

Создано: 01.02.2026 в 20:30

Обновлено: 01.02.2026 в 21:49

https://spb.move.ru/objects/9288648272

Собственник

79117965361

Санкт-Петербург, улица Пинегина, 21/26

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пинегина, 21/26

Округ

СПБ, Невский район

Улица

улица Пинегина

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

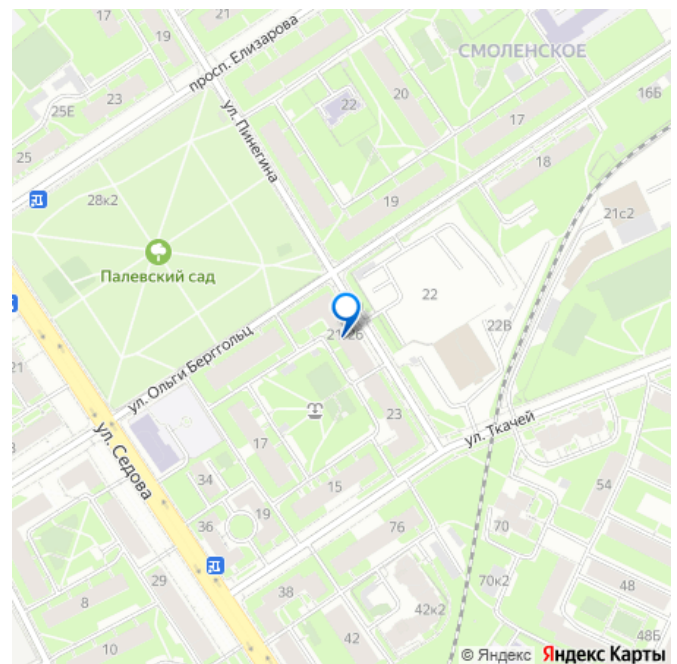
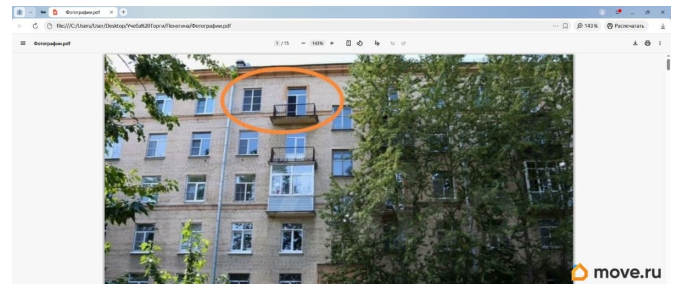
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

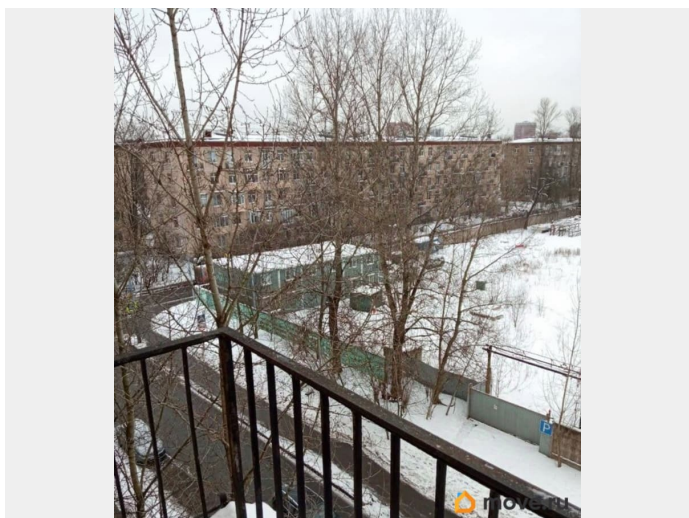
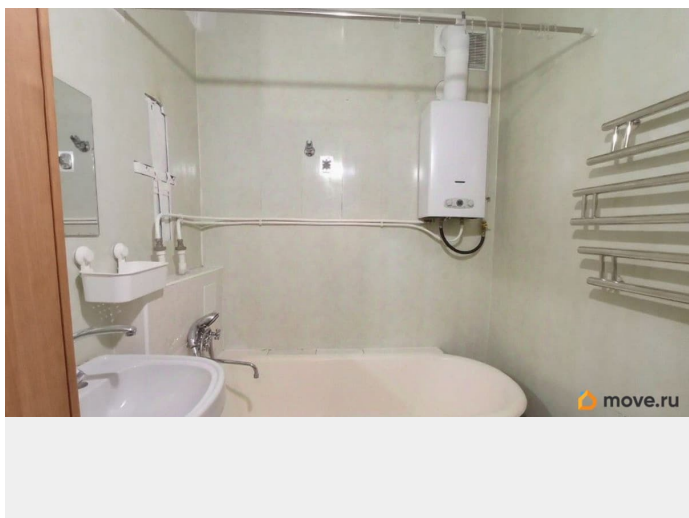
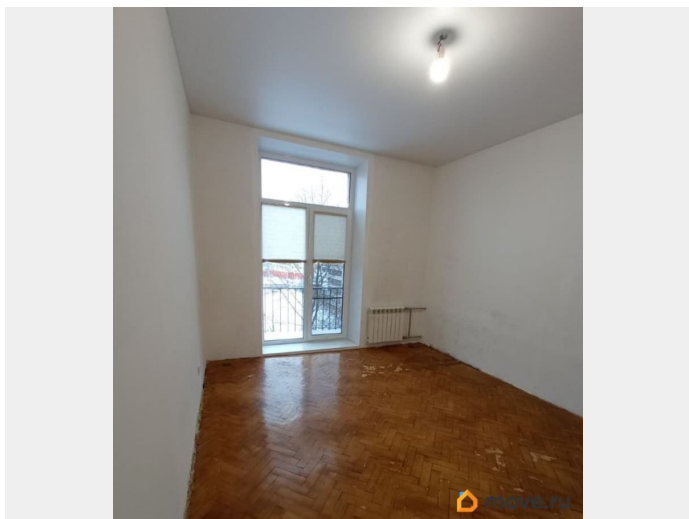
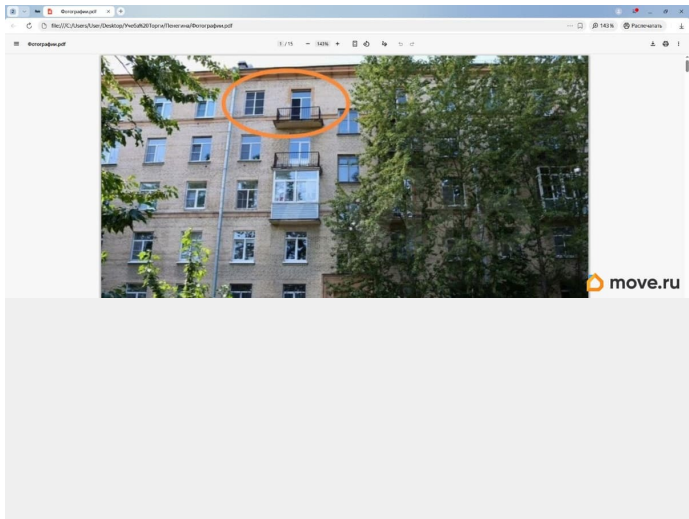
для заметок

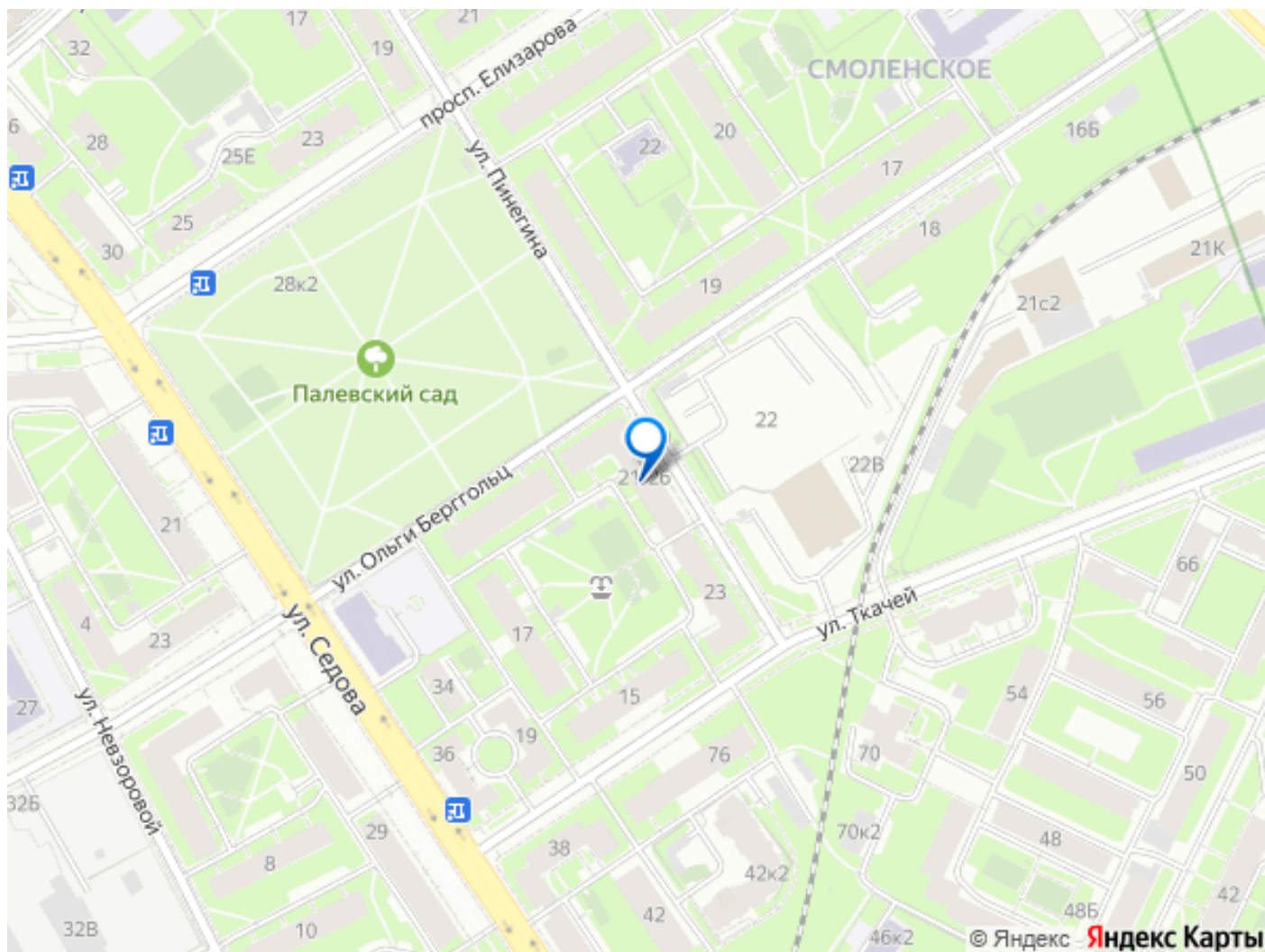


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-к. квартира, 56,1 м², 5/5 эт. У парка и метро. Зашли с ремонтом — сделаем как для себя. Продаётся светлая двухсторонняя квартира в сталинском доме. Преимущества, которые действительно важны: Крепкий сталинский дом с толстыми стенами и высокими потолками. Последний этаж — тишина, никакого шума сверху. Отопление подаётся с последнего этажа — квартира тёплая. Двухсторонняя планировка — много света и свежий воздух. Газовая колонка — горячая вода круглый год. Локация: 8 минут пешком до метро Елизаровская (через дворы — 5 минут). До центра города всего 2 станции метро. Палевский сад (3,75 га) прямо у дома — прогулки, спорт, отдых. Во дворе современная детская и спортивная площадка с фонтаном. Зашли с ремонтом (буду обновлять фотографии). В квартире будет: ремонт санузлов; замена всех межкомнатных дверей; по стенам выбираем решение — покраска или обои; полностью сделаем полы. Ремонт сделаем качественно, как для себя, без экономии на базовых вещах. Квартира свободна, никто не проживает. Быстро выйдем на сделку. Хороший вариант для тех, кто хочет надёжный дом, зелёный парк у подъезда и готовую к жизни квартиру рядом с центром. Звоните — покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России