

Мария Ганева, Мария Ганева

79111682051

Создано: 13.11.2025 в 15:51

Обновлено: 09.12.2025 в 13:05

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
30К2**

10 150 000 ₹

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 30К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

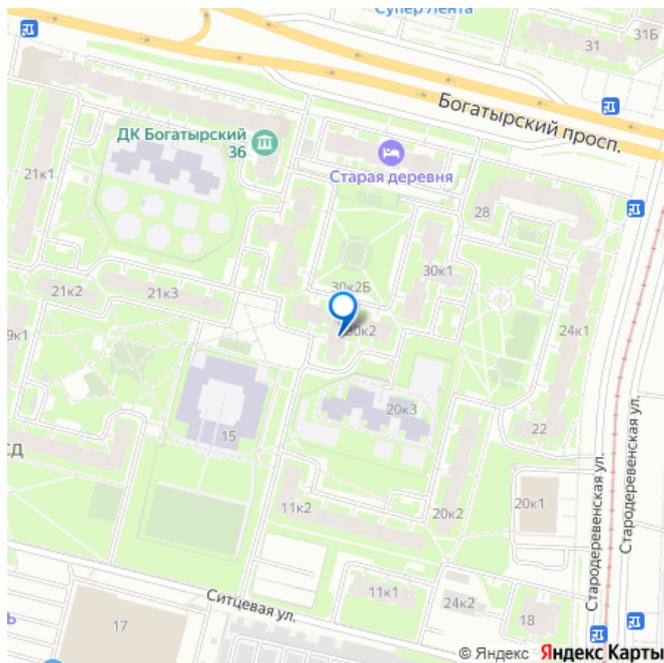
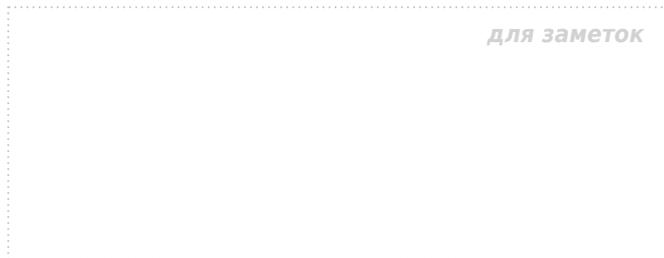
10.3 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

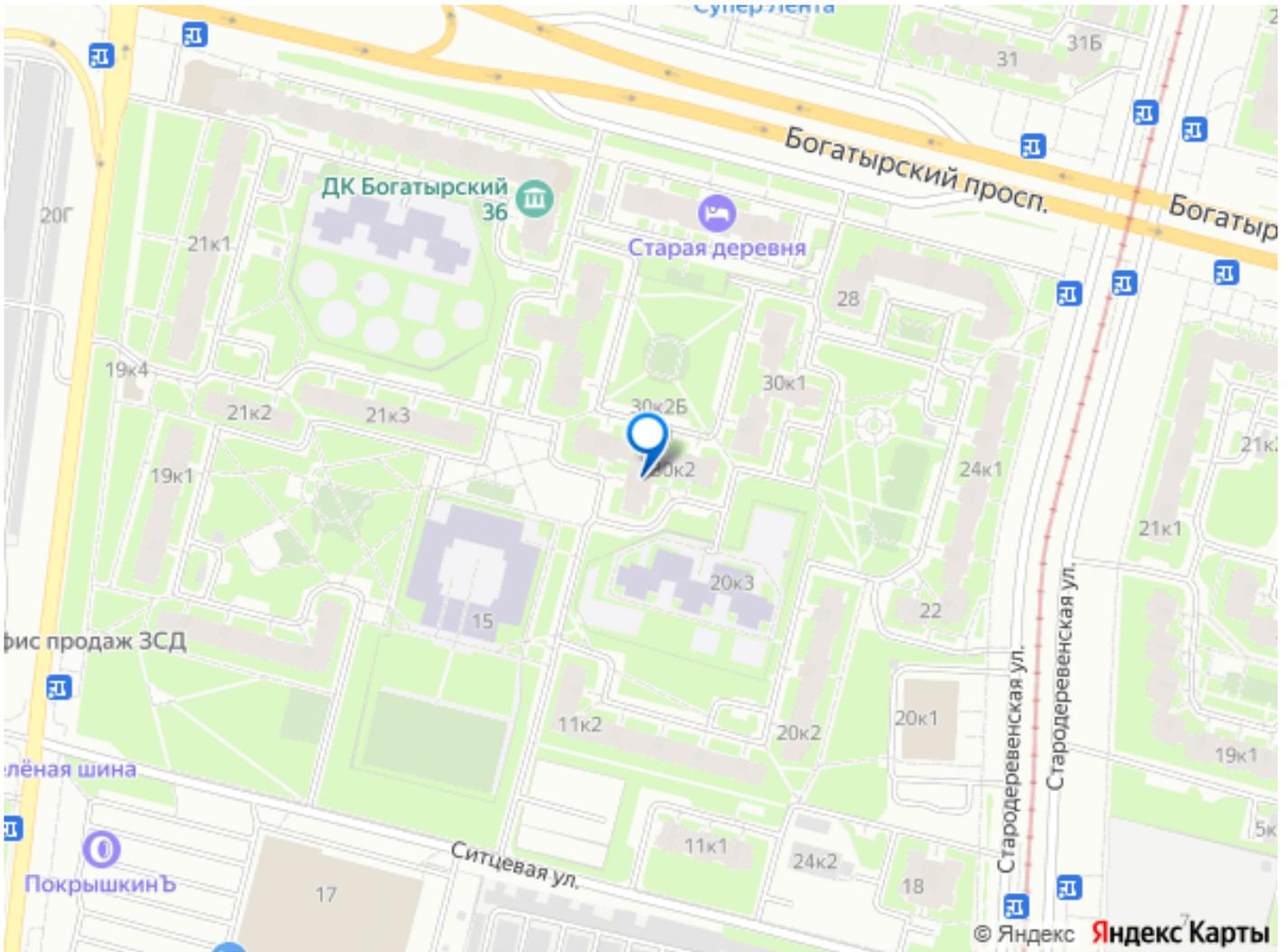
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная двушка 137серии в тихом, зеленом, спальном районе. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО КВАРТИРУ - Квартира СВЕТЛАЯ, ТЕПЛАЯ. - Окна выходят на юг с видом на «Зенит Арену» и «Лахта центр» - ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ кухня (10.3кв.м) - РАЗДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ правильной формы: гостиная (16 кв. м)с выходом на застекленную лоджию; спальня (16,4кв.м.) - ПРОСТОРНЫЙ коридор (8,8кв.м.) - Площадь квартиры указана с учетом лоджии - Полы-ковролин, линолеум; с/у-совмещенный; ванна-чугунная, продольная; окна-деревянные; входная дверь-усиленная - Тамбур на две квартиры ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ : - В доме всего ТРИ парадны - НОВЫЕ лифты(грузовой и пассажирский) Рядом с домом находятся АБСОЛЮТНО ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ объекты инфраструктуры Возле дома большая детская площадка, детский сад и начальная школа. Чистый воздух, тишина Вежливые и интеллигентные соседи ХОРОШАЯ транспортная доступность: - 2 минуты до остановки пешком - 4 минуты транспортом до метро «СТАРАЯ-ДЕРЕВНЯ» и «КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСПЕКТ» - 7 минут до метро Беговая - Так же выезд на ЗСД . ПРО

ДОКУМЕНТЫ : - ОДИН собственник,
собственность более 20 лет - НИКТО не
прописан - Мы в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ и готовы
сразу выходить на сделку - Укажем ПОЛНУЮ
СТОИМОСТЬ в договоре - БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ
Квартира подходит под ИПОТЕКУ Квартира
свободна, никто не проживает, ЗАЕЗЖАЙ и
ЖИВИ. Звоните ,БЕСПЛАТНО
проконсультирую и оперативно организую
показ.





Move.ru - вся недвижимость России