

Создано: 26.01.2026 в 10:34

Обновлено: 27.01.2026 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9288448410>**ПИК, ПИК****79808237183****19 264 740 ₽**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

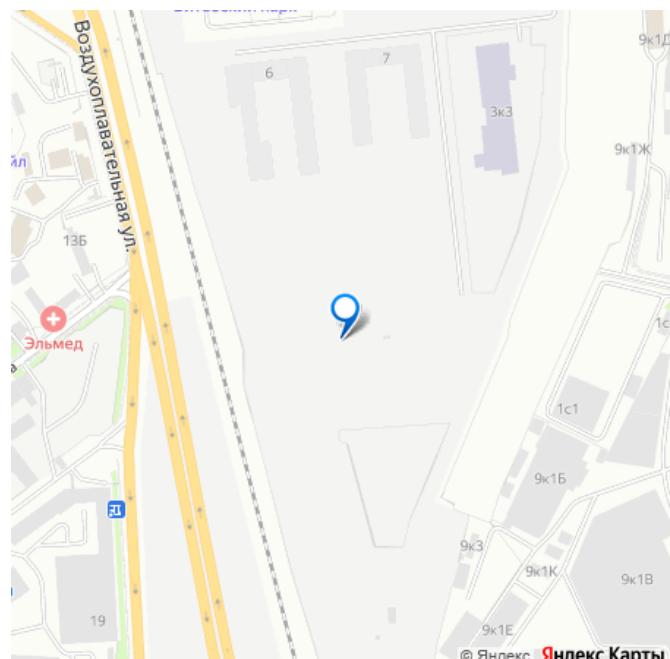
19.6 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

8/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 56,1 кв.м на 8 этаже 12 этажного дома (Корпус 7, Секция 1) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили.

Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов открываются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1003253
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)
[cn_sbp_1842659]



ПИК
Витебский
парк

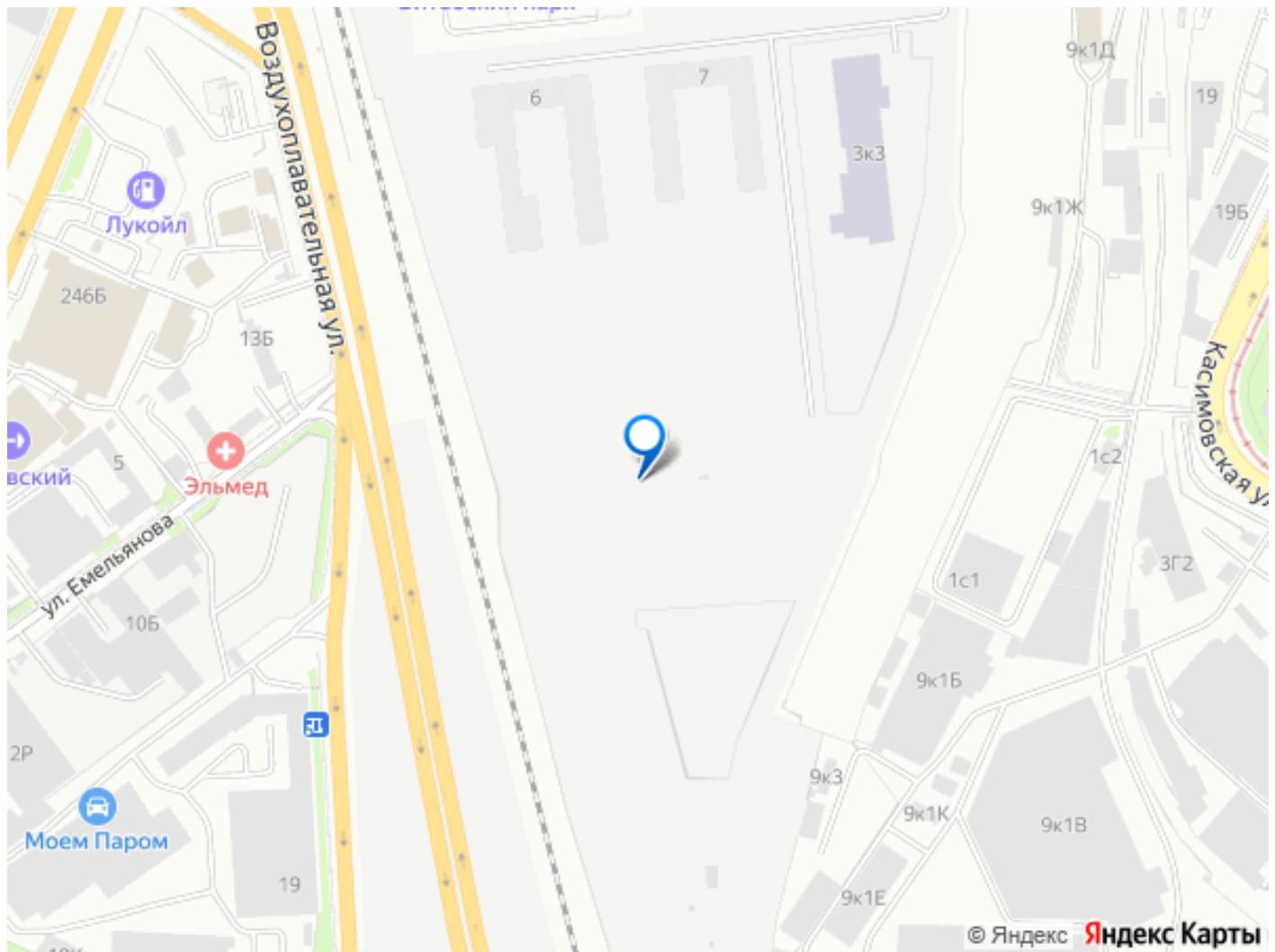
Площадь
56,10 м²



Готовая отделка

Кухня-ниша

Кухня-гостиная



Move.ru - вся недвижимость России