

Создано: 12.10.2025 в 20:24

Обновлено: 16.02.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9285657122>

Светлана Здорова, Панорама

**79112252905**

## Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

**11 520 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 1К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

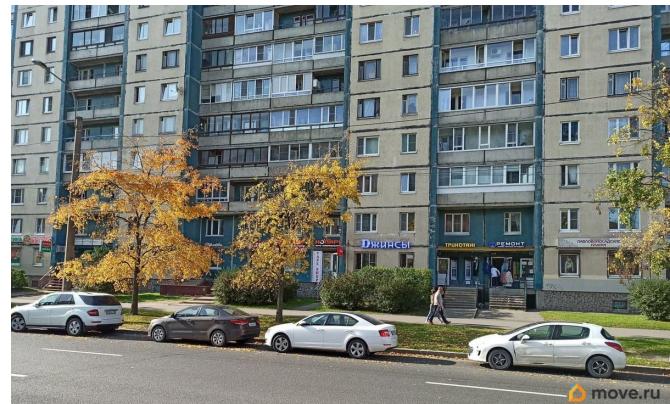
Улица

[улица Уточкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

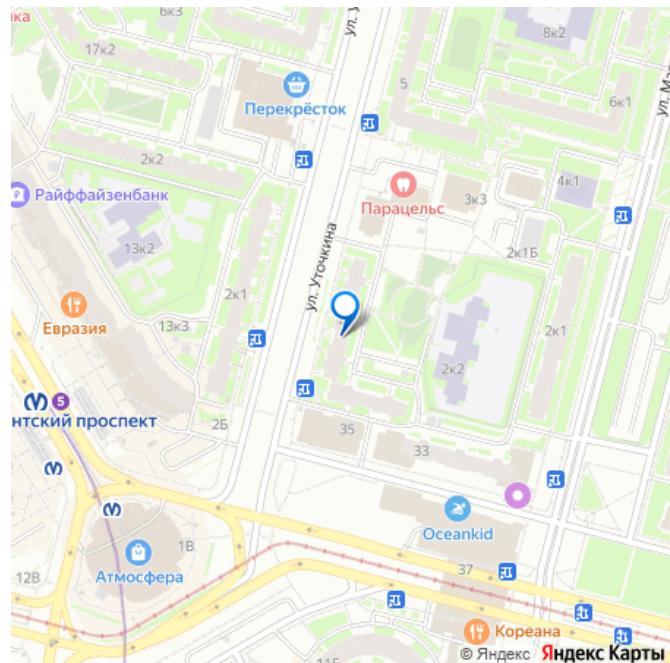
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

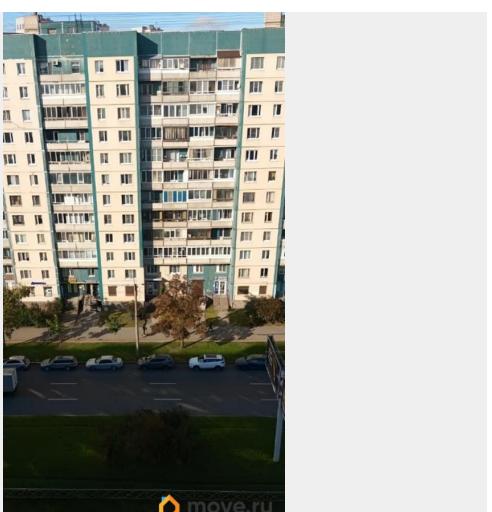
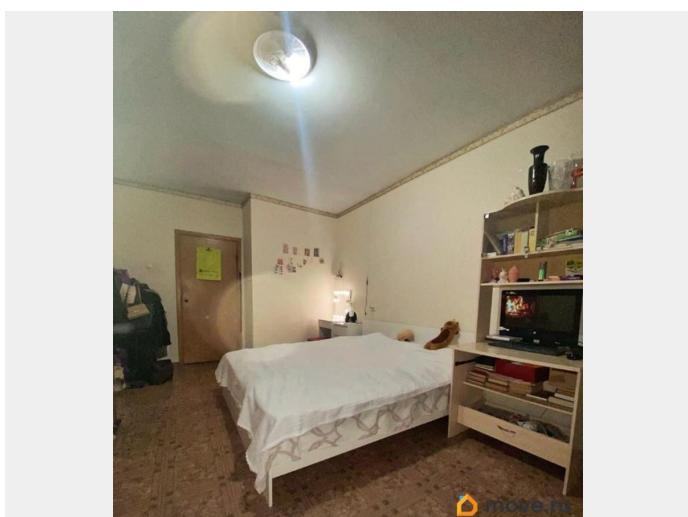
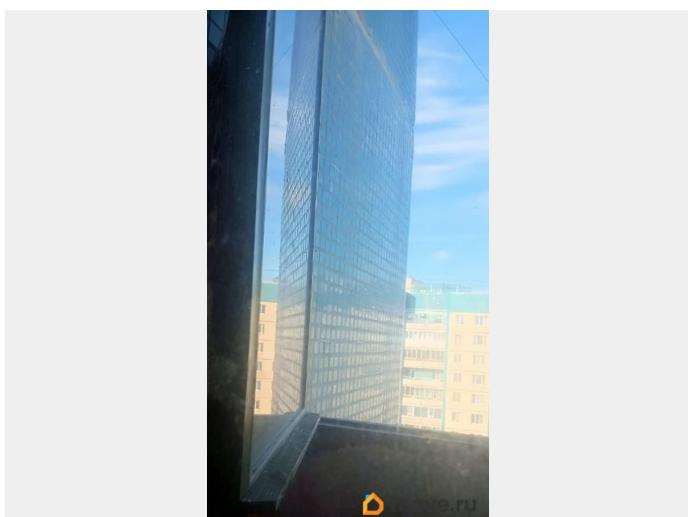
## **Описание**

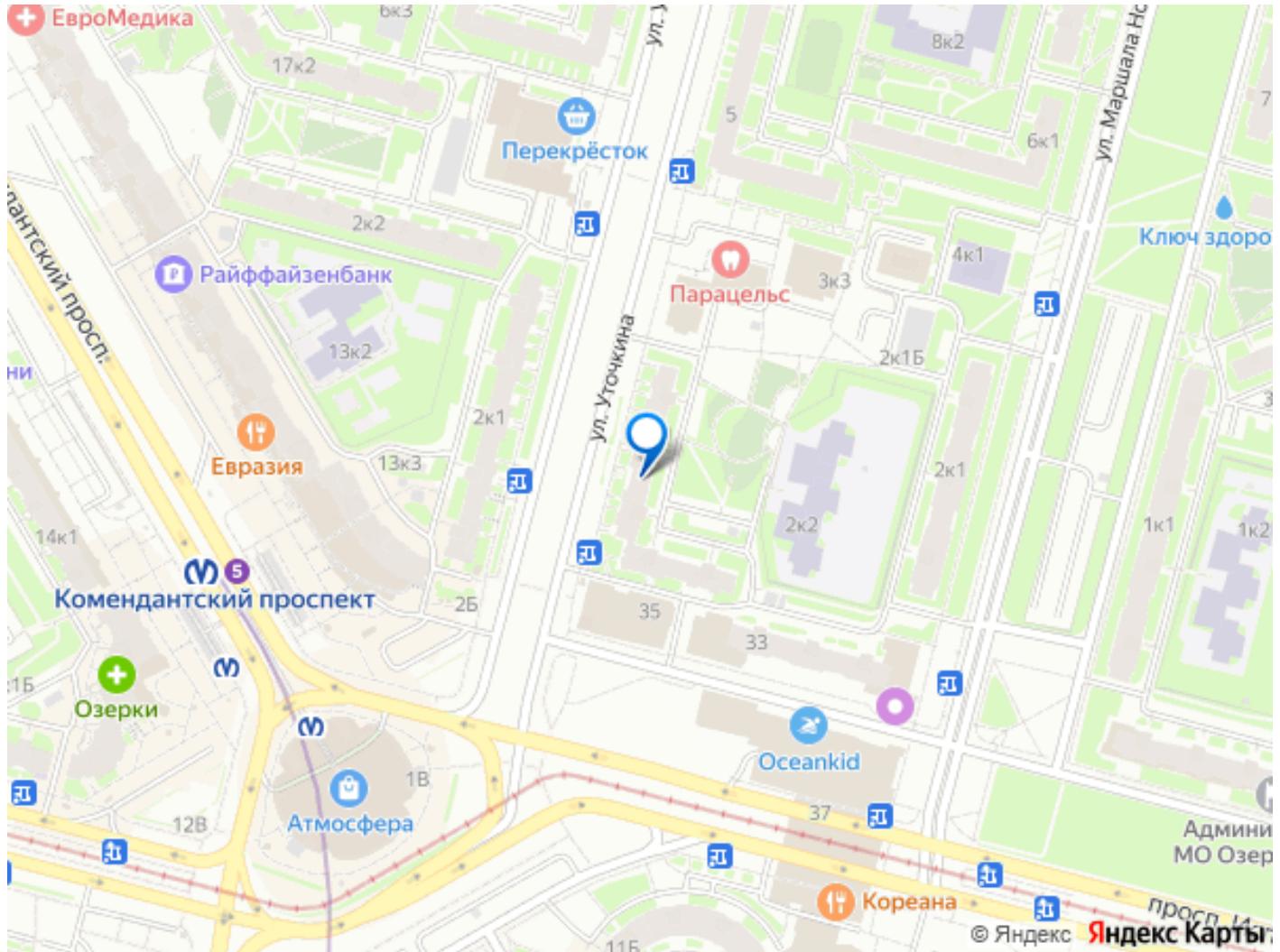
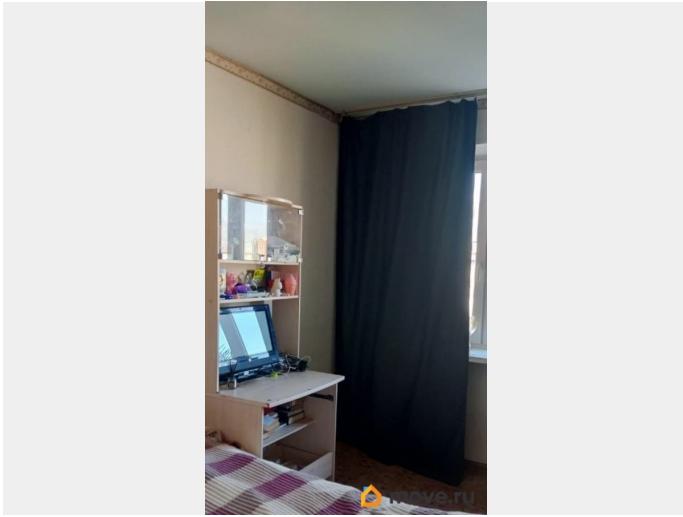
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 56.2 квадратных метров на 11 этаже двенадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Озеро Долгое, улица Уточкина, 1 к1. Жилая площадь составляет 32.5 квадратных метра, а кухня занимает 9.9 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на улицу, а также в вашем распоряжении имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь на входе в подъезд. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, что позволит вашим малышам проводить время на свежем воздухе в безопасной и комфортной обстановке. Кроме того, рядом расположены школа и детский сад, а также торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение дома еще более привлекательным. Хотя квартира требует ремонта, это открывает перед вами прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Удобное транспортное сообщение с

основными районами города сделает вашу жизнь комфортной и беззаботной.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой и удобным доступом к основным городским объектам.

Свободная продажа





Move.ru - вся недвижимость России