

Создано: 02.09.2025 в 11:48

Обновлено: 09.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9284589392>

Татьяна Тавлиярова, АДРЕСАТ

**79111675690**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 27

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 27

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

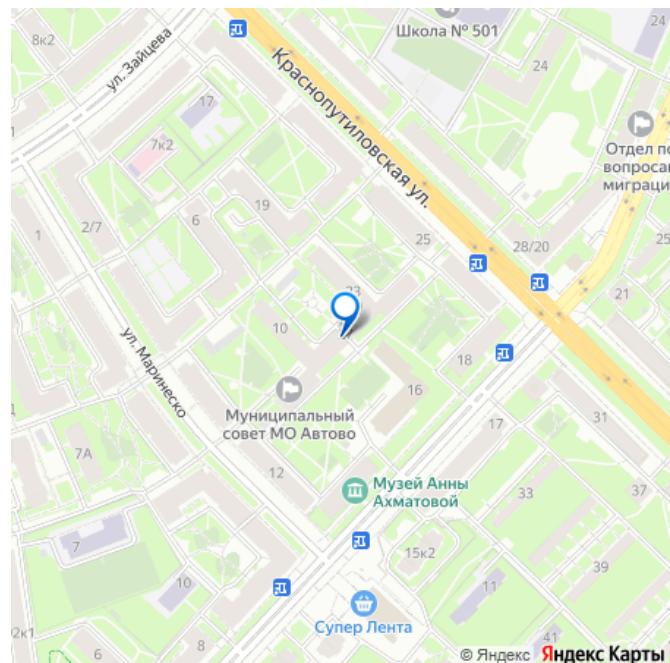
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

id:9444. Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, дом 27 Квартира Вашей мечты у метро Автово ждет Вас! Автово - престижное и перспективное место для жизни и инвестиций. Очень востребованная локация! вы с лёгкостью доберётесь как до центра города, так и до ближайших пригородов (Стрельна, Петродворец, Ломоносов). Светлая, просторная квартира с высокими потолками (3 м). О квартире: общая площадь 56,3 кв.м, площадь комнат 19,9 и 15,7 кв.м., ванна 3,1 кв. м., санузел 0,9 кв. м., прихожая 8,5 кв. м. Высота потолка 3 м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Квартира очень светлая и просторная. Окна пластиковые. Заменены все коммуникации. В комнате 15,7 кв. м. выполнен отличный дизайнерский ремонт, на полу ламинат, заменена батарея. В комнате 19,9 кв. м. на полу паркет, натяжной потолок. В комнатах заменена вся электрика. В квартире установлена газовая колонка, у Вас никогда не будет проблем с отключением горячей воды! На кухне: на полу линолеум, потолок натяжной. Установлен питьевой фильтр на воду. Духовка - газ и электро. В коридоре: пол - паркет; в ванной и санузле на полу линолеум. Окна выходят в тихий двор

на две стороны: северо-запад (кухня и комната 15,7 кв. м.) и юго-восток (19,9 кв. м.)

В квартире остаются: кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовкой.

Остальная мебель по договоренности. Соседи тихие, интеллигентные. О доме: здание 1958 г. Вход в парадную со двора. Парадная чистая. Во дворе расположена большая детская площадка. Рядом с парадной расположена местная Администрация муниципального образования Автово.

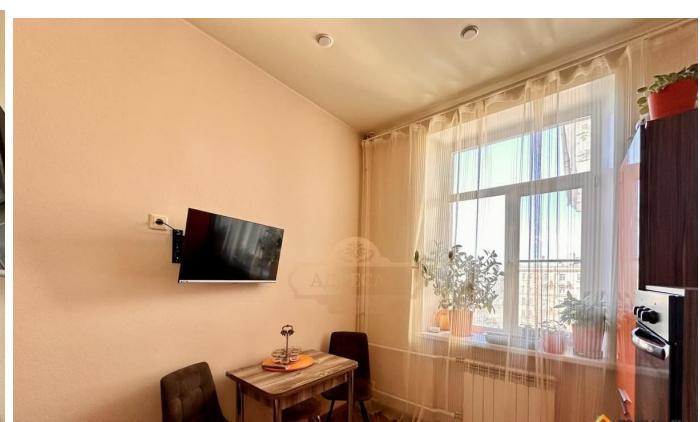
Инфраструктура: все, что нужно для комфортной и счастливой жизни, в шаговой доступности и непосредственной близости: д/сады, информационно-математический лицей 393, почта, аптеки, магазины, поликлиники, цирк и др. Расположение: до метро Автово и остановок общественного транспорта 540 метров (6 мин пешком).

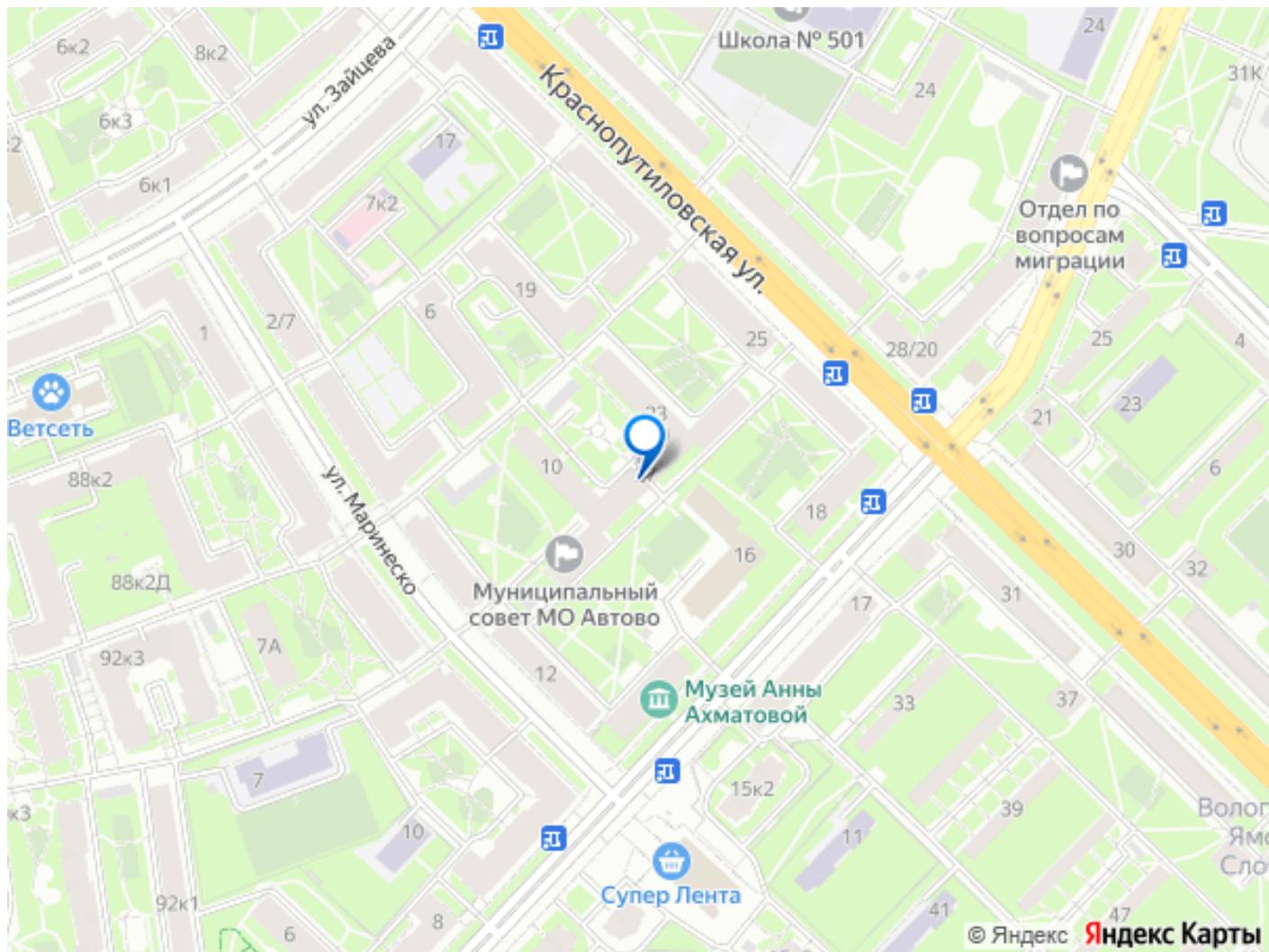
Удобная транспортная развязка позволит вам добраться во все части города, выезд на ЗСД 3 км (8 мин на машине). До самого центра города можно добраться за полчаса. Место идеально для прогулок. Дом окружен тихими, просторными дворами с кустарниками и деревьями. Поблизости находятся

Комсомольский сквер (9 мин пешком), сквер Петра Семененко (7 мин пешком). О сделке: Альтернативная продажа. Три взрослых собственника. Без обременений.

Материнский капитал не использовался.

Звоните, пожалуйста! С удовольствием отвечу на все вопросы и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России