

Создано: 28.11.2025 в 19:47

Обновлено: 27.01.2026 в 21:40

<https://spb.move.ru/objects/9287007854>

Агент

**79817023406**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 34к1Г**

**10 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 34к1Г

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

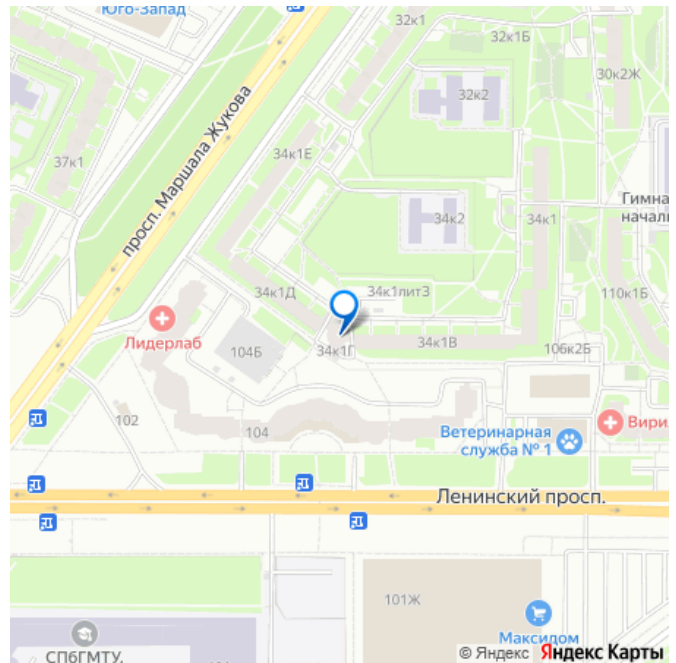
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

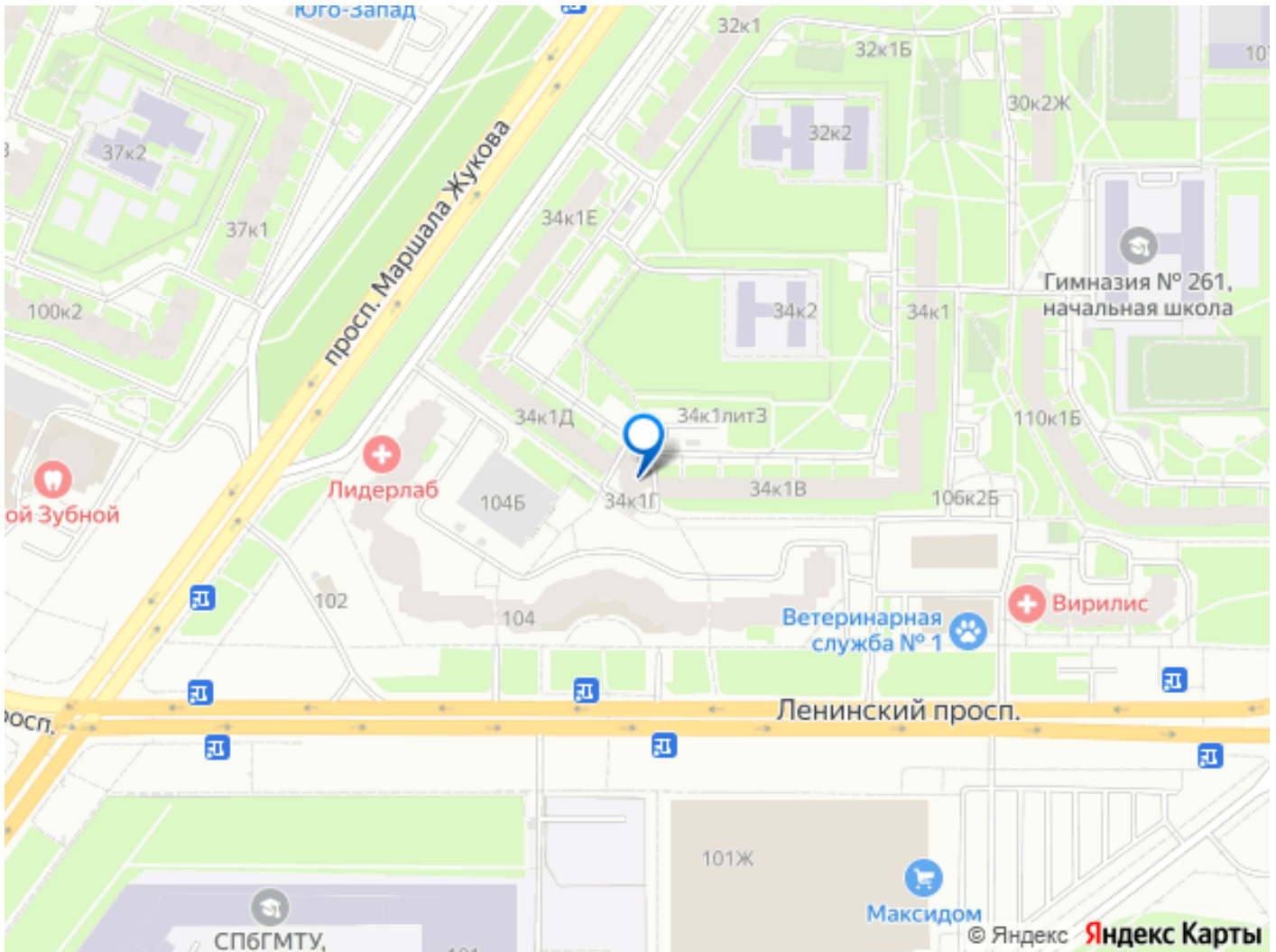
## Описание

В прямой продаже двухкомнатная квартира. Общая площадь 56,2 кв. м, жилая - 30,6 кв. м. Комнаты изолированные, правильной прямоугольной формы. В гостиной покрытие пола - паркет, на кухне - плитка, в спальне и коридоре - линолеум. Санузел раздельный. Для хранения вещей есть 2 кладовки. Большой балкон площадью 7,8 кв. м. на две комнаты. Кирпичный дом, теплый, с хорошей шумоизоляцией. Чистая парадная, с двумя лифтами. Дом находится в 10 минутах ходьбы от станции метро Юго-Западная. Район со сложившейся инфраструктурой - в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиника, различные магазины и супермаркеты, Максидом, ТК Юго-Запад, салоны красоты, кафе и рестораны, бассейн и спортивные клубы. Один взрослый собственник, лично будет присутствовать на сделке. В квартире нет зарегистрированных лиц и никто не проживает. Без обременений, не использовался материнский капитал.

Подходит под ипотеку и сертификаты.  
Звоните, с удовольствием отвечу на все  
интересующие вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России