

Создано: 04.12.2025 в 12:59

Обновлено: 22.12.2025 в 11:34

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 35К1

# 10 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 35К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

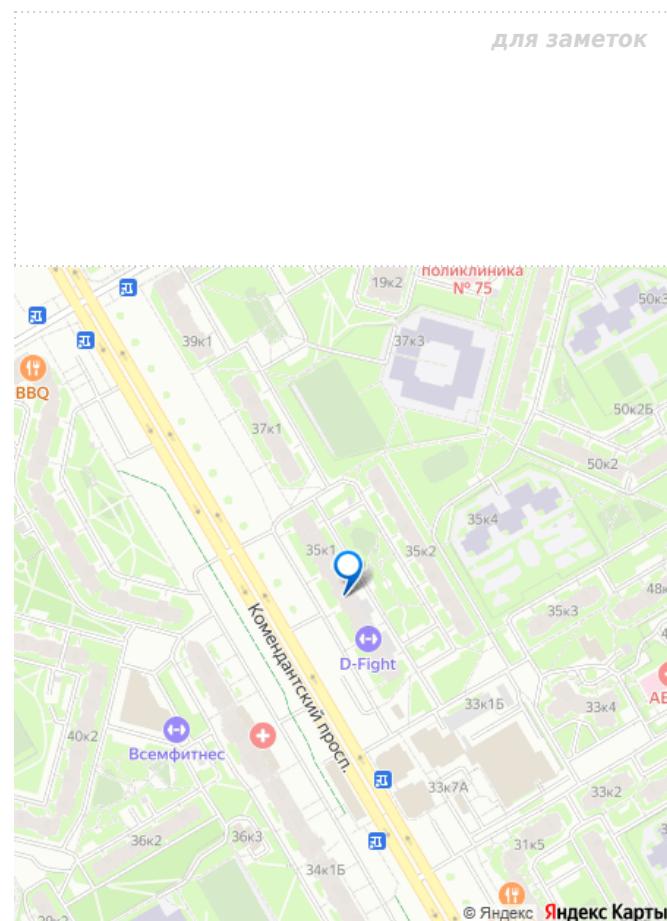
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

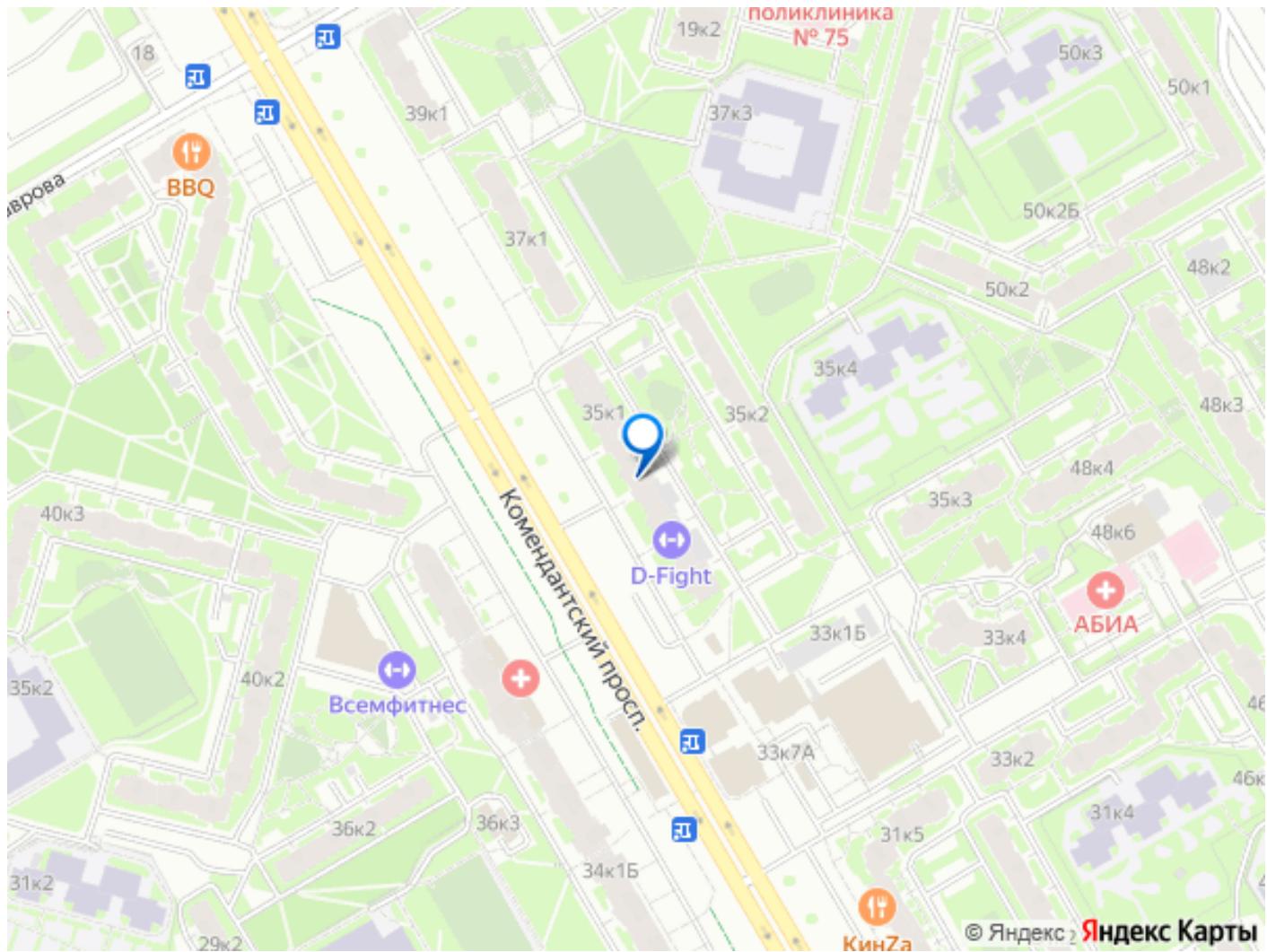
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к продаже квартиру с 2-я изолированными комнатами. Дом панельный, популярной 137-й серии. ТСЖ работает качественно, в МОП чисто, заменены лифты. В квартире на окнах установлены стеклопакеты, ремонт «не бабушкин», просто давно никто не жил, периодически сдавали в аренду. Прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России