

Создано: 08.01.2026 в 22:42

Обновлено: 08.01.2026 в 23:04

<https://spb.move.ru/objects/9287860275>

Собственник

79818832460

Санкт-Петербург, улица Писарева, 14

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Писарева, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Писарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

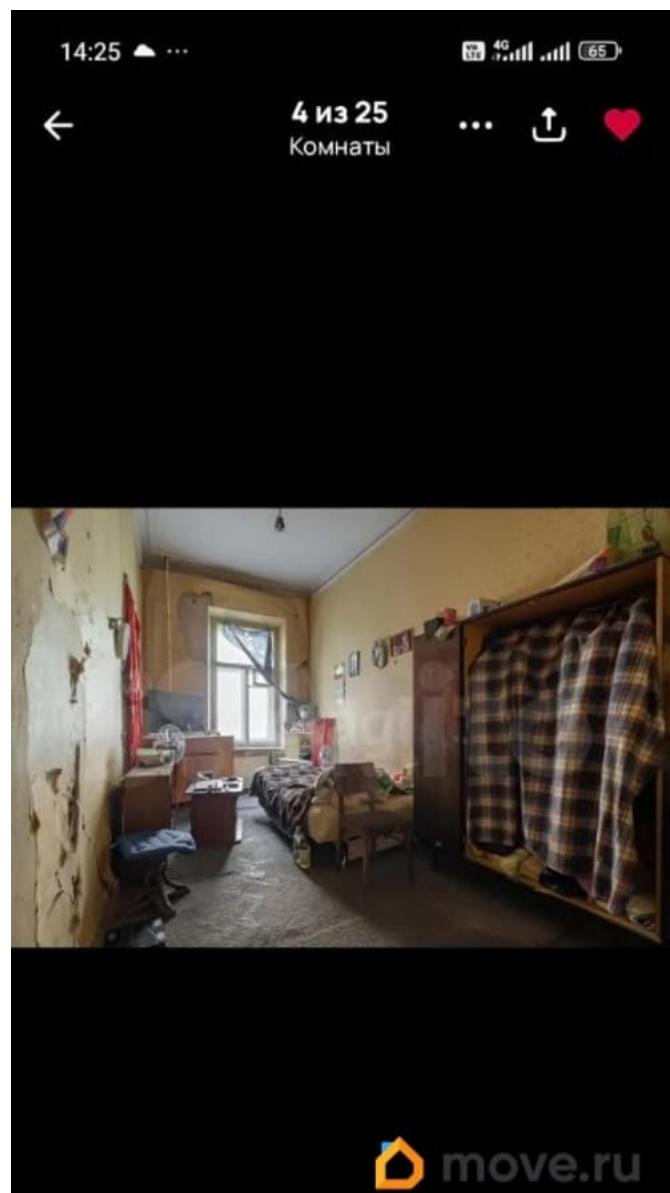
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

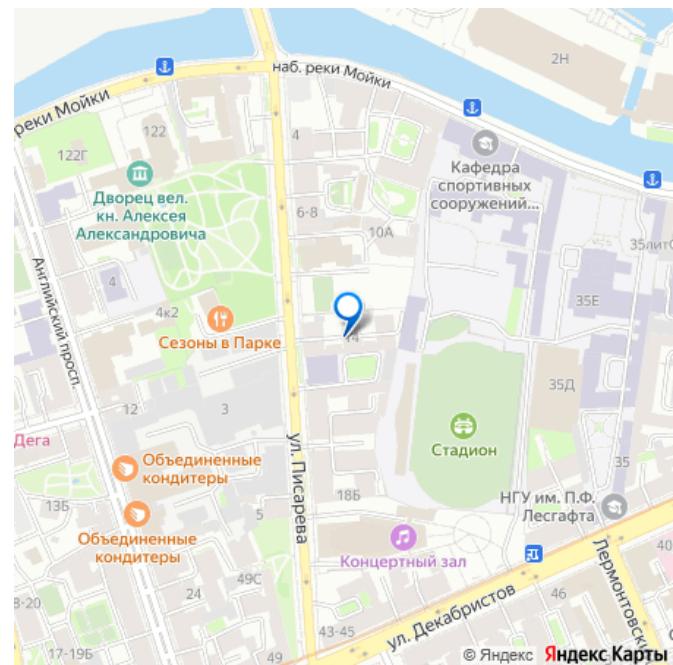


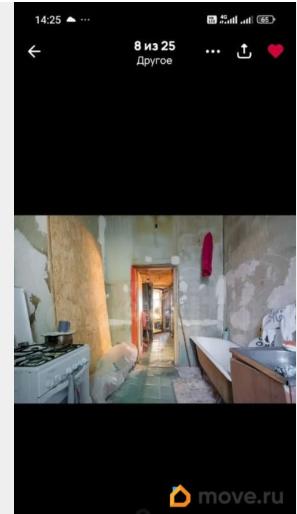
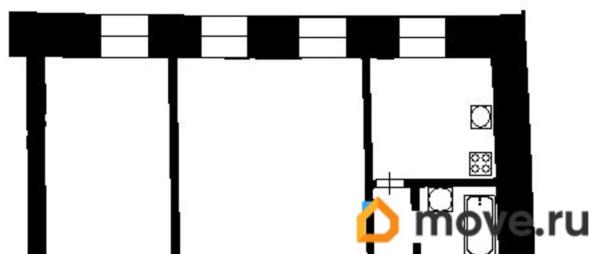
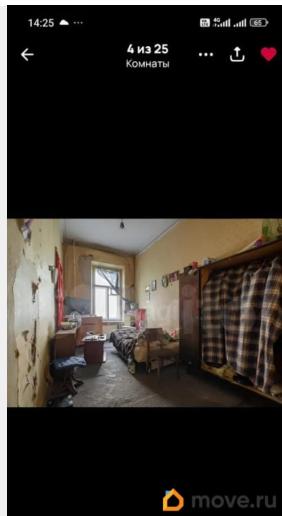
Описание

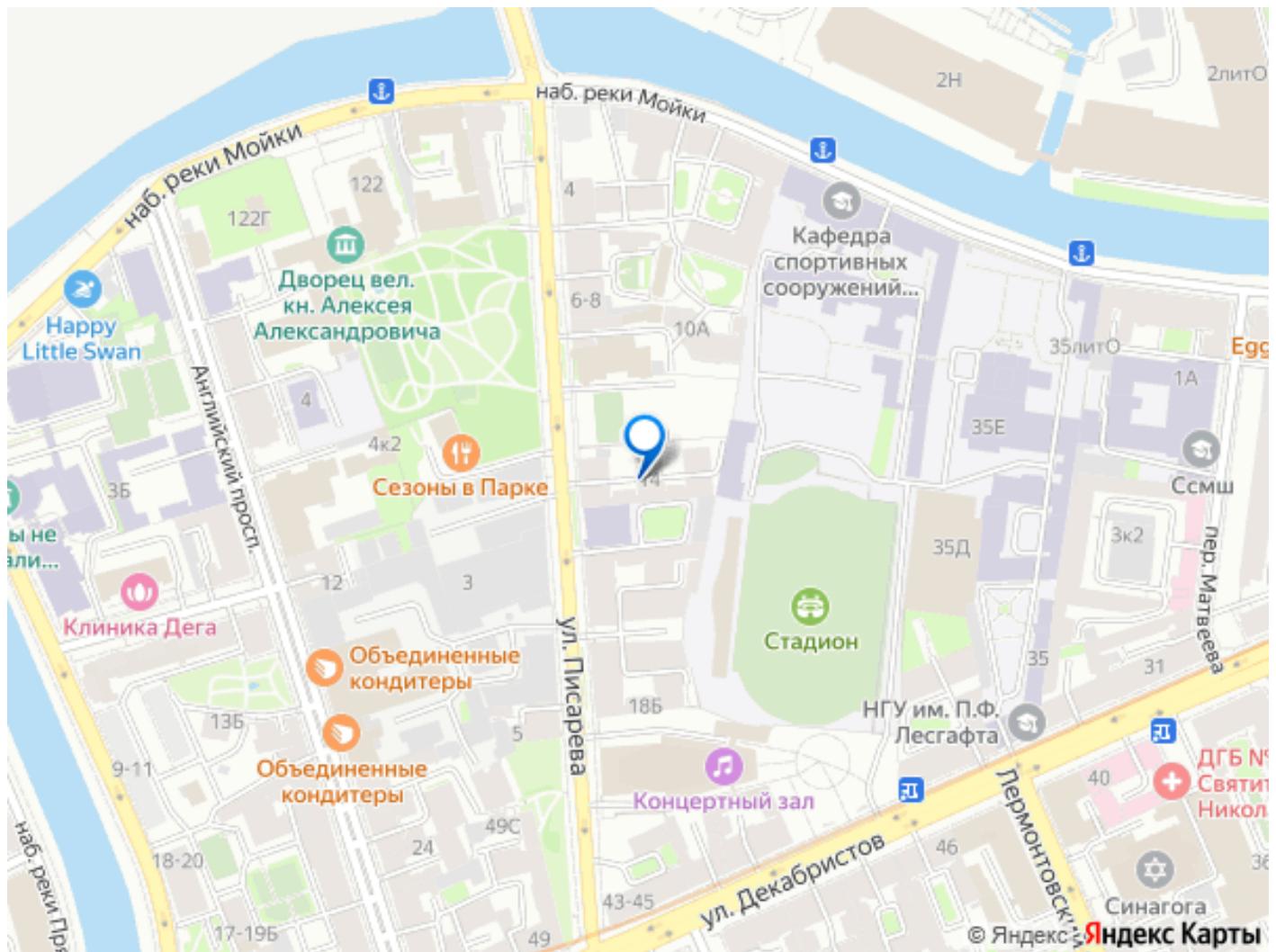
Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом районе по адресу Писарева 14. Общая площадь составляет 56.2 кв. м, из которых жилая — 39.8 кв. м. Квартира расположена на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 1898 году. Высокие потолки 3.5 метра создают ощущение простора. До станции метро «Василеостровская» можно добраться на машине всего за 4 минуты.

Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи. Планировка включает в себя две комнаты и кухню площадью 8.7 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. В наличии отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, что удобно для жизни на втором этаже. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для семейного проживания. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Квартира продается от собственника. Подходит для покупки в ипотеку.

Юридически чистая сделка, без обременений, все документы готовы к оформлению. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами. Эта квартира ждет именно вас! 1 взрослый собственник. обременений нет. можно использовать материнский капитал. документы готовы к сделке. скоро открытие метро Мариинский Театр . рядом новая Голландия. выход на Неву. все вопросы по телефону. Торг нет.







Move.ru - вся недвижимость России