

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:25

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 64/5**

**16 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
64/5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

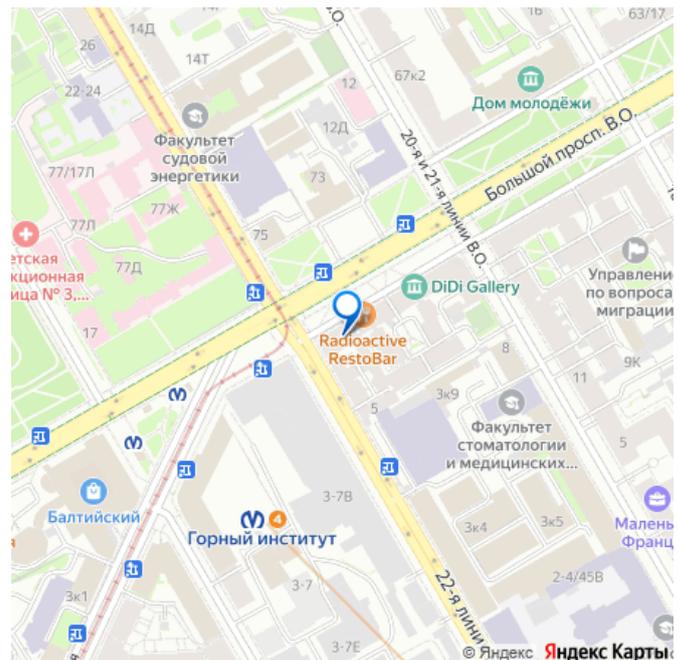
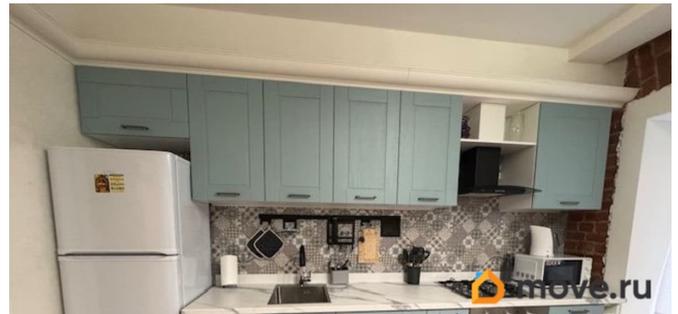
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288542454>

**Татьяна Белова, Смарт Инновации**

**79112526261**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

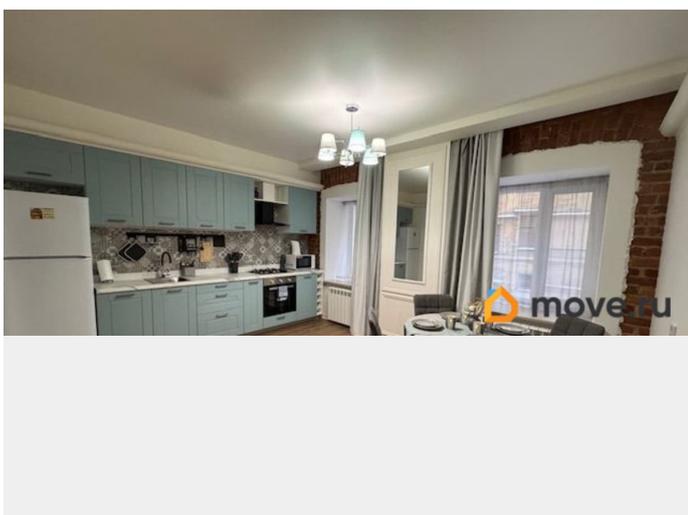
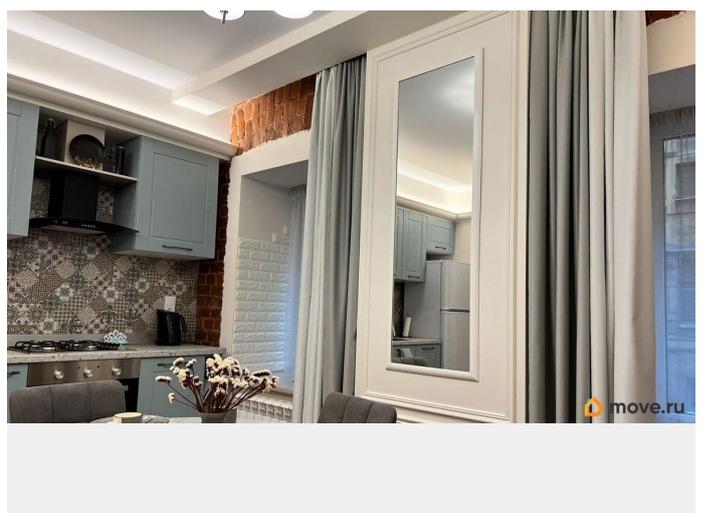
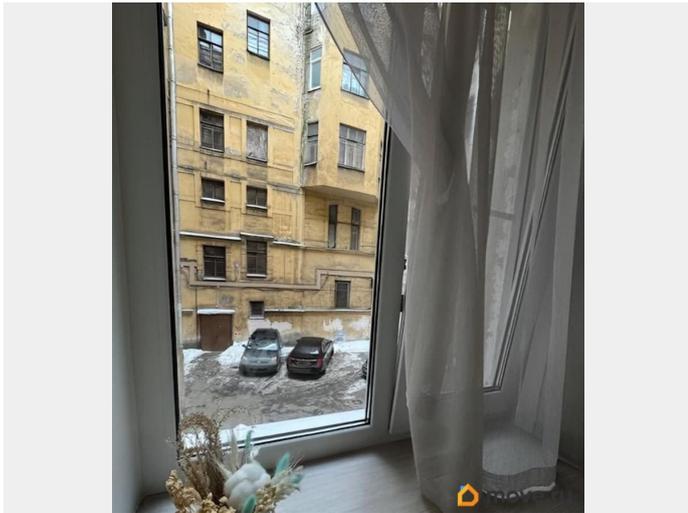
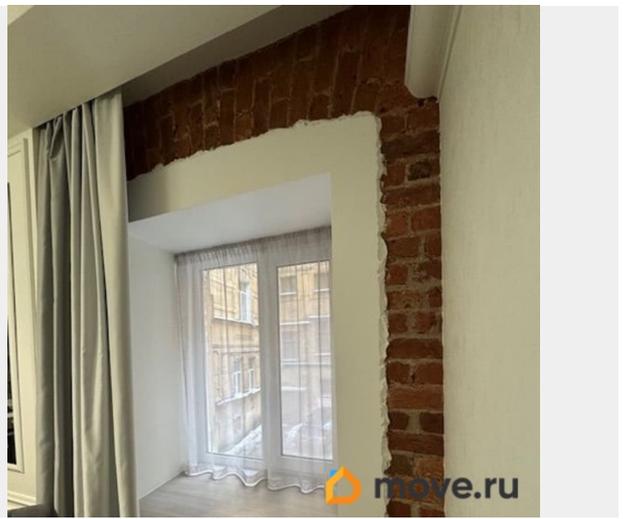
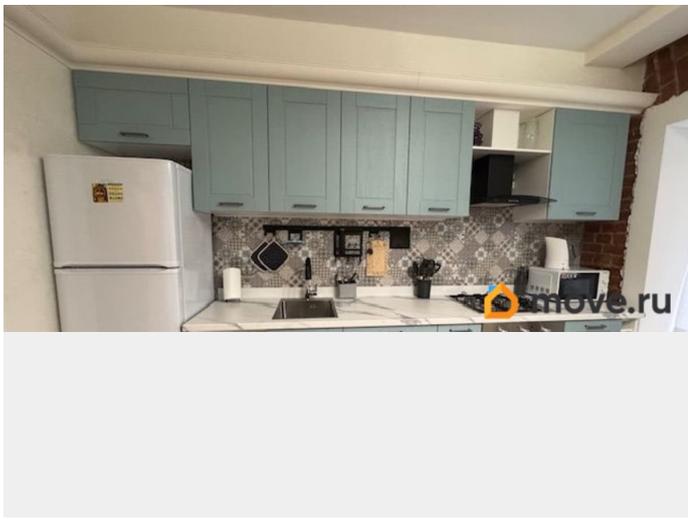
да

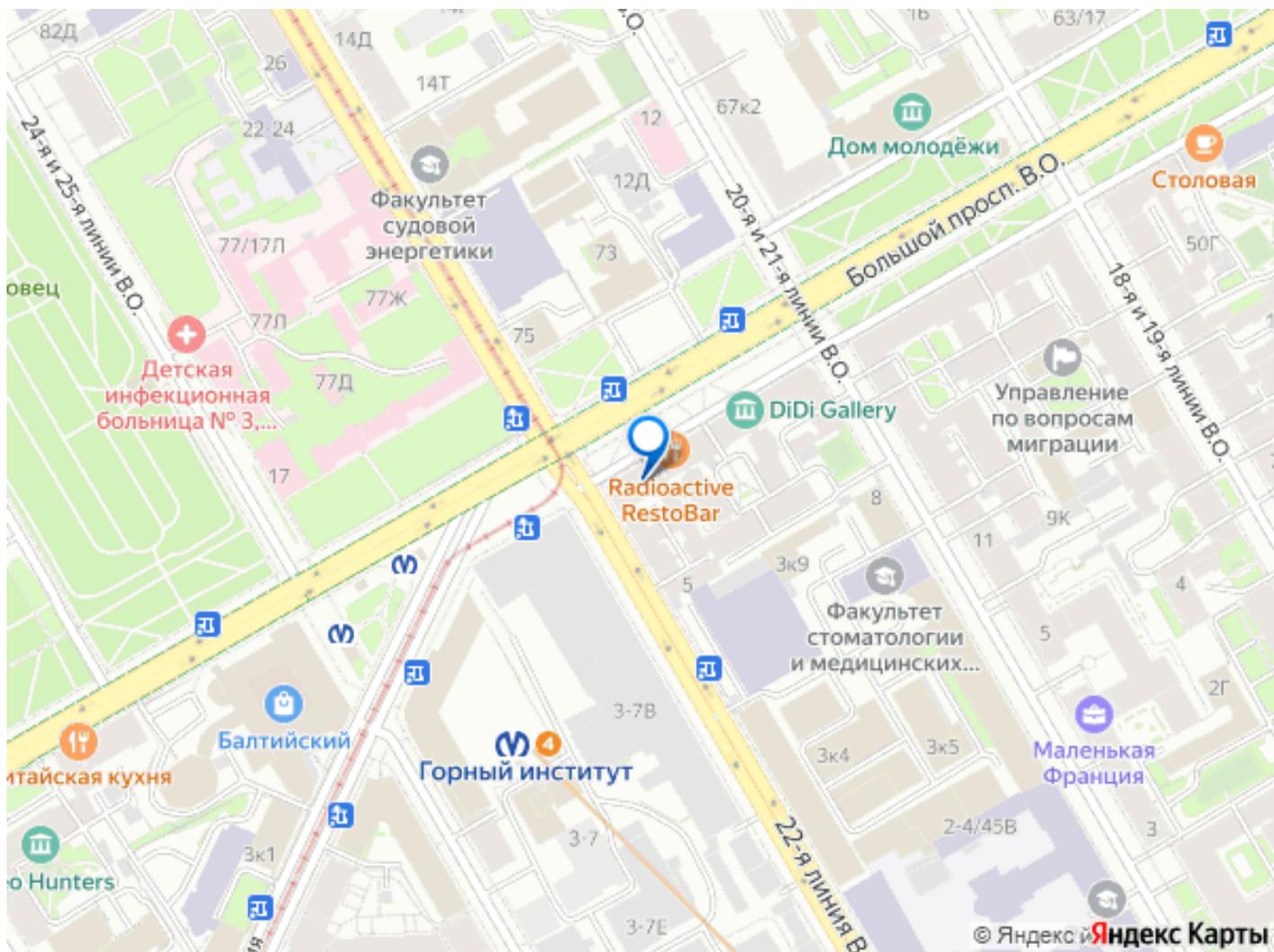
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальная 2-х комнатная квартира площадью 56.2 квадратных метров, в сердце Васильевского острова, в историческом доме с мозаичной мастерской Фроловых (прямо из окон квартиры, во дворе видны несколько отреставрированных старинных мозаичных фресок). Квартира находится в историческом центре города, где в пешей доступности архитектурные шедевры Петербурга, зеленый сад «Василеостровец», набережная Невы, и при этом всего в двух минутах пешком новая станция метро Горный институт. Квартира очень теплая и тихая, окна выходят во двор, современные стеклопакеты и дополнительная шумоизоляция стен дает возможность приятной тишины внутри квартиры. Комфортный второй этаж, одна квартира на этаже. Внутри ждёт дизайнерский ремонт, который выполнен с вниманием к каждой детали и создаёт ощущение домашнего уюта и комфорта. Две изолированные спальни, большая кухня-гостиная со всей необходимой мебелью и техникой, которые входят в стоимость квартиры. Прямая продажа, один взрослый собственник, при приобретении не использовались кредиты и маткапитал, без обременений и долгов, свободна, готовы к быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России