

Создано: 26.01.2026 в 18:14

Обновлено: 30.01.2026 в 23:10

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
18к2

18 590 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 18к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

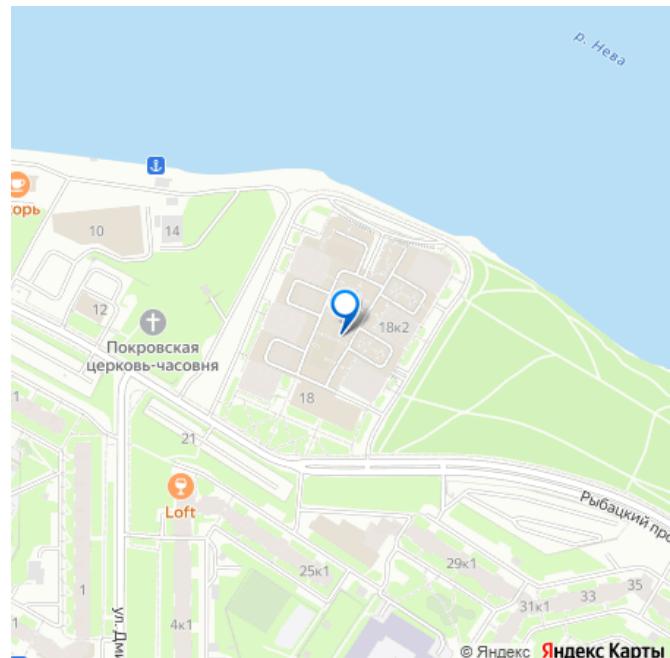
9.6 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

26/26



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9288404696>

Зоя Николаевна Тесленко, Этажи

Санкт-Петербург

79111678802

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная и просторная 2-х комнатная квартира в ЖК «Речной» г. Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, дом 18
Просторная планировка с высокими потолками (2,75 метра) и современной инфраструктурой Преимущества покупки квартиры в нашем жилом комплексе - Рядом река Нева с живописными видами и прогулочными зонами - Метро всего в 10 минутах пешего хода - Удобная транспортная доступность: до КАД всего 3 минуты на автомобиле Закрытая охраняемая территория - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечивают вашу безопасность - Природа вокруг двора создаёт ощущение спокойствия и комфорта Уникальные особенности квартиры - Квартира для тех, кто любит комфорт, уют и удобство жизни. Сделана с любовью и душой, продумано все до мелочей. Дизайнерский ремонт с использованием

элитных качественных материалов. -

Полностью мебель в квартире с бытовой

техникой остаётся новому владельцу -

Утепленная лоджия с теплым полом и

панорамными окнами (были полностью

заменены). Инфраструктура комплекса -

Детская и спортивная игровая площадка во

дворе, с охраной - Магазины Ozon и

Wildberries на первом этаже - Салоны красоты

и парикмахерские в непосредственной

близости - Двухуровневый тёплый паркинг с

удобным доступом из лифта Внутреннее

оснащение квартиры - Просторная

гардеробная комната для удобного хранения

вещей - Утепленная лоджия, заменены все

окна, проведены теплые полы - Мебель

премиальных брендов - Спортивная зона на

лоджии позволит заниматься спортом без

посещения зала - Теплые полы в ванной

комнате, и прихожей создают

дополнительный комфорт - Электрика

Legrand (Франция), сантехника Ideal Standard

(Бельгия), инсталляционная система Geberit

(Швейцария) Почему именно эта квартира? -

Вы покупаете не просто жилье, а образ

жизни! - Готовый интерьер, отсутствие

расходов на ремонт и покупку мебели -

Возможность переехать немедленно и

наслаждаться жизнью в одном из лучших

районов города Санкт-Петербурга. -

Эксклюзивное предложение в экологически

чистом месте с потрясающими видами на

реку Неву - Рядом яхт-клуб Восточный, где

можно не только хранить свой водный

транспорт, но и проводить различные

мероприятия. Квартира в идеальном

состоянии, без обременений, один

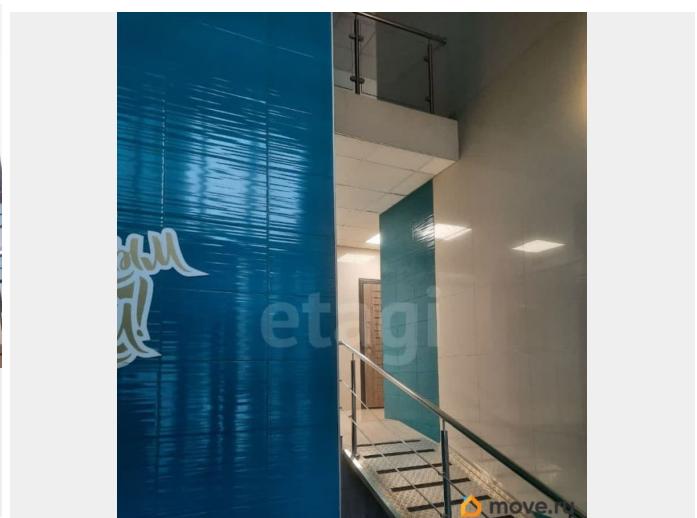
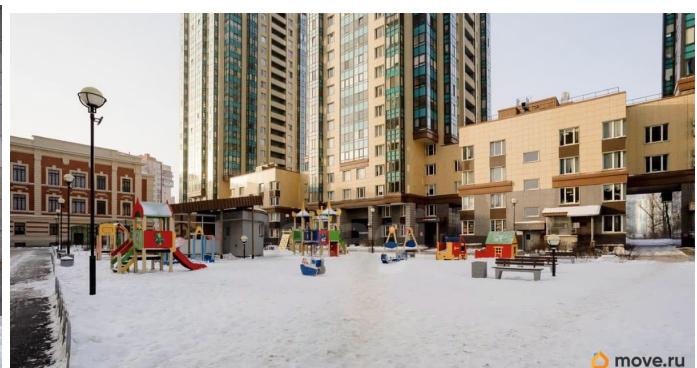
собственник При сотрудничестве с нашей

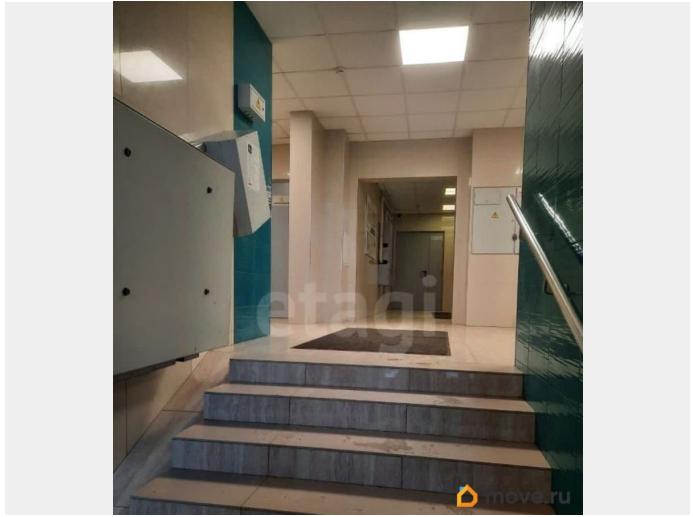
компанией 1 - Этажи Вы получаете

Сертификат ГБС - Гарантия безопасности

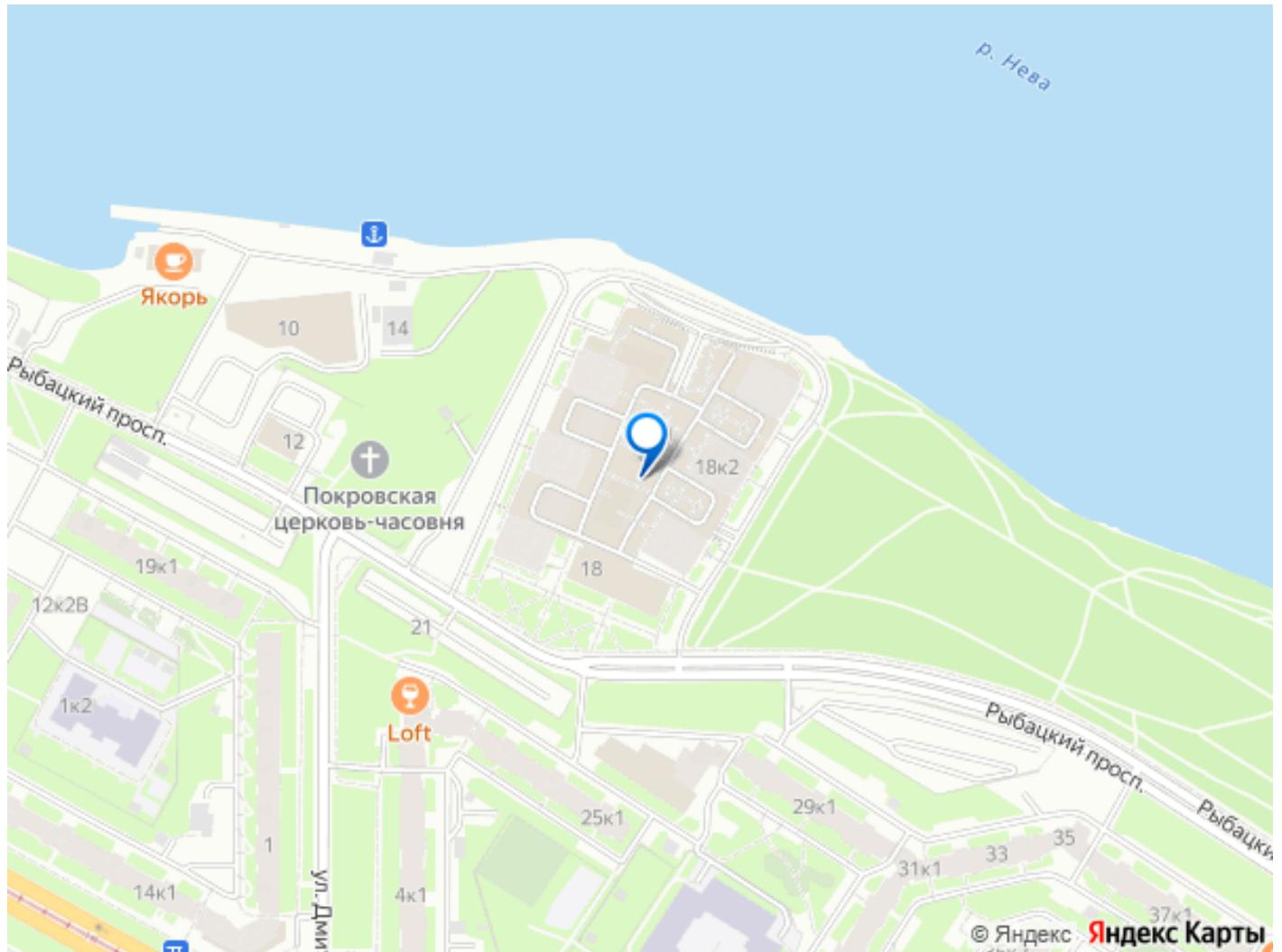
сделки (пожизненная страховка до 25 млн.

рублей вашей недвижимости). Код
пользователя: 193983 Номер в базе: 10865217





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России