

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:23

**Санкт-Петербург, Большая Посадская
улица, 9**

15 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, 9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Посадская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

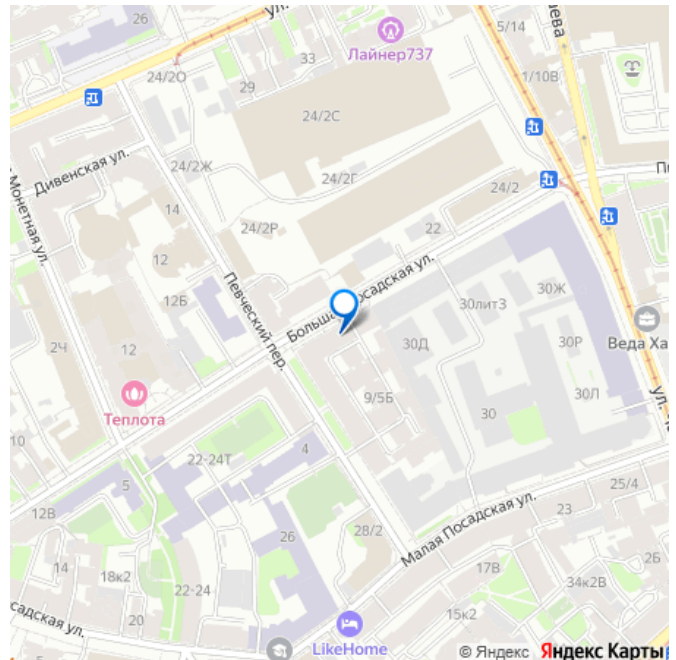
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292918357>

Собственник

**79812515837,7981231
8782**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

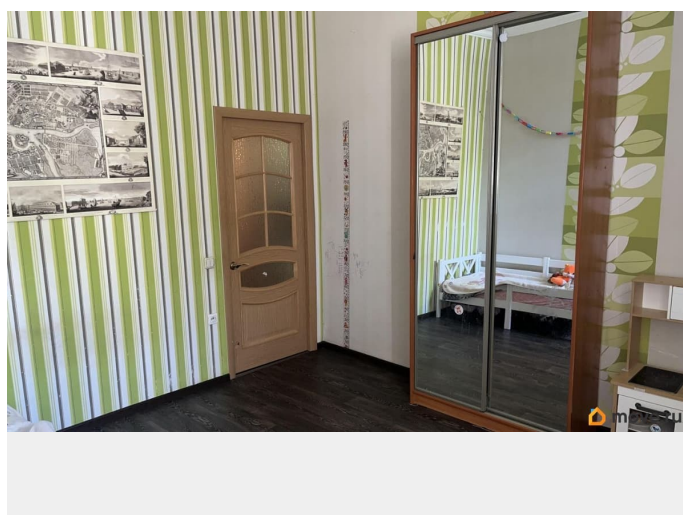
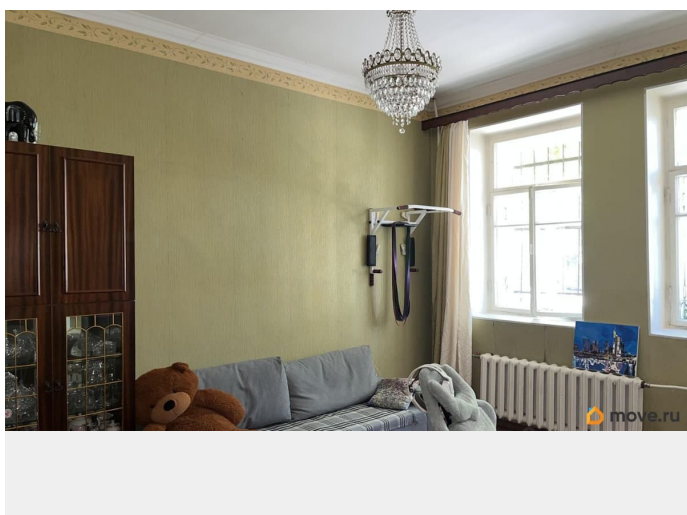
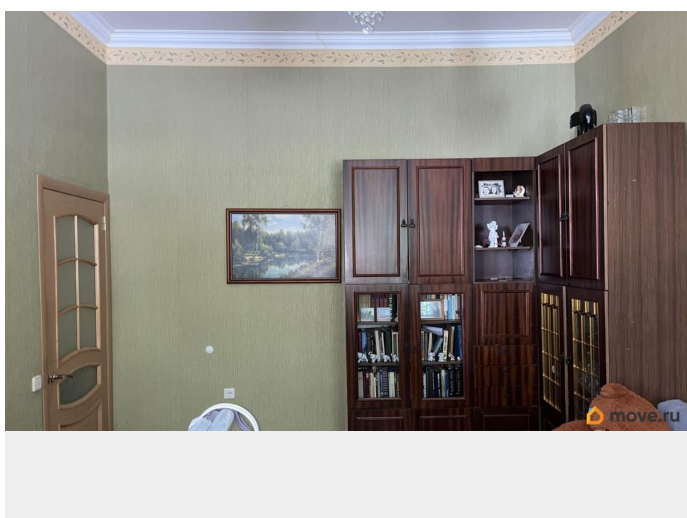
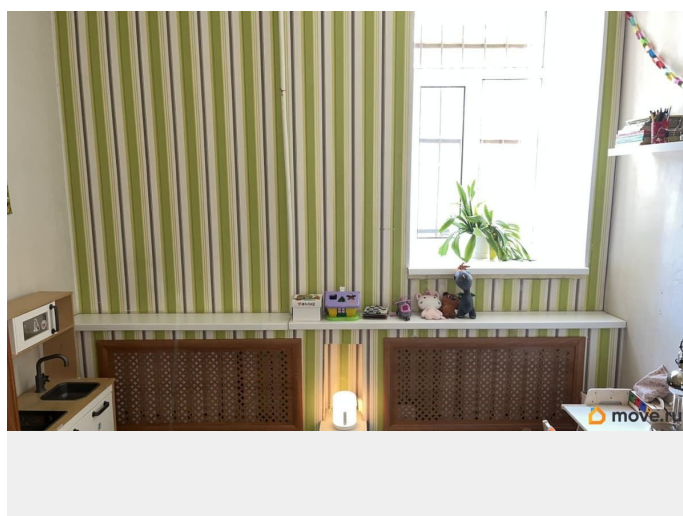
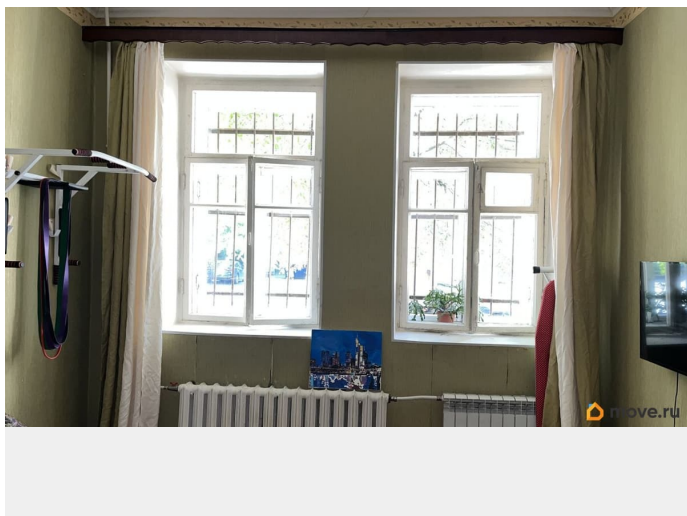
да

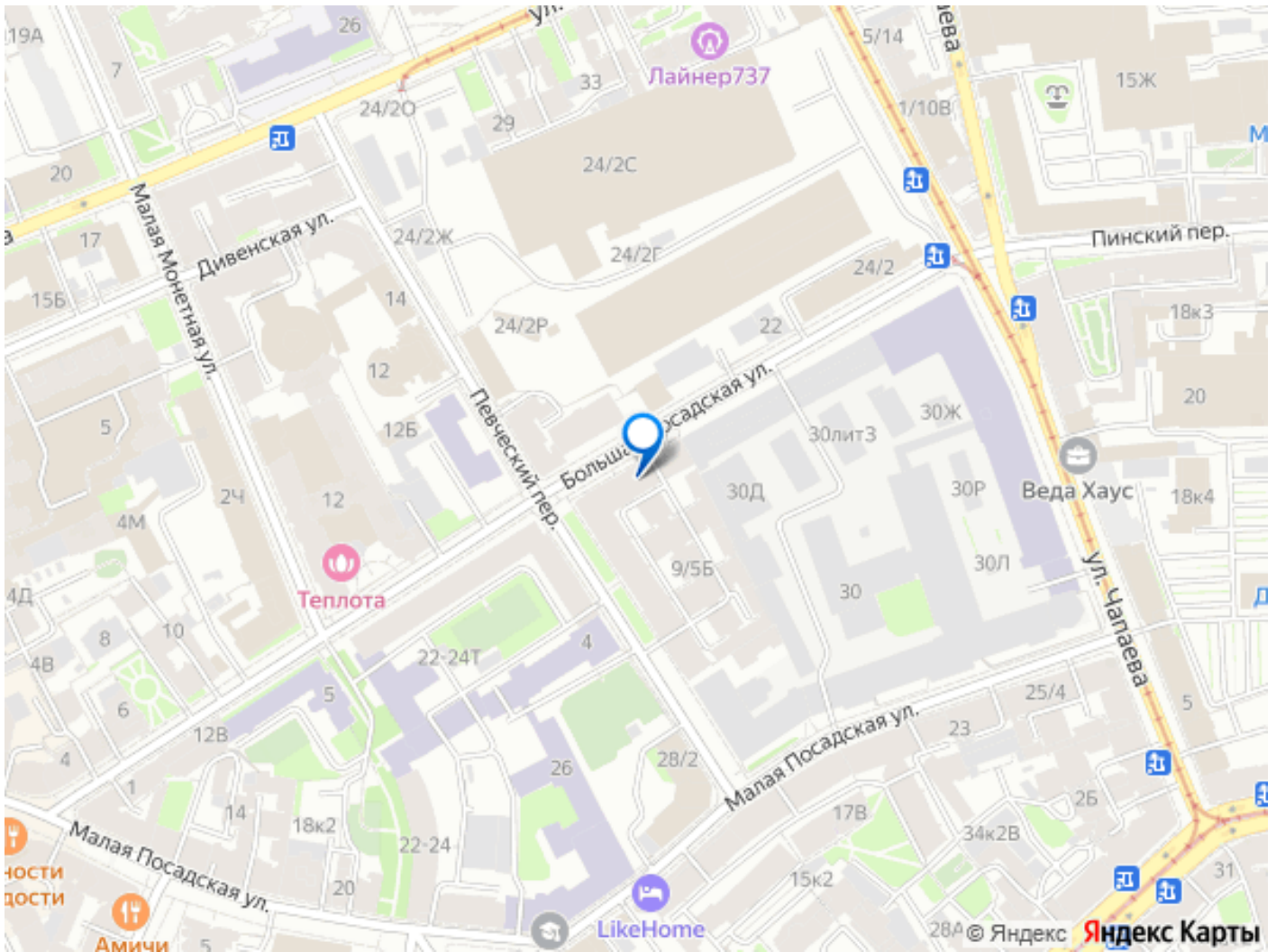
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Петроградском районе, ул. Большая Посадская, дом 9 510 минут пешком до м. Горьковская и Петроградская. О квартире • 56,5 м², потолки 3,4 м. • Раздельная планировка; несущие стены по периметру. • Состояние: жилое, ухоженное. • Установлен теплый пол в С/У • По всей длине коридора оборудована антресоль; удобный доступ через кладовую. • Окна выходят на тихую, светлую улицу. • Газ подведён в квартиру: труба заведена, оборудование не подключено. • Два совершеннолетних собственника (равные доли). Обременений нет. Свободная продажа. О доме • Дореволюционный каменный дом с толстыми стенами. 1916 года постройки. • Перекрытия: арочные бетонные на уровне квартиры, выше — деревянные. • Проведён капитальный ремонт дома (фасад, крыша, коммуникации). • Дом не в реестре ОКН — проще согласовывать работы. • На площадке всего 2 квартиры; есть место для парковки коляски и велосипеда. • Закрытый двор, парковка по свободным местам. • 5 этажей; квартира на высоком первом (окна ~1,5 м). • Под квартирой нет коммерции. Локация • Рядом Петропавловская крепость, Александровский парк, набережная Невы. • Рядом школы, детсады, магазины, аптеки. • Удобный выезд

и транспортная доступность. Связь •
Предпочтительны сообщения — по телефону
можете не дозвониться. • Риелторам и
агентствам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России