

Создано: 27.01.2026 в 16:52

Обновлено: 28.01.2026 в 10:34

<https://spb.move.ru/objects/9288542454>

Татьяна Белова, Смарт Инновации

79112526261

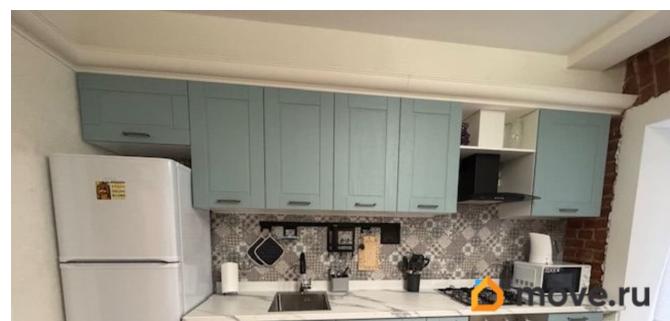
Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова, 64/5

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
64/5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

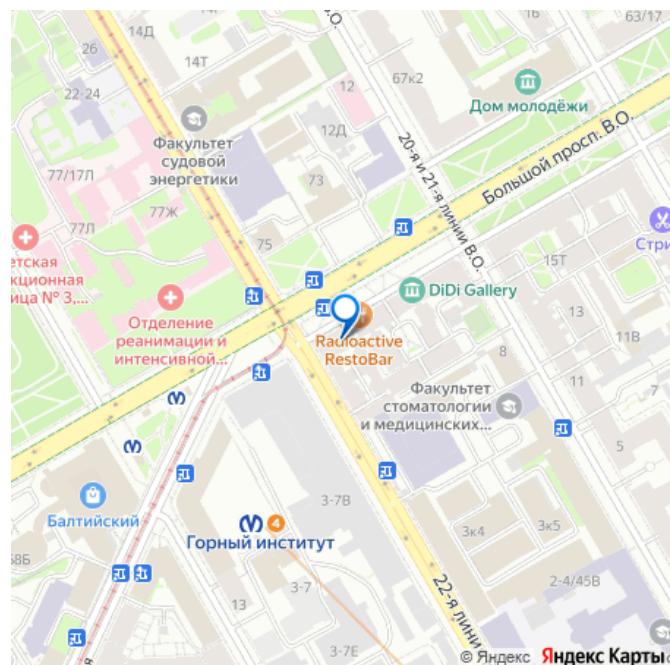
17 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

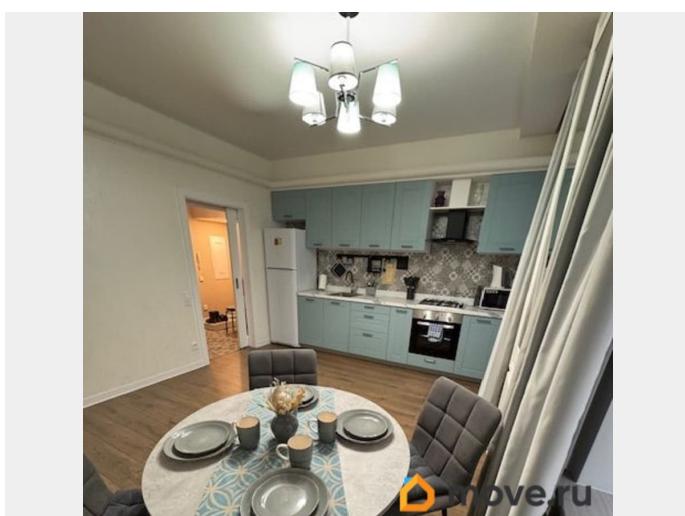
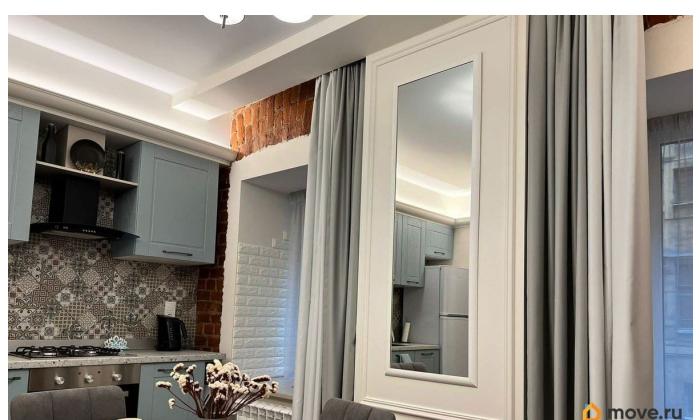
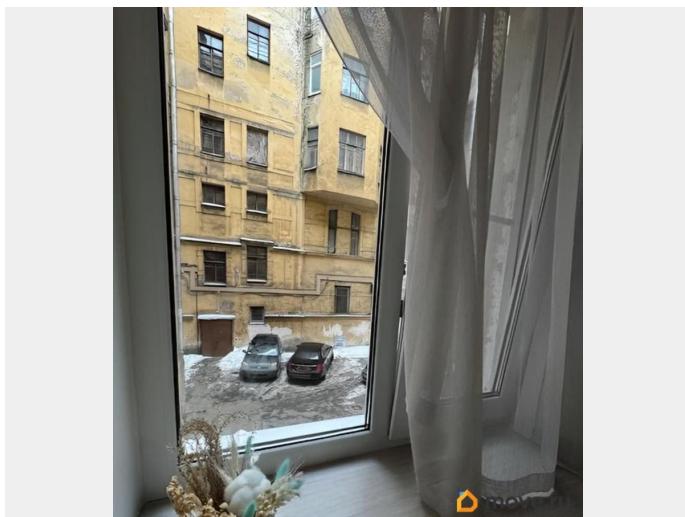
да

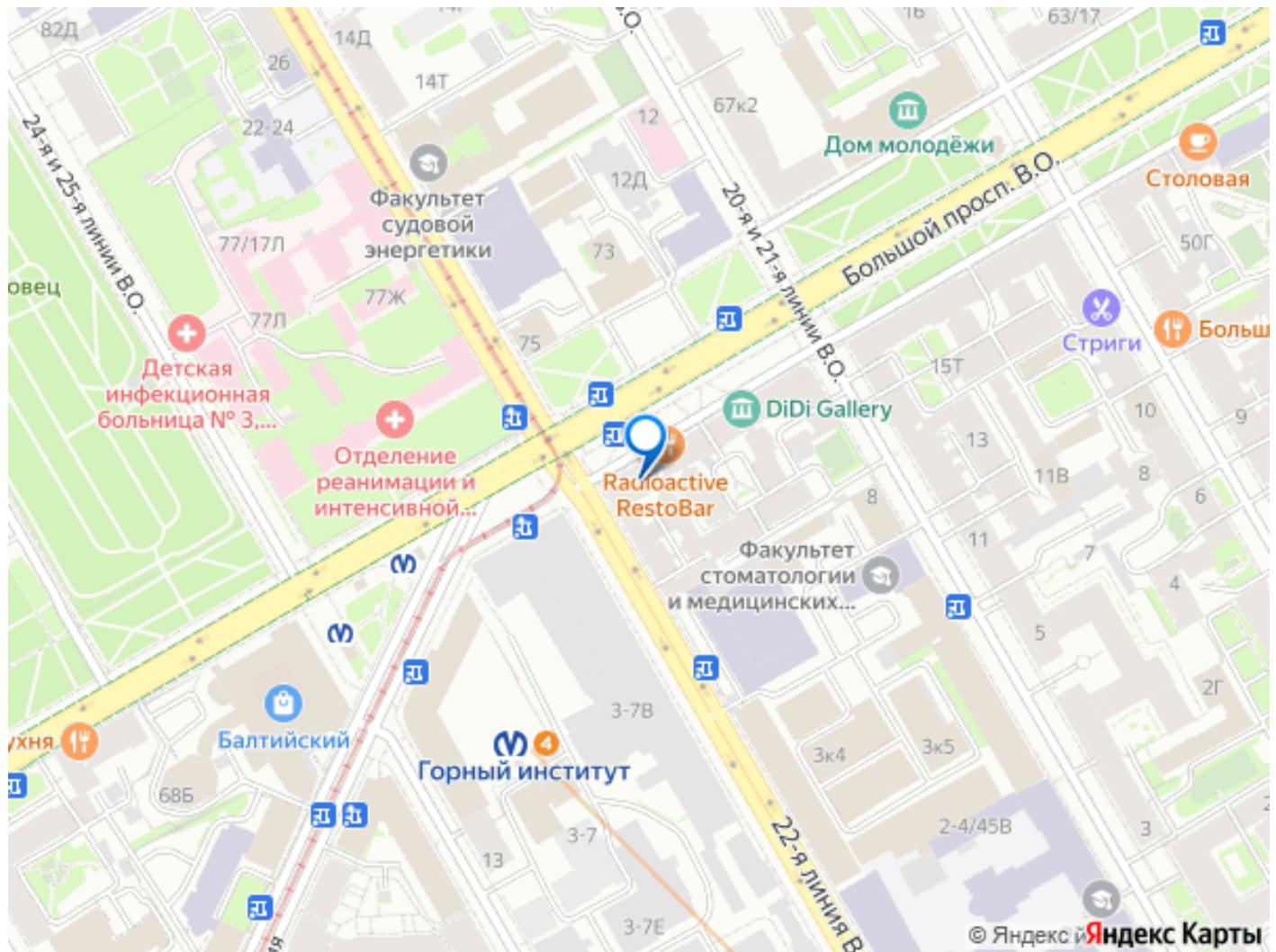
возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальная 2-х комнатная квартира площадью 56.2 квадратных метров, в сердце Васильевского острова, в историческом доме с мозаичной мастерской Фроловых (прямо из окон квартиры, во дворе видны несколько отреставрированных старинных мозаичных фресок). Квартира находится в историческом центре города, где в пешей доступности архитектурные шедевры Петербурга, зеленый сад «Василеостровец», набережная Невы, и при этом всего в двух минутах пешком новая станция метро Горный институт. Квартира очень теплая и тихая, окна выходят во двор, современные стеклопакеты и дополнительная шумоизоляция стен дает возможность приятной тишины внутри квартиры.

Комфортный второй этаж, одна квартира на этаже. Внутри ждёт дизайнерский ремонт, который выполнен с вниманием к каждой детали и создаёт ощущение домашнего уюта и комфорта. Две изолированные спальни, большая кухня-гостиная со всей необходимой мебелью и техникой, которые входят в стоимость квартиры. Прямая продажа, один взрослый собственник, при приобретении не использовались кредиты и маткапитал, без обременений и долгов, свободна, готовы к быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России