

Создано: 02.12.2025 в 20:57

Обновлено: 14.01.2026 в 11:05

<https://spb.move.ru/objects/9287117893>

Агент

79818470263

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 61

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

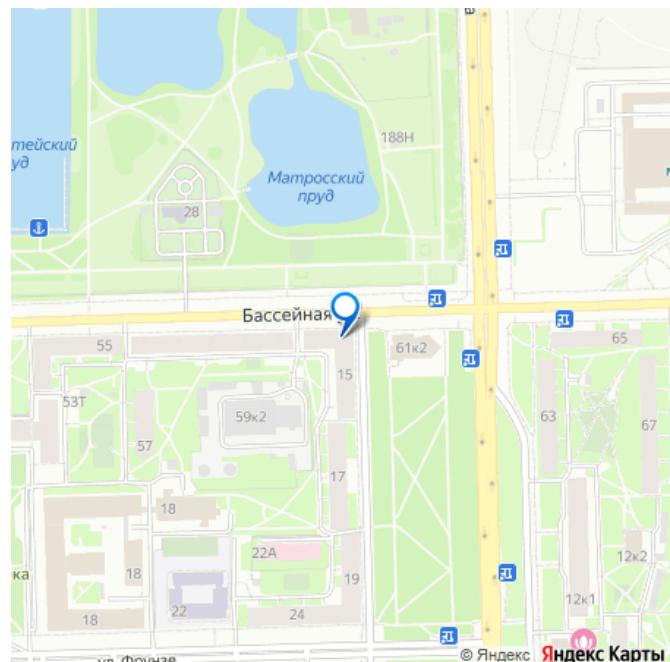
8.4 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

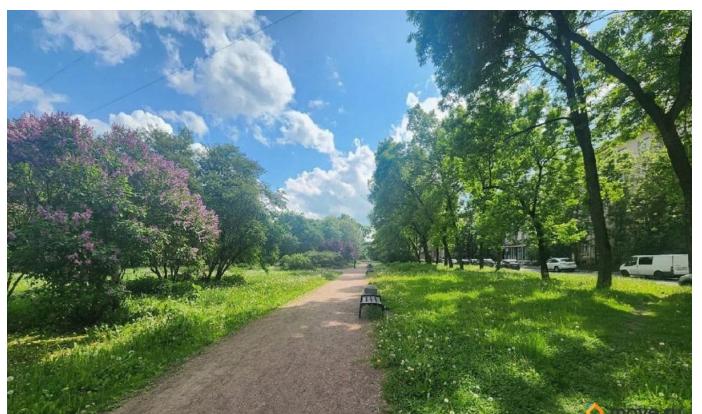
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к покупке 2-х комнатная квартира (56.3м²) с балконом (2.20 м²) в одном из исторически привлекательном районе города Санкт-Петербурга - Московский! Квартира расположена в доме Сталинской эпохи домостроения (1958г.п.). Дом по тем временам и до сих пор сохраняет уникальную особенность: в малоэтажности (в т.ч. малонаселённости); в продуманности просторной и удобной планировки жилого пространства; высотой потолков; тихими, уютными и очень зелёными обустроеннымми дворовыми территориями. Неоспоримым фактором является: шаговая доступность к ст.м. Парк Победы (в пределах 10-и минут пешком по пути через парк) и ст.м. Московская (до 18-и минут); исторически сложившаяся вся необходимая городская и социальная инфраструктура для достойного и комфортного проживания!

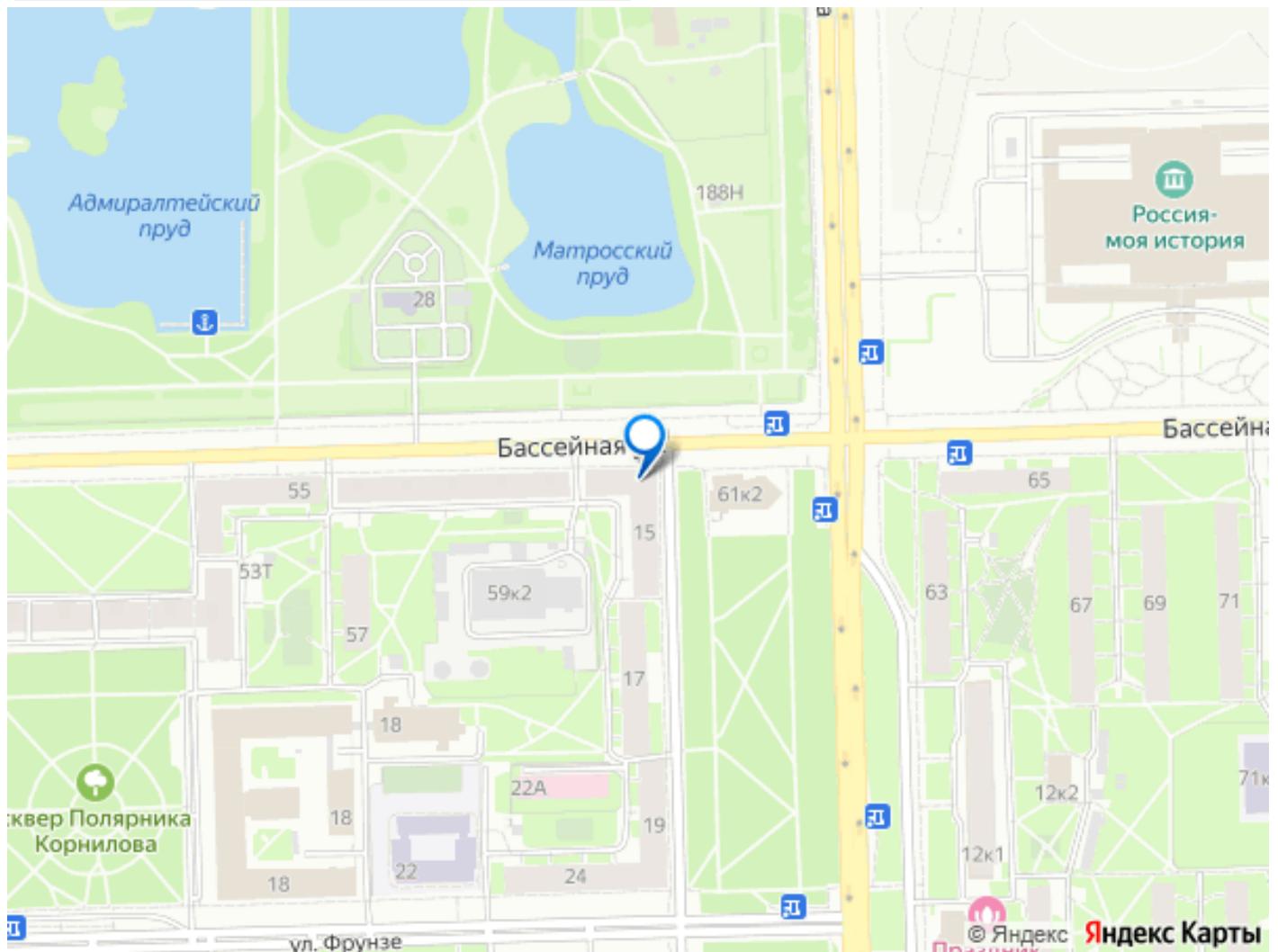
Непосредственная близость к одному из самых крупных парков города Парк Победы лелей душу! Вдохновляет на пешие прогулки, занятия спортом, вело - прогулки, и просто на отдых - уютное времяпрепровождение в

красивейшем и ухоженном парке города!
Квартира двухсторонняя, окнами кухни
(8.4м²) и комнаты (15.4м²) с балконом во
двор; комнаты 19.2м² на аллею перед
проспектом Гагарина. Освобождается от
имущества 2-х взрослых собственников до
максимума. В собственности более 3-х (1/2
доли - наследство) и 5-и лет (1/2 доли).
Прямая продажа! Без обременений.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России