

🕒 Создано: 28.11.2025 в 20:43

🔄 Обновлено: 06.12.2025 в 20:41

**16 900 284 ₺**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

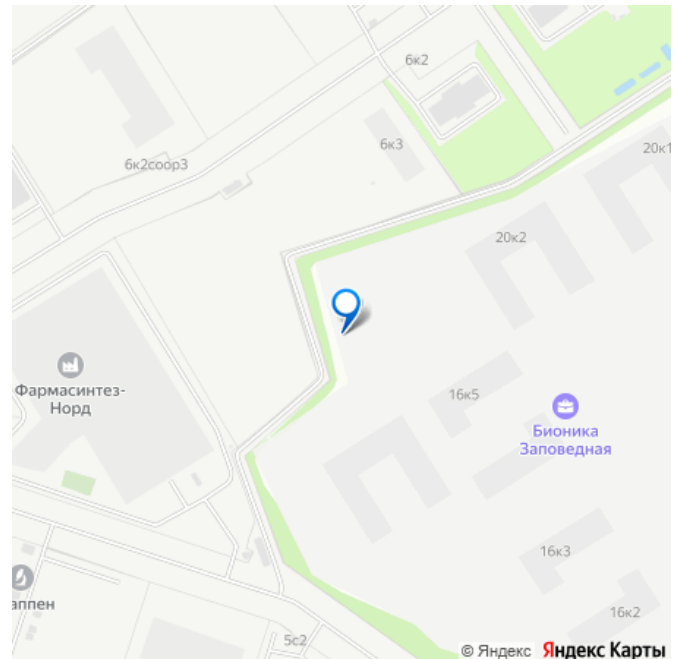
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286969564>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

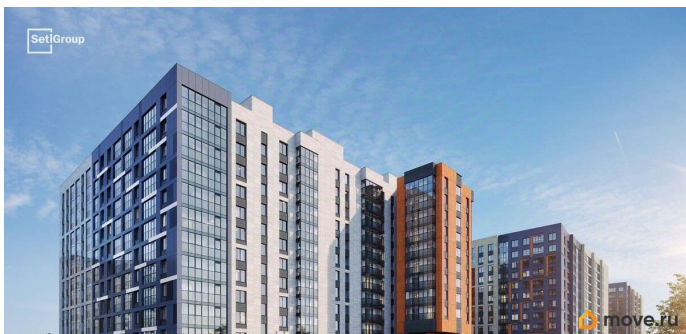
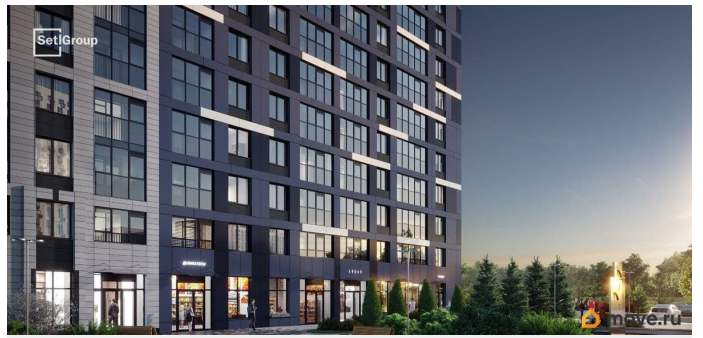
Покупка в ипотеку

да


возможна ипотека, лифт

## Описание





Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.55 м?, вместительная прихожая 7.45 м?. Общая площадь квартиры - 56.25 м?, жилая 23.2 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



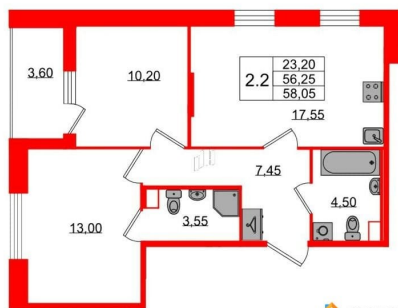
**Петербургская Недвижимость**

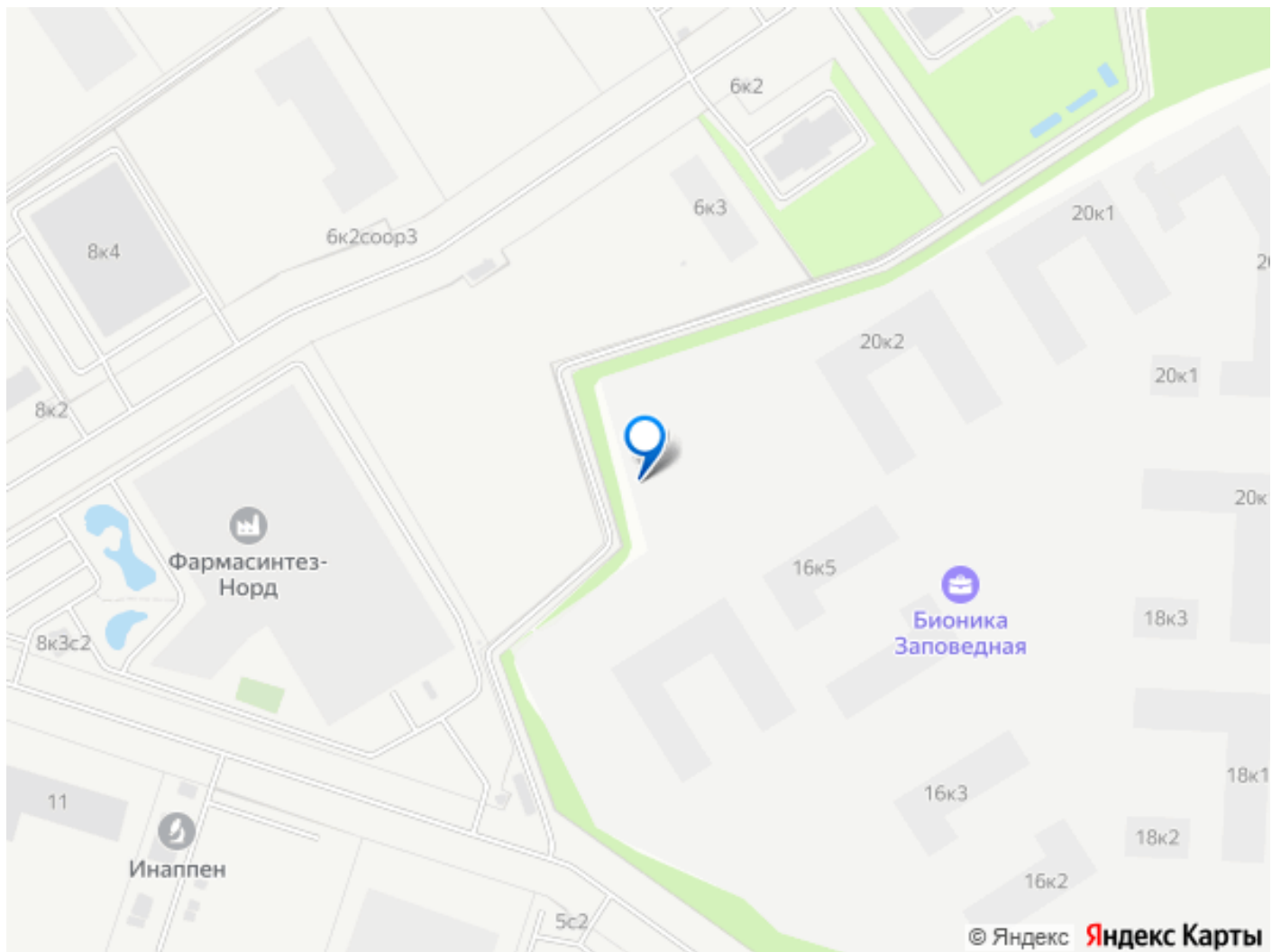


**3е-комнатная, 56.25м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 2
-  Этаж 2 из 12
-  Общая площадь 56.25м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 23.2м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества    Квартира с мастер-спальней





Move.ru - вся недвижимость России