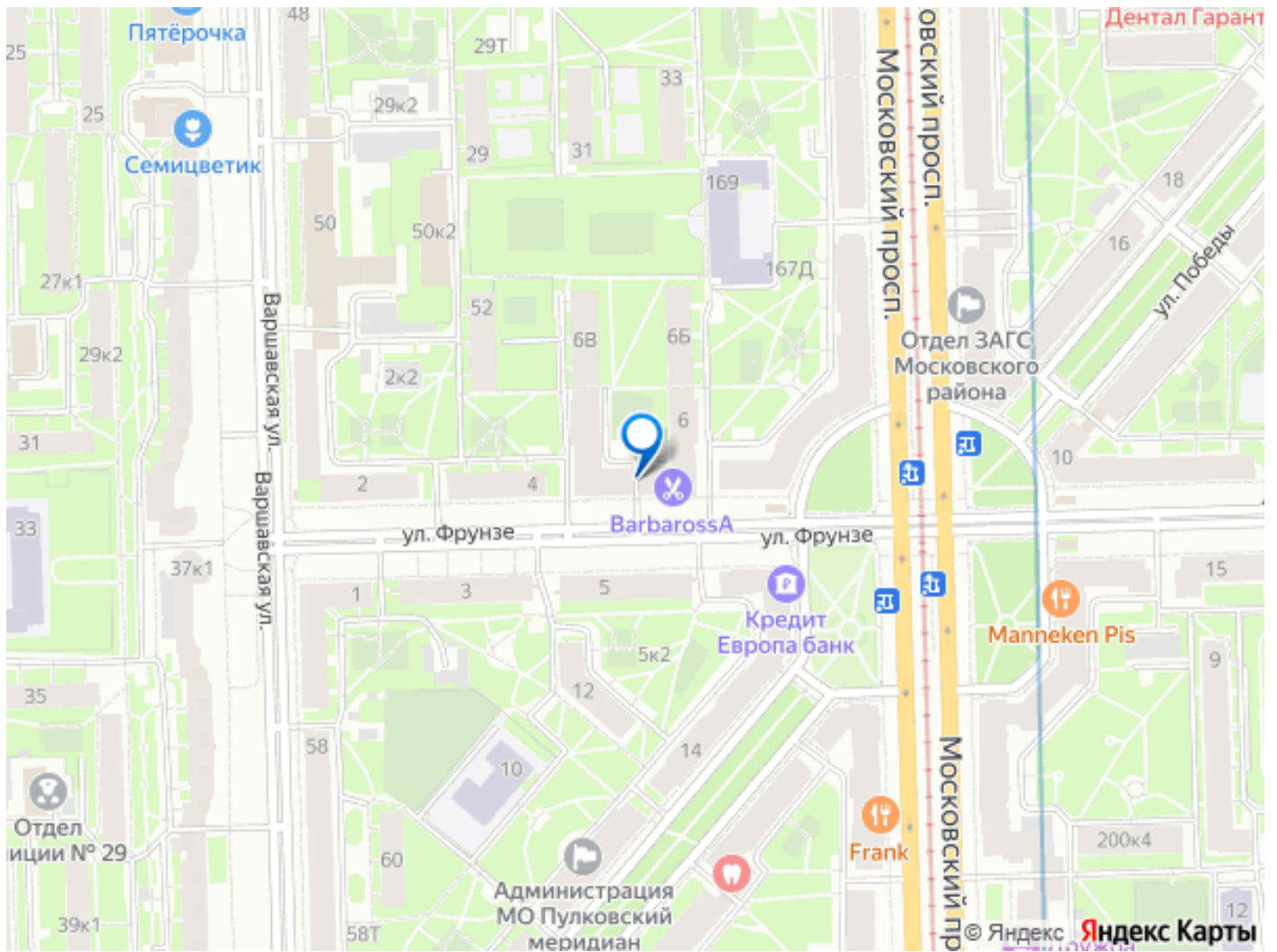
сторона. Всегда много света, даже зимой. Экономия электроэнергии. ?? В квартире установлены стеклопакеты ? Квартира газифицирована - водогрей и газовая плита. Бытовая техника - Холодильник, стиральная машина, 2 телевизора, микроволновка. Интернет. РАССМАТРИВАЕТСЯ СДАЧА НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК!!!!!! ?О ДОМЕ:?? П-образное здание состоит из семиэтажного центрального и боковых пятиэтажных корпусов. Фасад центрального корпуса облицован серой плиткой, боковые корпуса со всех сторон покрыты штукатуркой. Перекрытия железобетонные, стены-кирпичная кладка ?? За чистотой и уютом следит Жилкомсервис №3 Московского района. В доме, решением собственников жилья, запрещено размещение точек общепита - у вас никогда не будет «нежданных гостей» ни в квартире, ни во дворе.?? Есть охрана, установлено видеонаблюдение по всему периметру?? Парковка внутри двора только для собственников. Во дворе большая детская площадка?? В 2024 году по программе капитального ремонта в доме произведена замена лифтов?? Чистый просторный подъезд с большими межэтажными площадками, уважаемые соседи?? Дом находится чуть в глубине от Московского проспекта, никакого шума!?? Летом много зелени, огромные деревья, цветы, клумбы. Во дворе уют, ухоженность и чистота.?Справочно: в одной из парадных находится квартира одного из братьев Стругацких – советских писателей-фантастов, чье имя сейчас носит площадь, расположенная на пересечении Московского проспекта, улицы Фрунзе и улицы Победы.??ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: ?? Московский район один из лучших для жизни;



Московский проспект - это одна из главных магистралей Санкт-Петербурга, это дорога в аэропорт и одновременно один из лучших в городе ансамблей советской архитектуры?? В пешей доступности поликлиники, детские сады, школы, кафе, рестораны, аптеки и все, что нужно для жизни?? Прямо во дворе частная школа дошкольного и начального образования для детей «Саша», автошкола «Досааф»?? В одном из лучших парков в Санкт-Петербурге - Парке Победы, с красивыми каналами и озерами, можно совершать прогулки и пробежки, кататься на роликах, а зимой - на санках и ватрушках?? Рядом Российская национальная библиотека, Генеральский дом?? До метро Парк победы 5 минут пешком?? Аэропорт Пулково в 15 минут езды на машине. КАД - 7 минут на машине?? До дворцово-парковых ансамблей Пушкина и Павловска 30 мин езды на машине. ?О СДЕЛКЕ:?? 1 взрослый собственник. Без обременений. Документы к сделке готовы.Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России