

Создано: 15.11.2025 в 21:47

Обновлено: 16.01.2026 в 09:10

<https://spb.move.ru/objects/9286619223>

Люция Файзулина (Новаторов), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м



Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

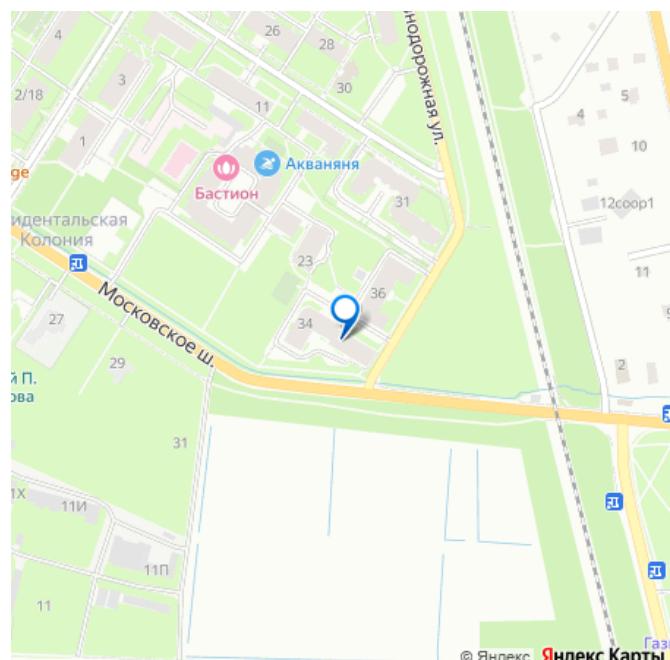
9.5 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

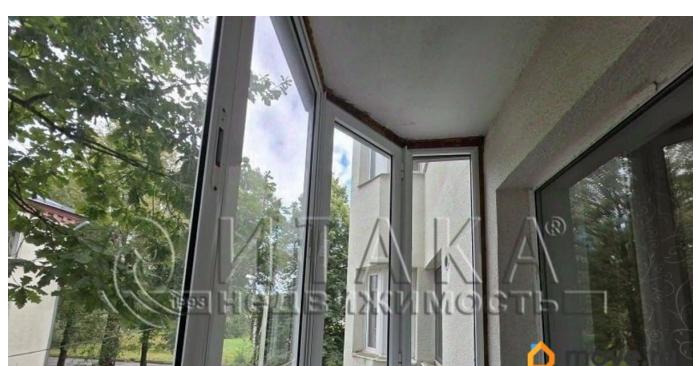
Покупка в ипотеку

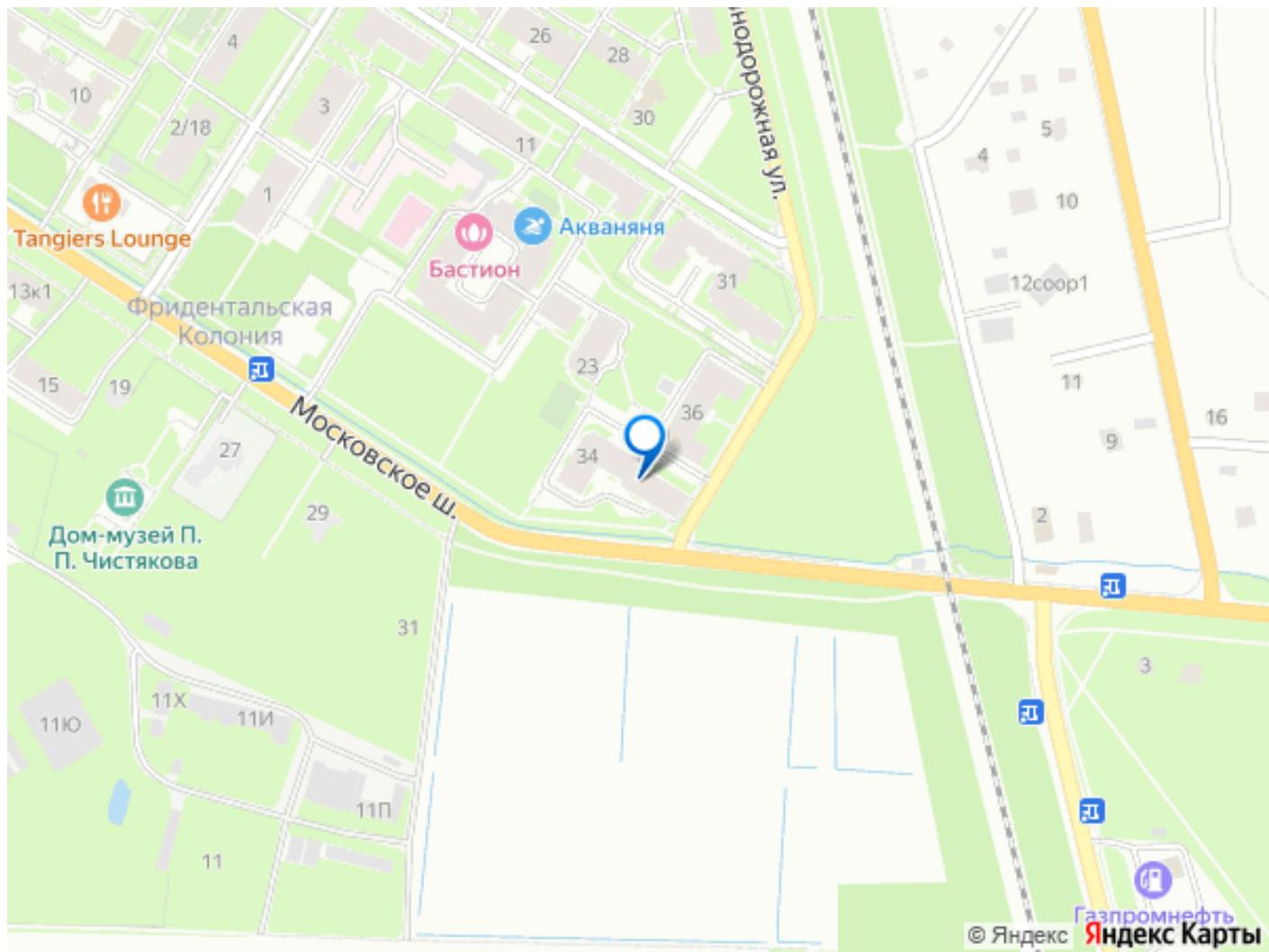
да

возможна ипотека, парковка

Описание

118363970 Продаётся светлая, уютная квартира в 10-ти минутах ходьбы до ж/д «Царское Село». Общая площадь 56.5 кв. м.: - Кухня 9.5 кв. м. - светлая и уютная, с выходом на застекленный балкон; - Гостиная 17.2 кв. м. с эркером, который наполняет комнату светом и создаёт ощущение простора, идеальна для отдыха и приёма гостей; - Спальня 12.6 кв. м. - комната для полноценного отдыха. Дом 2008 года постройки. Двор закрыт для постороннего транспорта (установлен шлагбаум), что гарантирует тишину и порядок. По территории организовано видеонаблюдение. Во дворе детская площадка. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности всё для комфорtnого проживания: остановки транспорта, супермаркеты, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. А знаменитые парки Пушкина и Павловска станут вашим любимым местом для прогулок. На все вопросы отвечу по телефону. Покажу квартиру в удобное для всех время. Итака. 30 лет на рынке. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России