

Создано: 02.12.2025 в 20:57

Обновлено: 14.01.2026 в 11:05

https://spb.move.ru/objects/9287117893

Агент

79818470263

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Бассейная

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

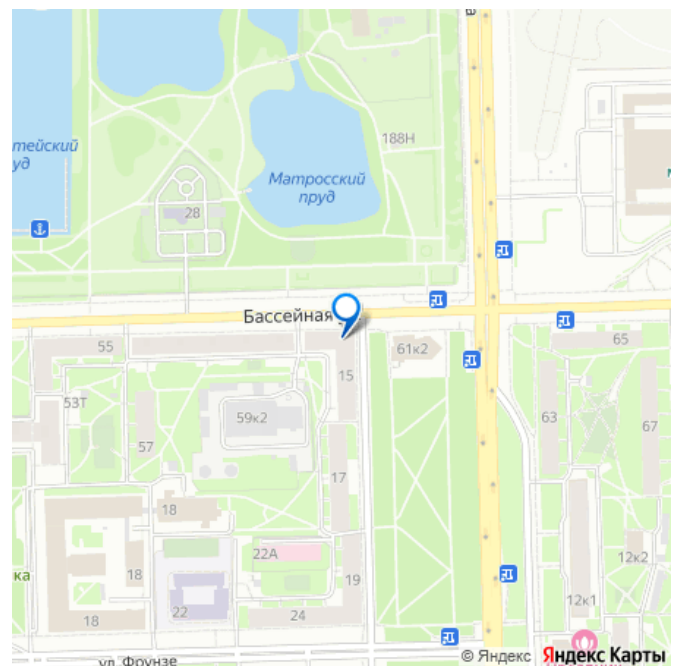
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

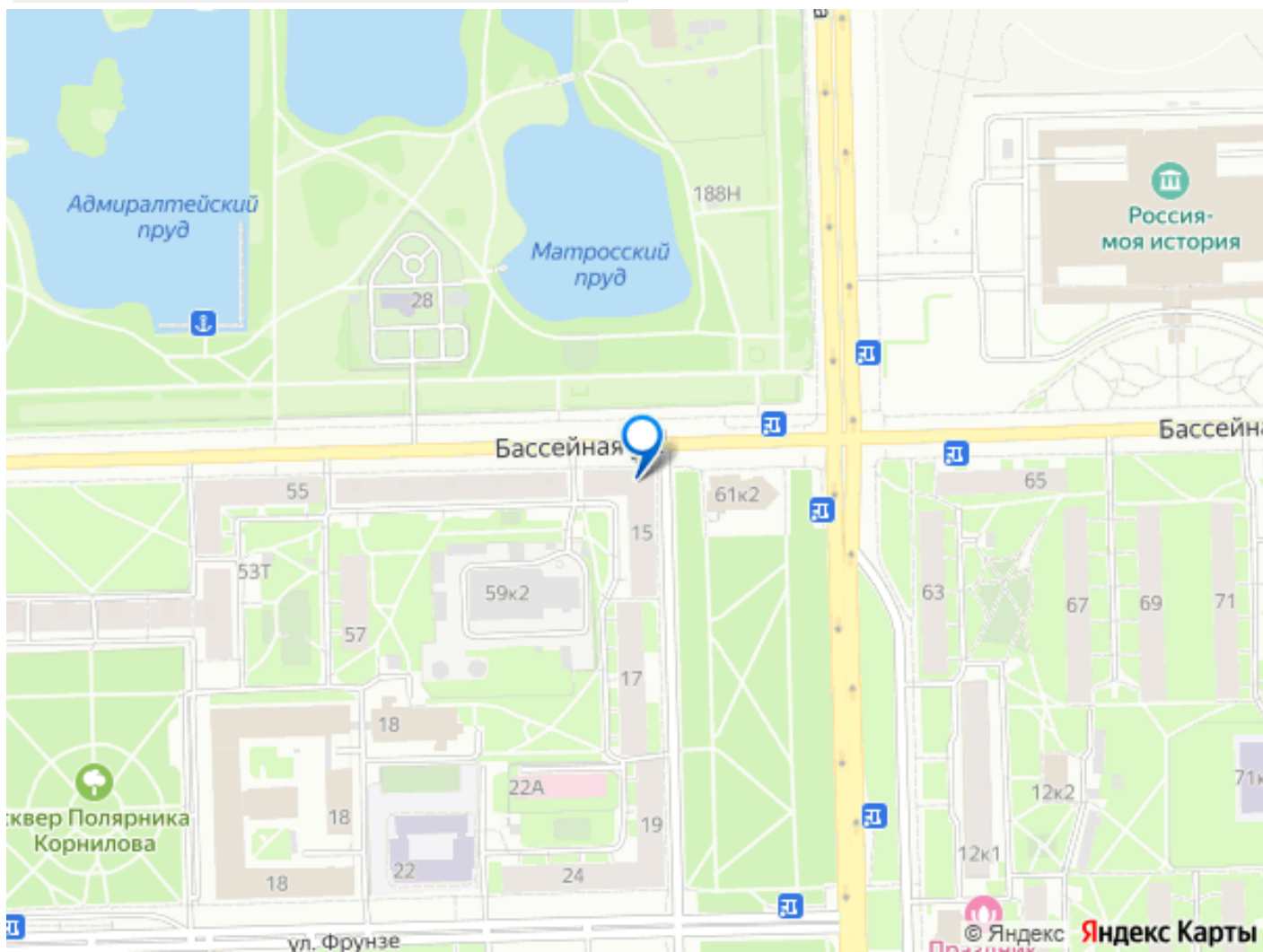
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к покупке 2-х комнатная квартира (56.3м2) с балконом (2.20 м2) в одном из исторически привлекательном районе города Санкт-Петербурга - Московский! Квартира расположена в доме Сталинской эпохи домостроения (1958г.п.). Дом по тем временам и до сих пор сохраняет уникальную особенность: в малоэтажности (в т.ч. малонаселённости); в продуманности просторной и удобной планировки жилого пространства; высотой потолков; тихими, уютными и очень зелёными обустроенными дворовыми территориями. Неоспоримым фактором является: шаговая доступность к ст.м. Парк Победы (в пределах 10-и минут пешком по пути через парк) и ст.м. Московская (до 18-и минут); исторически сложившаяся вся необходимая городская и социальная инфраструктура для достойного и комфортного проживания! Непосредственная близость к одному из самых крупных парков города Парк Победы лелей душу! Вдохновляет на пешие прогулки, занятия спортом, вело - прогулки, и просто на отдых - уютное времяпрепровождение в

красивейшем и ухоженном парке города!
Квартира двухсторонняя, окнами кухни (8.4м²) и комнаты (15.4м²) с балконом во двор; комнаты 19.2м² на аллею перед проспектом Гагарина. Освобождается от имущества 2-х взрослых собственников до максимума. В собственности более 3-х (1/2 доли - наследство) и 5-и лет (1/2 доли).
Прямая продажа! Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России