

**Елена Ткаченко, Адвекс**

**79817020285**

🕒 Создано: 22.10.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:37

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 3**

**10 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.61 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

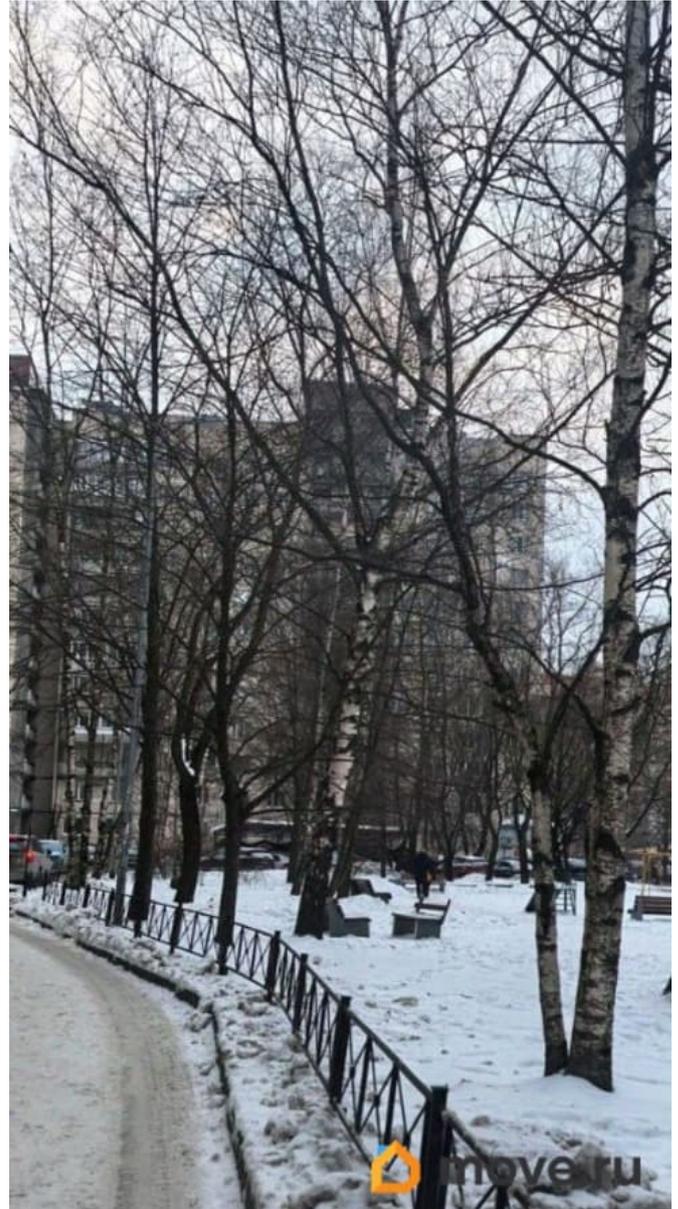
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

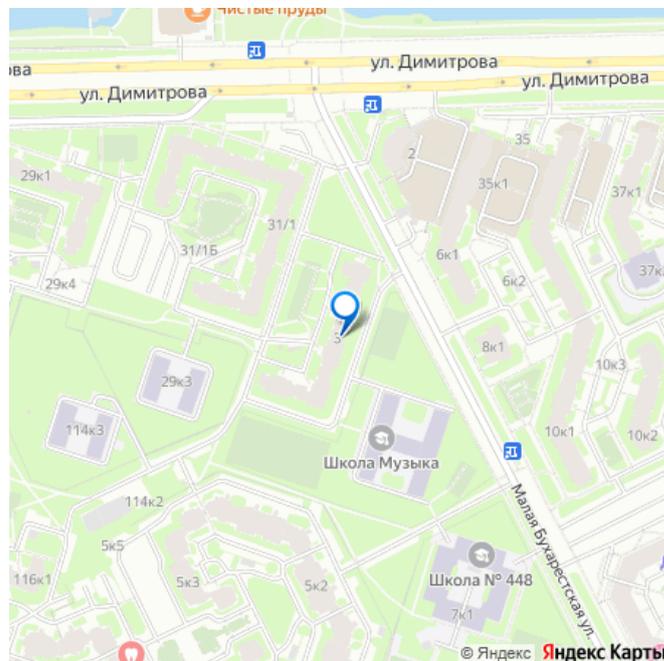


	ЛОДЖИЯ
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

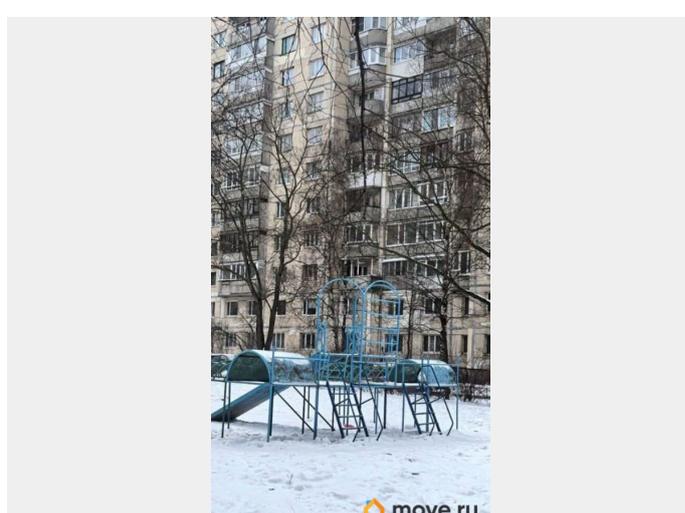
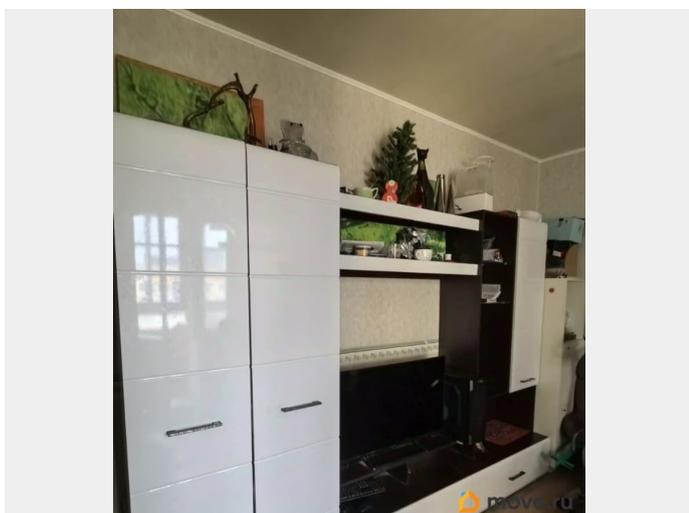
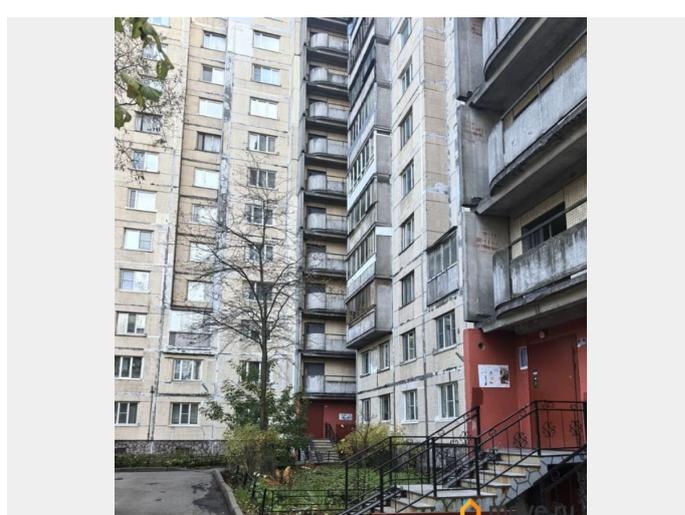
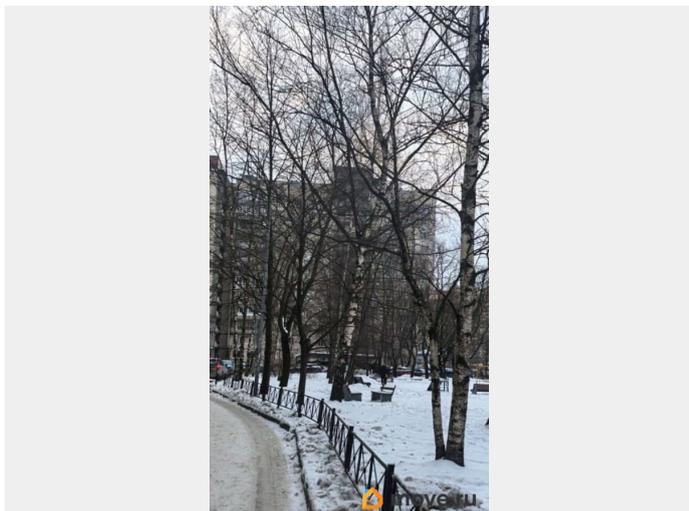
возможна ипотека, лифт, парковка

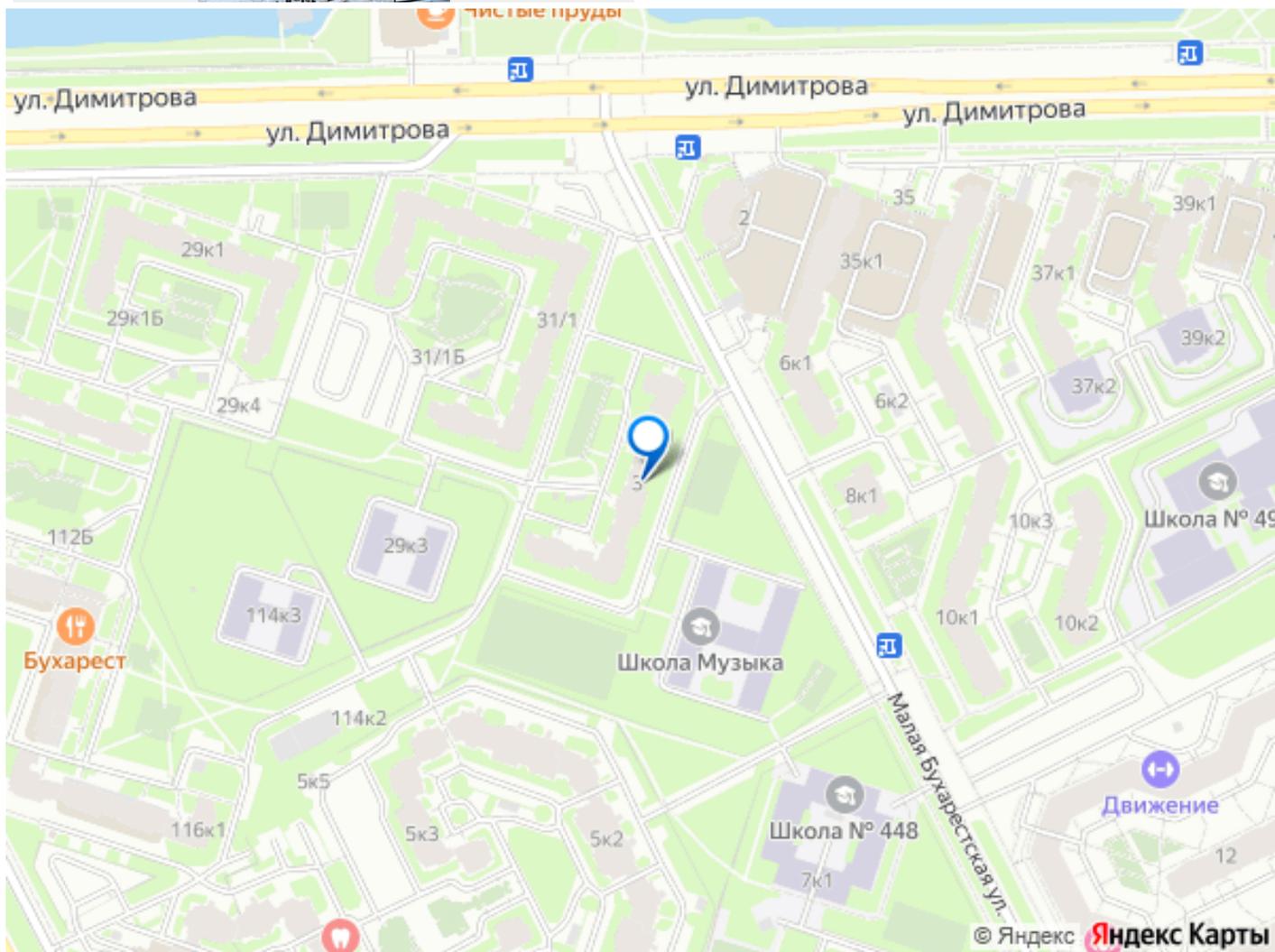
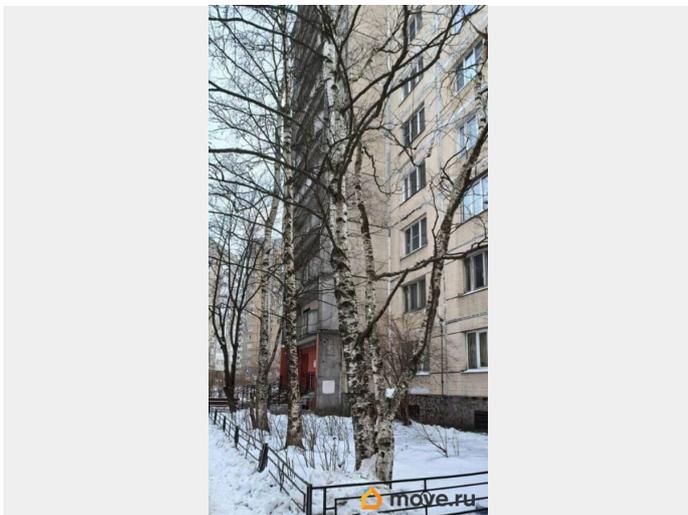
## Описание

ID: 1915128 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга по адресу Малая Бухарестская улица, дом 3. Расположение объекта удобно благодаря близости к станции метро «Проспект Славы», что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Общая площадь квартиры составляет 56,5 квадратных метров. Жилая площадь двух комнат равна 15,6 и 14,2 квадратных метра, площадь кухни — 8,8 квадратных метров. Квартира расположена на последнем, 12-м этаже панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,61 метра. Планировка включает раздельный санузел. В квартире есть лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает комфортное размещение и тишину. Квартира оснащена электрической плитой, а также остается встроенная и корпусная мебель в комнатах и на кухне. Жилой дом панельного типа, имеет 12 этажей. Рядом с домом оборудована парковка для жителей и гостей. В районе хорошо развита социальная инфраструктура:



недалеко находятся два парка с зелеными зонами, школа и детский сад. Окна квартиры выходят на две стороны дома, что улучшает естественное освещение и вентиляцию. Продажа квартиры осуществляется по альтернативной схеме. Возможно оформление ипотечного кредита. Стоимость объекта составляет 10 400 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России