

🕒 Создано: 01.03.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:25

Собственник

79111504863

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 56к1**

21 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 56к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

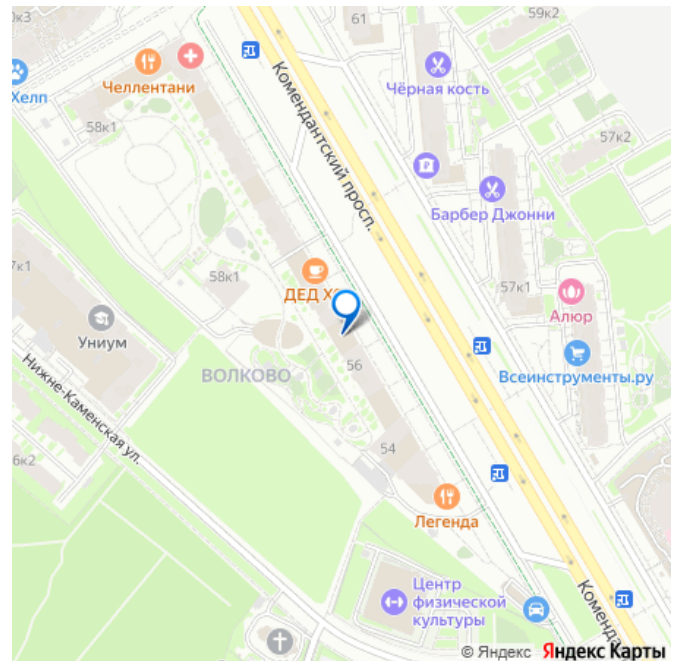
18 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

14/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. кв. с ремонтом в ЖК Legenda Комендантского Редкое предложение! Продаётся светлая и стильная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в популярном ЖК Legenda Комендантского Площадь: 56,2 кв.м Этаж: 14 из 23 Эргономичная планировка: 2 изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, удобная прихожая с большим встроенным шкафом, разделенный сан узел, светлый балкон с выходом из спальни Ремонт: Современный, выполнен качественно. Большие окна наполняют пространство светом Оснащение: Качественная встроенная кухня, кондиционер ЖК Legenda Комендантского — безопасный мир со своей инфраструктурой: Двор-парк: потрясающее благоустройство с зонами для всех: детские площадки по возрастам, спорт, отдых. Зелено даже зимой Всё под рукой: на первых двух этажах — вся инфраструктура: клиники, фитнес-студии, салоны, магазины, пекарни, рестораны Безопасность: закрытая территория, круглосуточное видеонаблюдение и охрана.

Можно спокойно отпускать детей гулять
Паркинг: современный подземный паркинг со спуском на лифте. В наличии есть машино-место (м/м), которое можно приобрести вместе с квартирой. Лучшая локация в Приморском районе — динамичная и зелёная: В 500 метрах активно строится вестибюль новой станции. После открытия — всего 7 минут пешком! Развитая среда: новые дома, школы, детсады, поликлиники, бесконечные магазины и сервисы. Транспортная доступность: удобный выезд на ЗСД и КАД, автобусная остановка у дома. Быстро до залива и курортной зоны. Экология: зелёный район, рядом лесопарк. Цена: Возможен торг
Идеальный выбор для семьи, которая ищет современное жильё под ключ в безопасном, инфраструктурно насыщенном комплексе с перспективой метро у дома. Свяжитесь со мной для записи на просмотр!

