

🕒 Создано: 10.11.2025 в 19:41

Обновлено: 20.12.2025 в 12:44

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

17 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

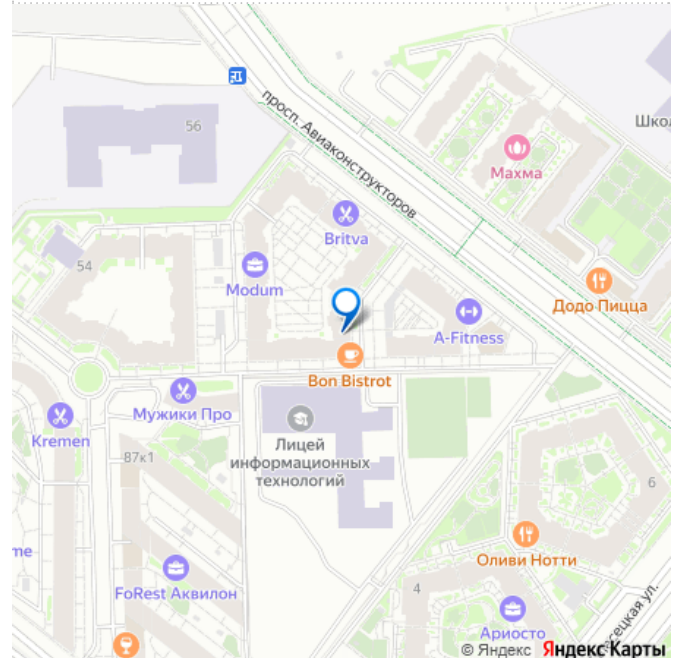
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

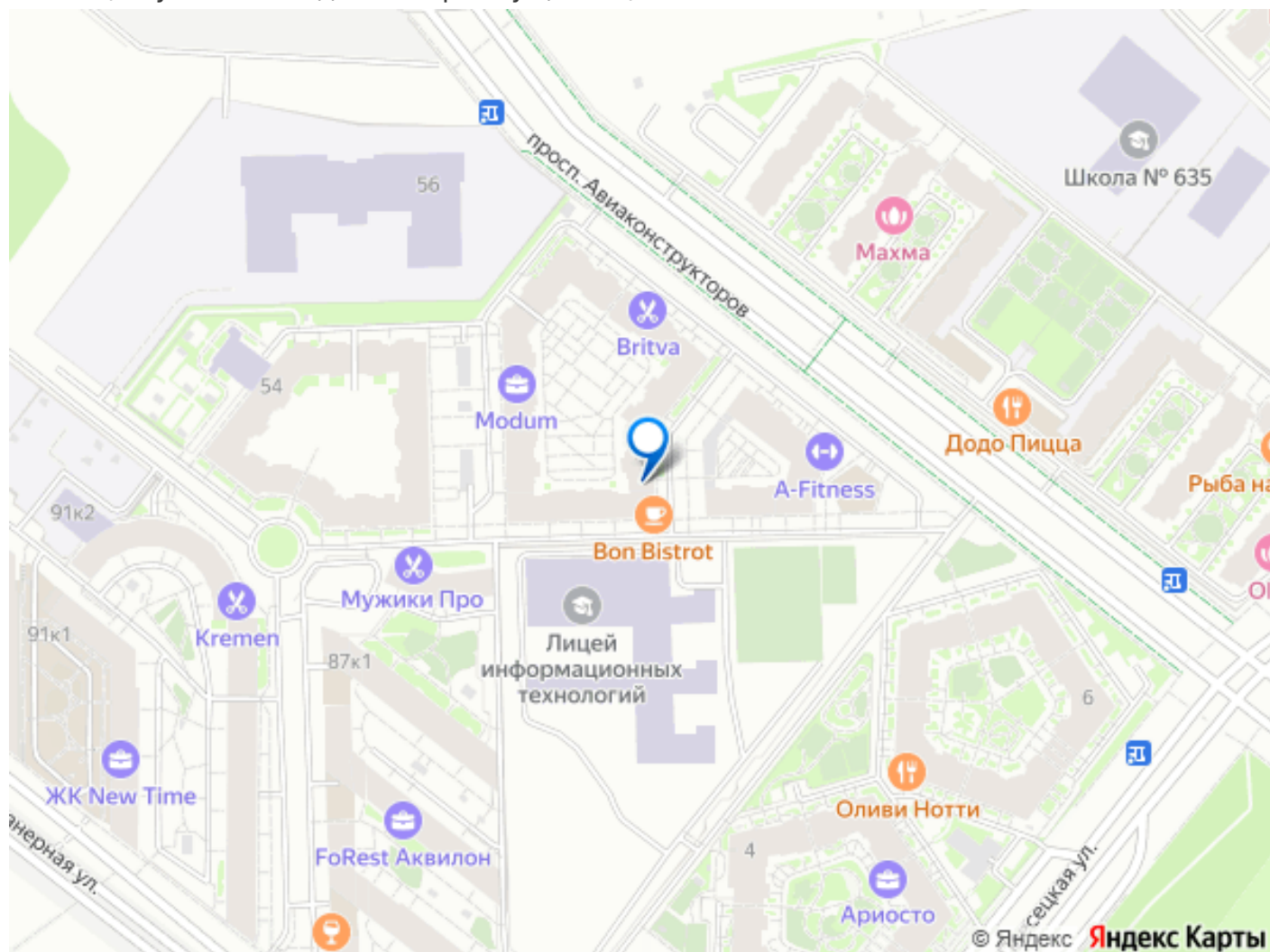
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, ЕСТЬ СВОЙ! Быстрый выход на сделку, документы готовы. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. Продается видовая 3Е квартира в ЖК Модум с панорамными окнами в кухне-гостиной и двумя изолированными комнатами по 12м. Из каждого окна простор и эстетика. Вид на дома Ариосто и единственный в Петербурге IT Лицей с футбольным полем. Не будет окон в окна. Предусмотрено 2 санузла(!)-1 готов, второй подготовлен, но сейчас используется как кладовка. В ванной качественная итальянская и испанская сантехника. На полу качественный влагостойкий ламинат, новая кухня и техника, духовкой не пользовались. Все как на фото Останется вся мебель и новая техника! В вашем распоряжении будут 3 закрытых двора без машин от 3 корпусов с шикарным озеленением и площадками, пекарнями. Прямо из парадной (!) можно попасть в фитнес центр с бассейном на -1

также (не у всех есть данное преимущество).



Move.ru - вся недвижимость России