

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:43

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:08

**14 800 037 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290537879>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



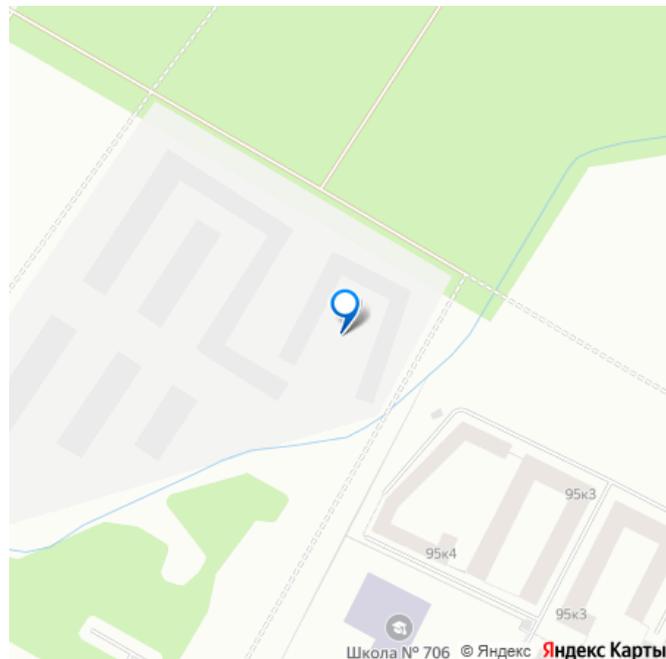


**3е-комнатная, 56.4м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 56.4м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 26.9м<sup>2</sup>







да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

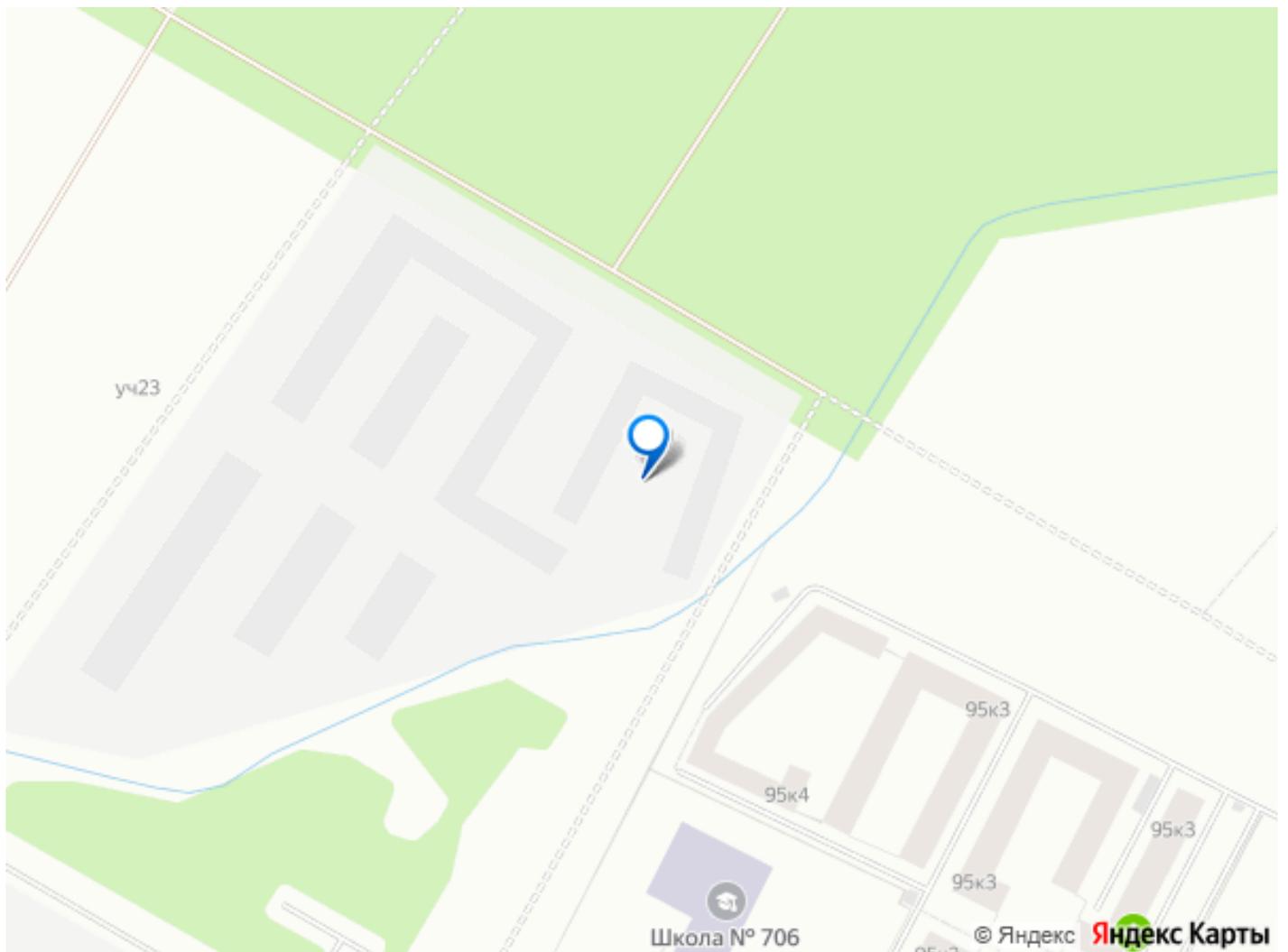
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.07 м?, вместительная прихожая 6.53 м?. Общая площадь квартиры - 56.4 м?, жилая 26.9 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**3е-комнатная, 56.4м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 56.4м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 26.9м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России