

🕒 Создано: 31.01.2026 в 17:12

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 18:41

Алиса Корнеева, ДомИн

79110118326

Санкт-Петербург, набережная Реки

Фонтанки, 149

10 750 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 149

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.11 м

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

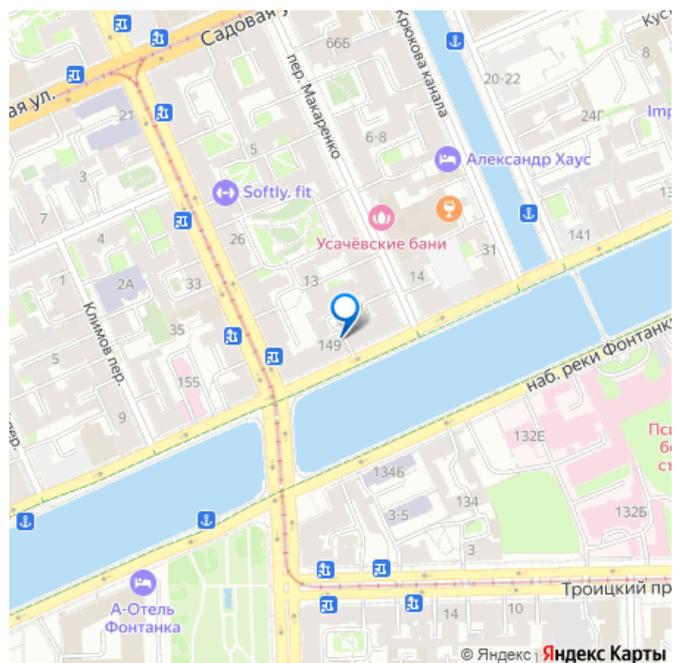
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

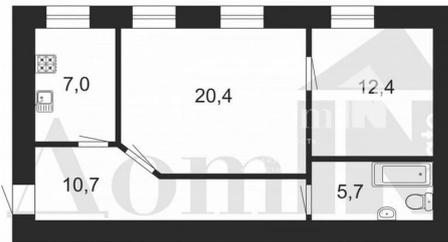
возможна ипотека

Описание

Арт. 129303472 Двухкомнатная квартира 56 квадратных метров на Фонтанке! Квартира с функциональной планировкой. Две просторные комнаты (20+12 кв) 10.7 кв и длинный коридор со встроенными шкафами . Много места для хранения вещей ! В квартире установлена газовая колонка . Все окна выходят в тихий двор . Вход со двора. Есть возможность оставлять машину во дворе ! Капитальный ремонт дома был в 1961 . Перекрытия - железобетонные настилы
Квартира расположена у реки Фонтанки, напротив Египетского моста . В шаговой доступности станция метро Балтийская - 10-15 минут пешком . Автобусная остановка находится за углом в двух минутах . Все достопримечательности Санкт -Петербурга «под рукой» . Эта квартира - идеальная покупка как для инвестиций так и для жизни . Юридическая ситуация : Два взрослых собственника, более 5 лет . Без обременений Встречная покупка подобрана ! Готовы сразу выйти на сделку



Санкт-Петербург,
набережная реки Фонтанки, 149



DomIN
НЕДВИЖИМОСТЬ.
ПОКУПКА.
ПРОДАЖА.
ИНВЕСТИЦИИ.

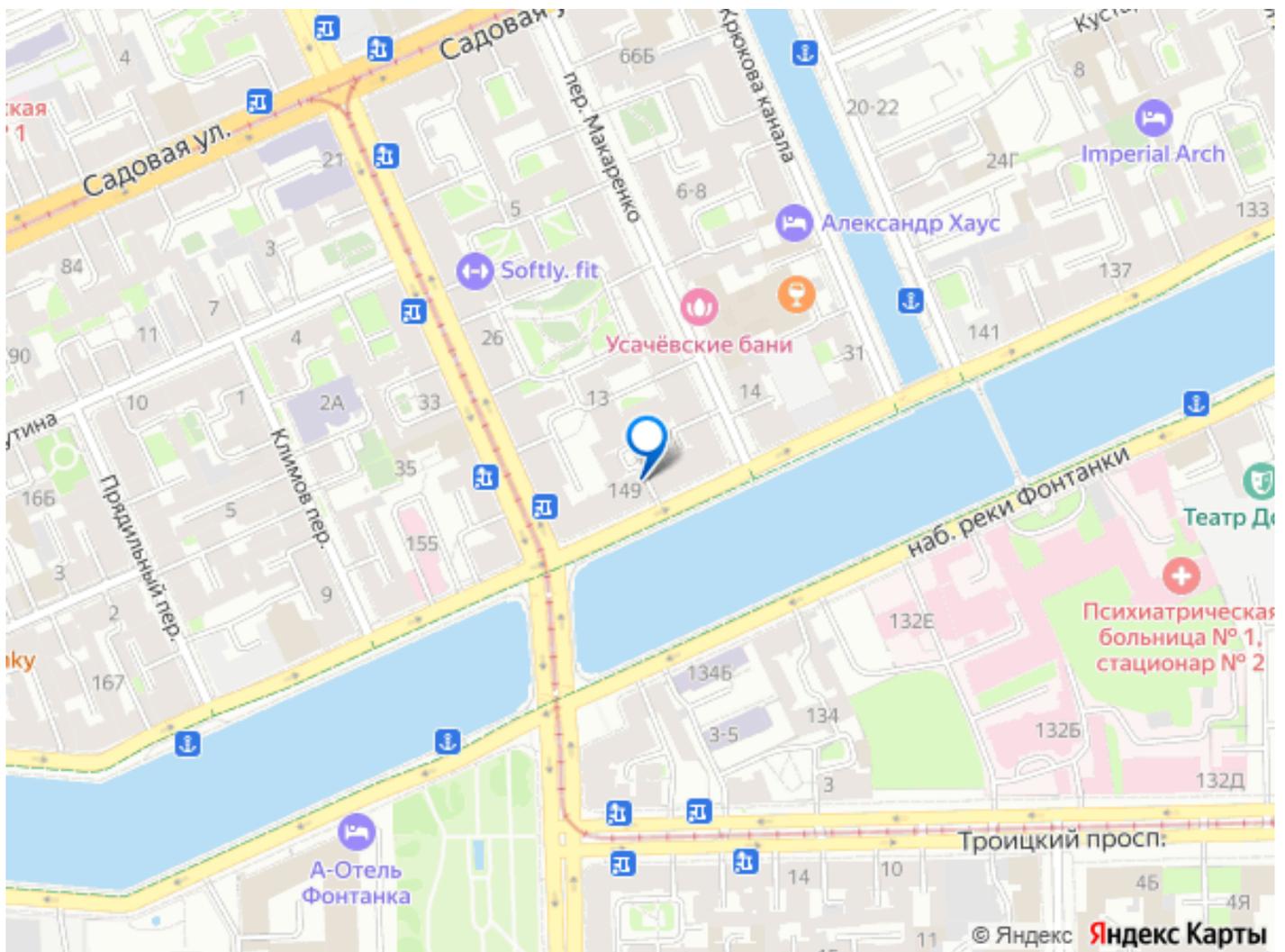
Комнат
2

Этаж
2/6

Жилая площадь
32,8 м²

Общая площадь
56,2 м²





Move.ru - вся недвижимость России