

Создано: 30.10.2025 в 19:49

Обновлено: 13.02.2026 в 09:40

<https://spb.move.ru/objects/9286177827>

Владислав Афанасьев, Мир Квартир

PREMIUM

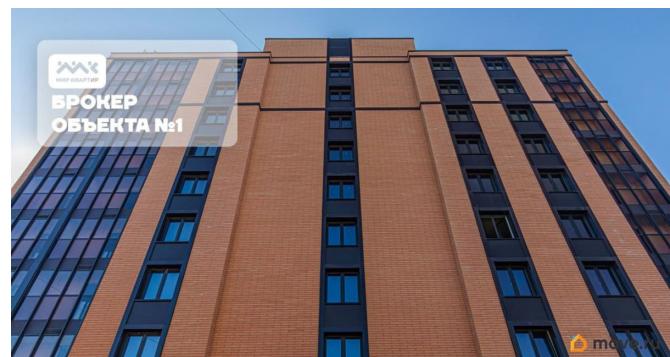
79812801288**Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30****19 545 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

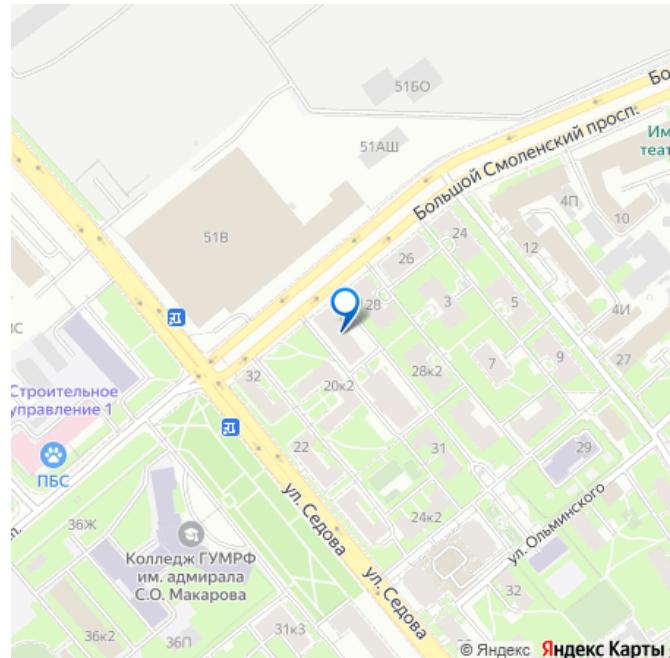
13.1 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 119934764 Жилой комплекс «На Большом Смоленском» расположен в Невском районе Петербурга, всего в нескольких минутах ходьбы от метро «Елизаровская».

Район активно развивается: здесь строятся современные жилые комплексы, появляются новые парки и объекты инфраструктуры, что делает локацию всё более привлекательной для жизни и инвестиций. До Невского проспекта на автомобиле всего 9 минут. Дом бизнес-класса на 50 квартир сочетает камерность и статус: вентилируемый фасад из декоративного камня, дизайнерские холлы с натуральными материалами, подземный тёплый паркинг, индивидуальные кладовые и современные системы безопасности создают комфорт и приватность, недоступные крупным комплексам. Для удобства жителей предусмотрена возможность приобрести кладовые помещения и места в паркинге.

Квартира площадью 56 м² продумана для удобной жизни: две изолированные комнаты, раздельный санузел и две лоджии. Высокие потолки и панорамные окна наполняют интерьер светом, а варианты отделки — от

White Box до готового «под ключ» — позволяют оформить пространство по индивидуальному вкусу. Идеальное сочетание комфорта, статусного дома и перспективной локации делает это предложение уникальной возможностью для проживания и инвестиций. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

