

Создано: 06.02.2026 в 11:49

Обновлено: 10.02.2026 в 12:58

Санкт-Петербург, улица Федосеенко, 32

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Федосеенко, 32

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Федосеенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

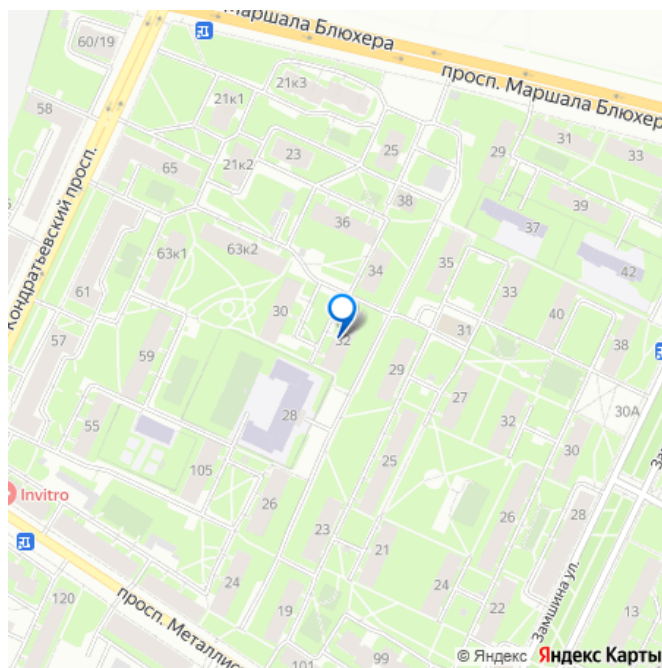
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9289256952>

**Лидия Новикова, CENTURY 21 Capital  
Petersburg**

**79818607874**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уникальное предложение! Просторная светлая квартира в тихом дворе. Готова для жизни! Представьте себе дом, где каждый день начинается с солнечных лучей, а пространство дарит чувство свободы. Именно такую атмосферу вы найдете в этой замечательной квартире. Ваш будущий дом — это: Простор и свет: Две изолированные комнаты 18 и 16 м² квадратной формы, что позволяет легко расставить любую мебель. Высокие 3-метровые потолки и большие окна наполняют пространство светом целый день. Тепло, уют и тишина: Квартира очень теплая, а окна, выходящие в ухоженный тихий двор, гарантируют спокойствие и отдых от городского шума. Практичность и качество: Качественный паркет в комнатах и практичный линолеум на кухне. Отштукатуренные потолки. Раздельный санузел — комфорт для всей семьи. Полная готовность к переезду: Продаем с мебелью и техникой. Требуется косметический ремонт. Надежность и выгода: Безопасная сделка: Прямая продажа от 1 собственника. Квартира без обременений, никто не прописан. Чистые юридические документы. Фундаментальный дом: Проверенная временем, крепкая кирпичная кладка 1960 года постройки. Все центральные коммуникации: отопление, вода

и газ - в идеальном состоянии. Плита,  
колонка - газовые. Идеально для семьи:  
Прямо во дворе — престижный лицей 126 и  
детский сад. Больше не нужно думать о  
долгих и тревожных проводах ребенка.  
Удобная локация: До станций метро «Лесная»  
и «Площадь Ленина» — 20 минут на  
общественном транспорте (автобусы ходят  
регулярно). Все необходимое — в шаговой  
доступности. Звоните, чтобы записаться на  
просмотр! Арт. 129220244

