

Создано: 07.12.2025 в 18:41

Обновлено: 21.01.2026 в 17:58

<https://spb.move.ru/objects/9287222316>

## Собственник

**79110942199**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 49

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 49

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

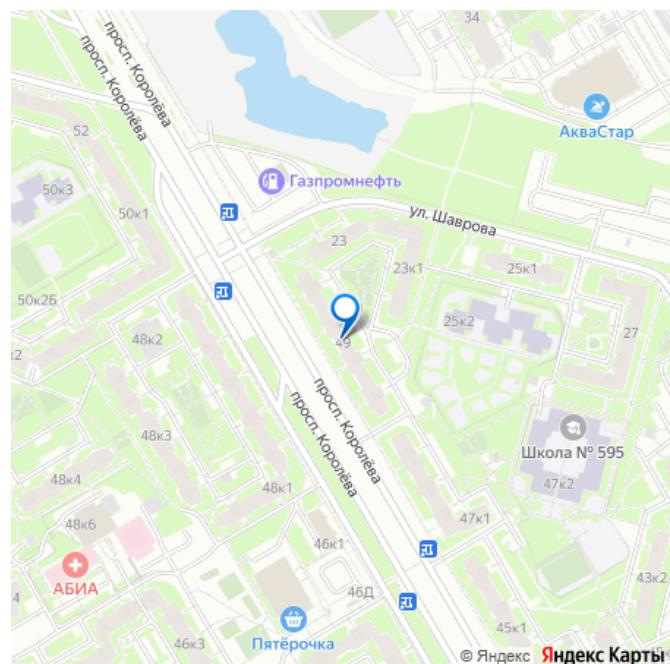
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

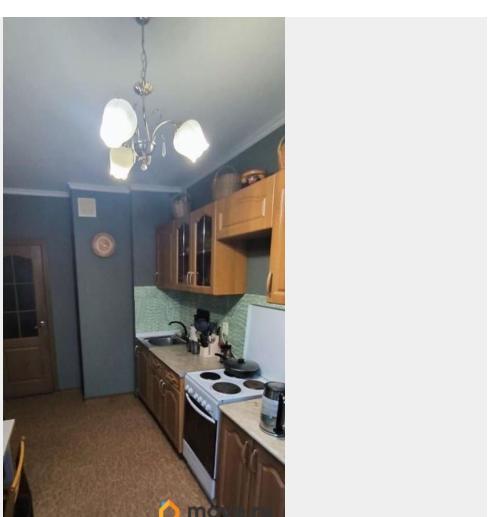
Покупка в ипотеку

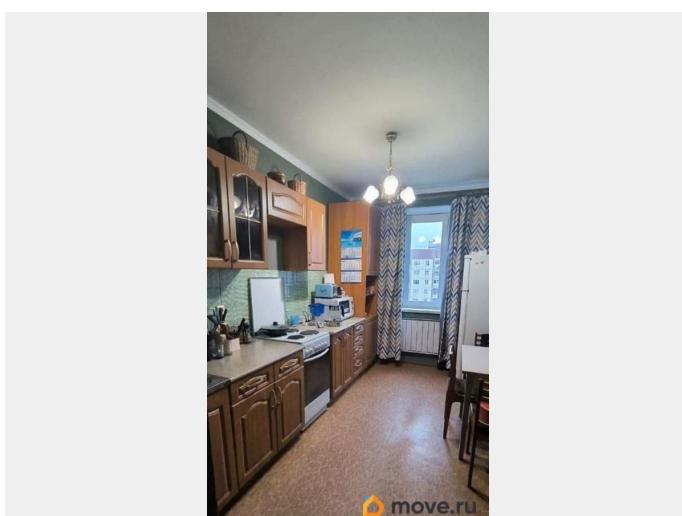
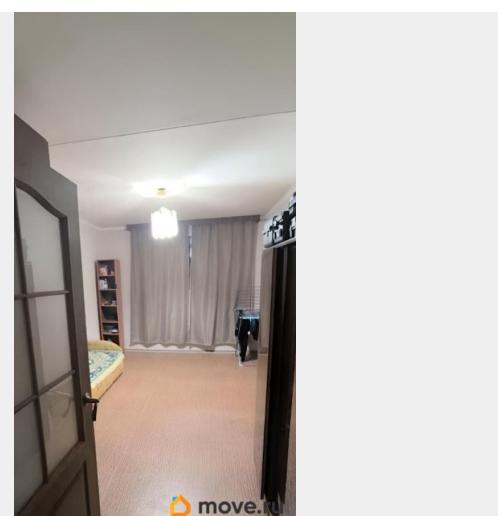
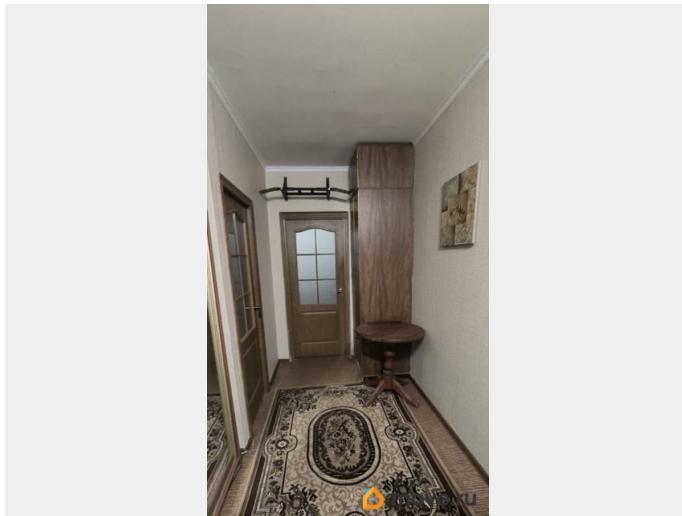
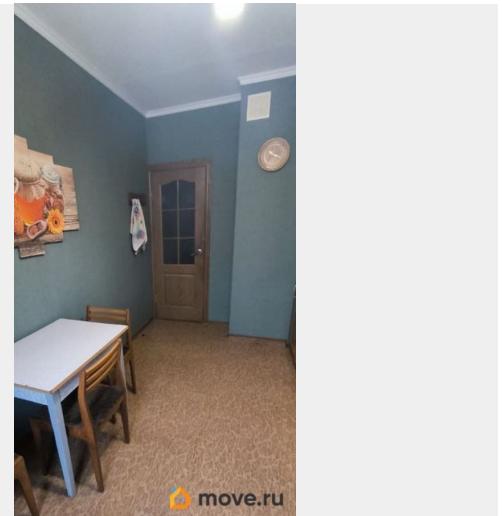
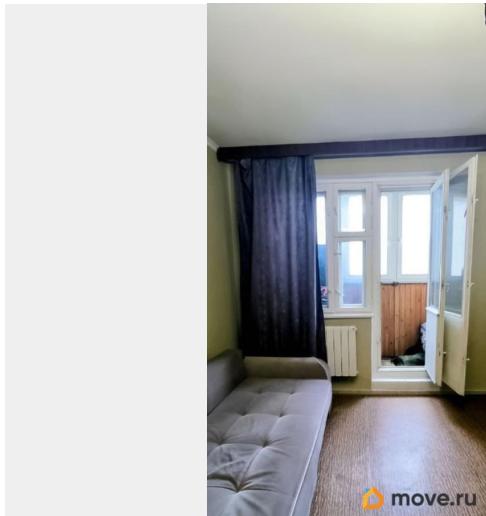
да

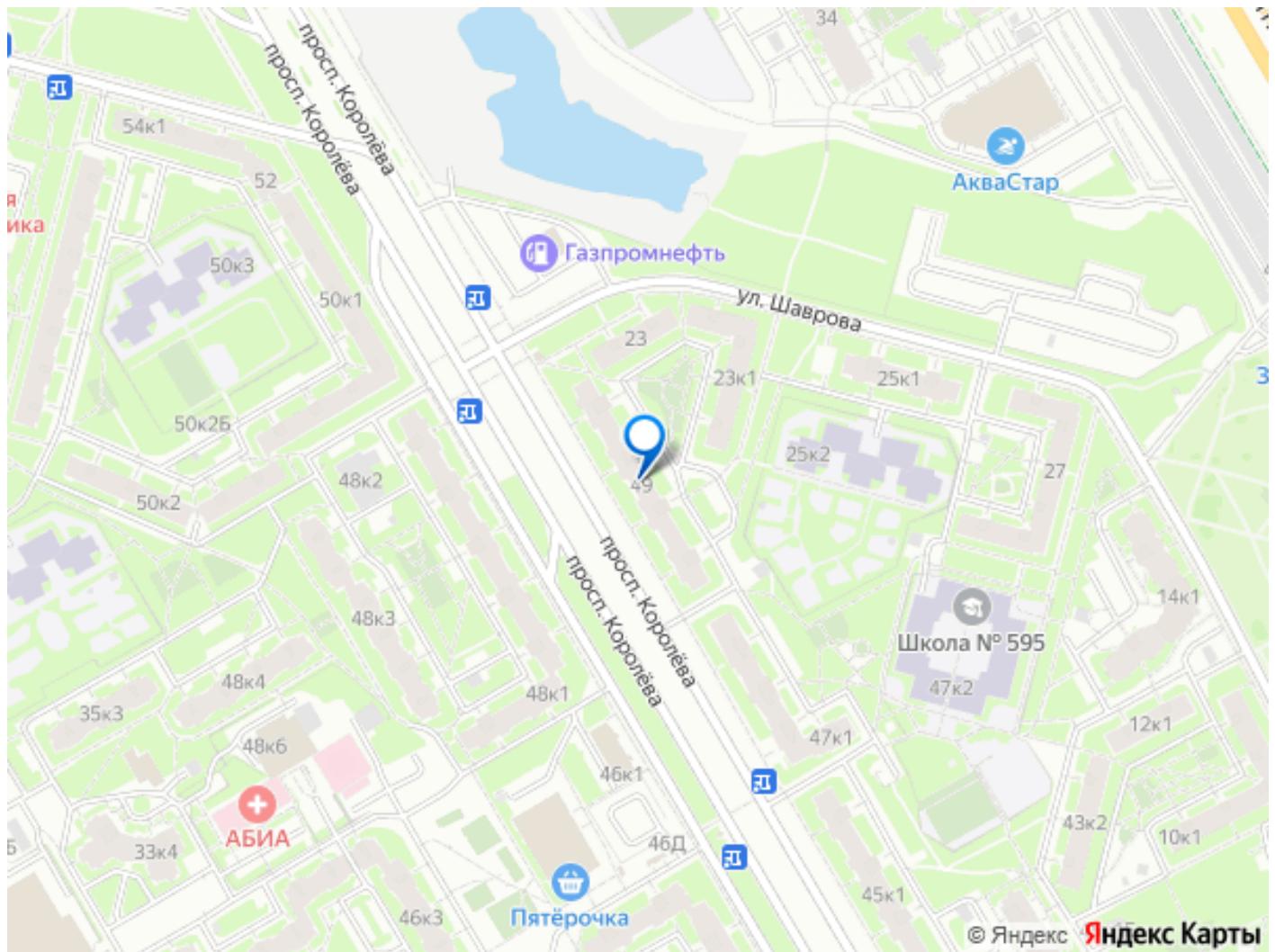
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 2х ком.квартиру в доме 137 серии улучшенной планировки. В парадной - 2 лифта, мусоропровод. 56.1 - общая площадь, жилая 32.4, кухня-10 м, застекленная лоджия. Мебель и техника - по желанию. Квартира чистенькая, после косметического ремонта, есть городской телефон, интернет - оптоволокно, кабельное тв). Соседи отличные! Всё рядом! К 28 году обещают метро, в пяти минутах пешочком). Один взрослый собственник, с 2004 года. Без долгов и обременений, подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке. Полная сумма в договоре. Прямая продажа!!! АГЕНТОВ ПРОСЬБА - НЕ БЕСПОКОИТЬ (КОМИССИЯ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕТСЯ) !!!







Move.ru - вся недвижимость России