

🕒 Создано: 30.11.2025 в 18:05

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 20:06

Собственник

**79111511285,7981877
2535**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 8

17 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

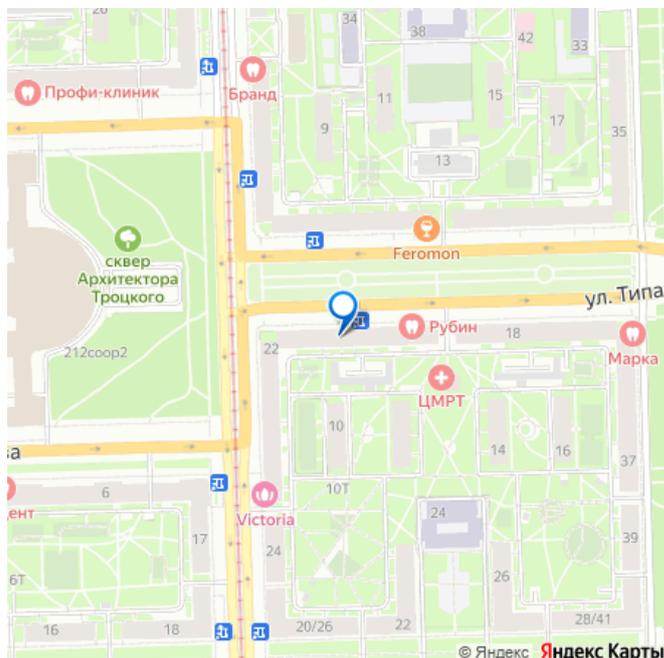
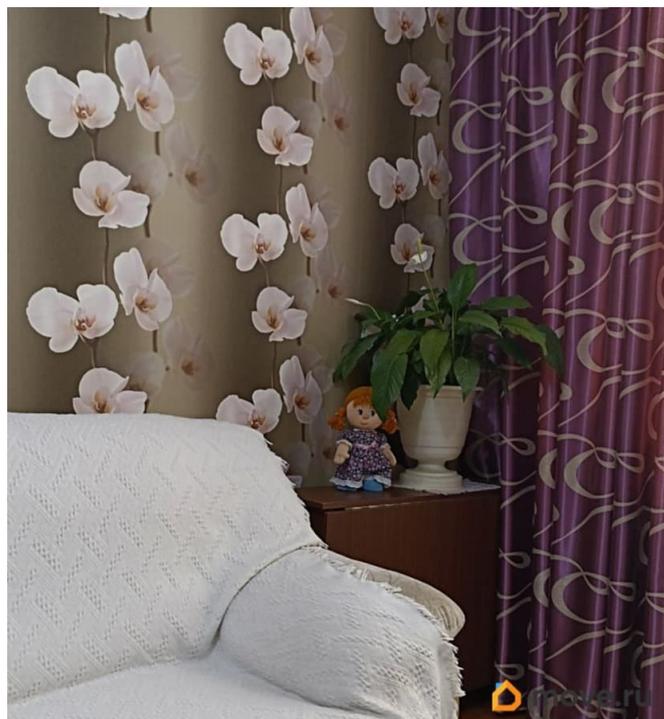
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

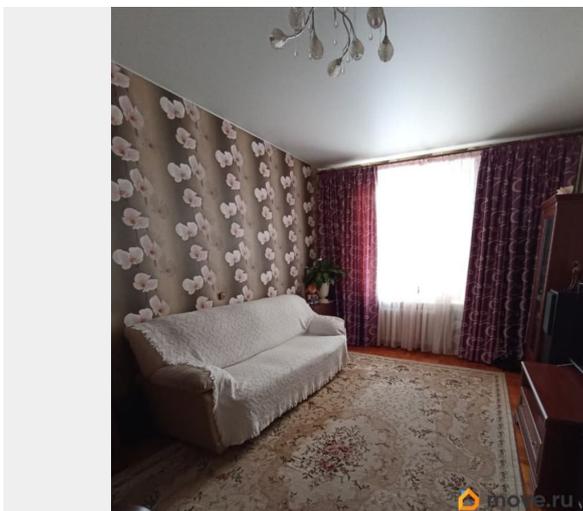
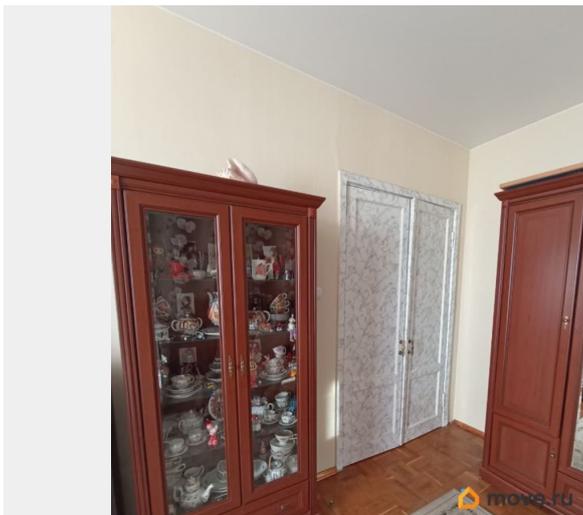
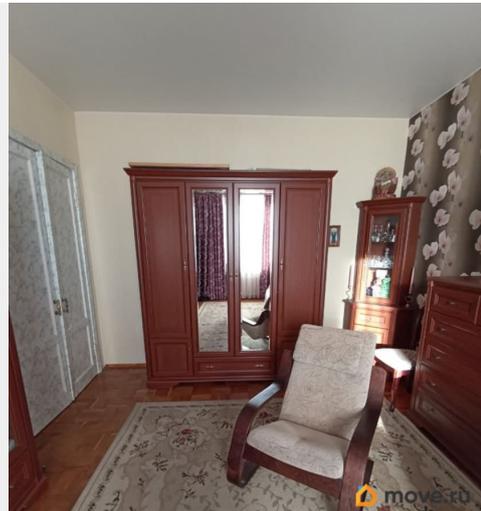
да

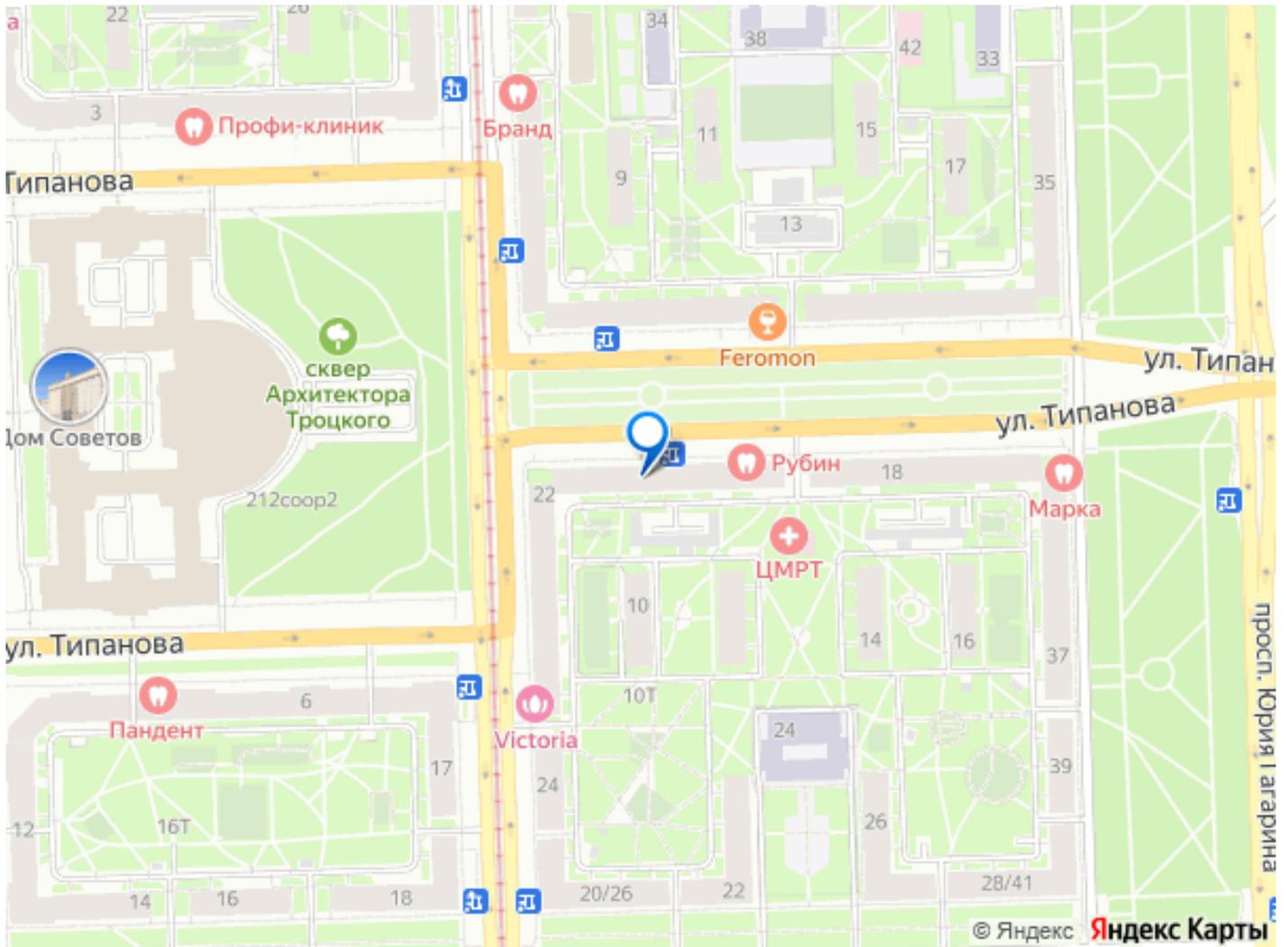
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-х комнатная квартира в «Сталинском» доме в престижном Московском районе. Квартира светлая, просторная, очень уютная, с высокими потолками (3 м). С прекрасным видом из окна в тихий зелёный двор на солнечную сторону. Две отдельные комнаты - 21,6 м² и 14,1 м². Коридор - 8 м². Санузел отдельный - 3,2 м² + 1,1 м². Газовая колонка - что очень важно летом, когда везде отключают горячую воду. Вода чистая, без ржавчины. Толстые стены. Отличная тепло- и шумоизоляция. В подъезде сделан косметический ремонт, заменён лифт, есть домофон. Кухня остаётся новым хозяевам, мебель в комнатах - по договоренности. Всё самое необходимое в шаговой доступности: - множество хороших детских садов, школ, Дом Детского Творчества - во дворе, детский клуб «Тачанка», где много кружков для малышей, Дом технического творчества; - поликлиники для взрослых и детей, медицинские центры; - фитнес-клубы, бассейны, спортивные секции; - ТРК «Питер», «Космос», О'кей; - сетевые магазины и пекарни, Ozon, Wildberis в доме; - парковка во дворе; - 10 минут пешком до метро «Московская»; - выезд на Московский проспект и другие магистрали города, в т.ч. КАД и ЗСД. Отличная транспортная развязка и удобный выезд в любую часть города; - в шаговой доступности Парк Победы и Парк Городов -Героев. Подходит для семей с

детьми. Просторные комнаты, тихий двор с детскими площадками, близость лучших садов, школ, парков, поликлиник - идеальный вариант для семейной жизни. Один взрослый собственник. Последняя смена собственника - 2004 год. Звоните или пишите. Агентов без реальных покупателей просим не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России