

Люция Файзулина, Итака

**79817869357**

🕒 Создано: 14.04.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 13:19

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 34

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

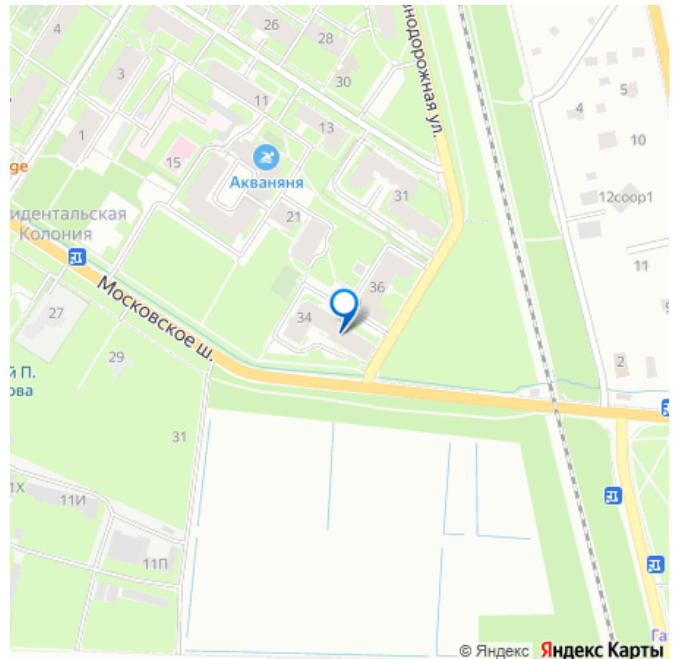
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

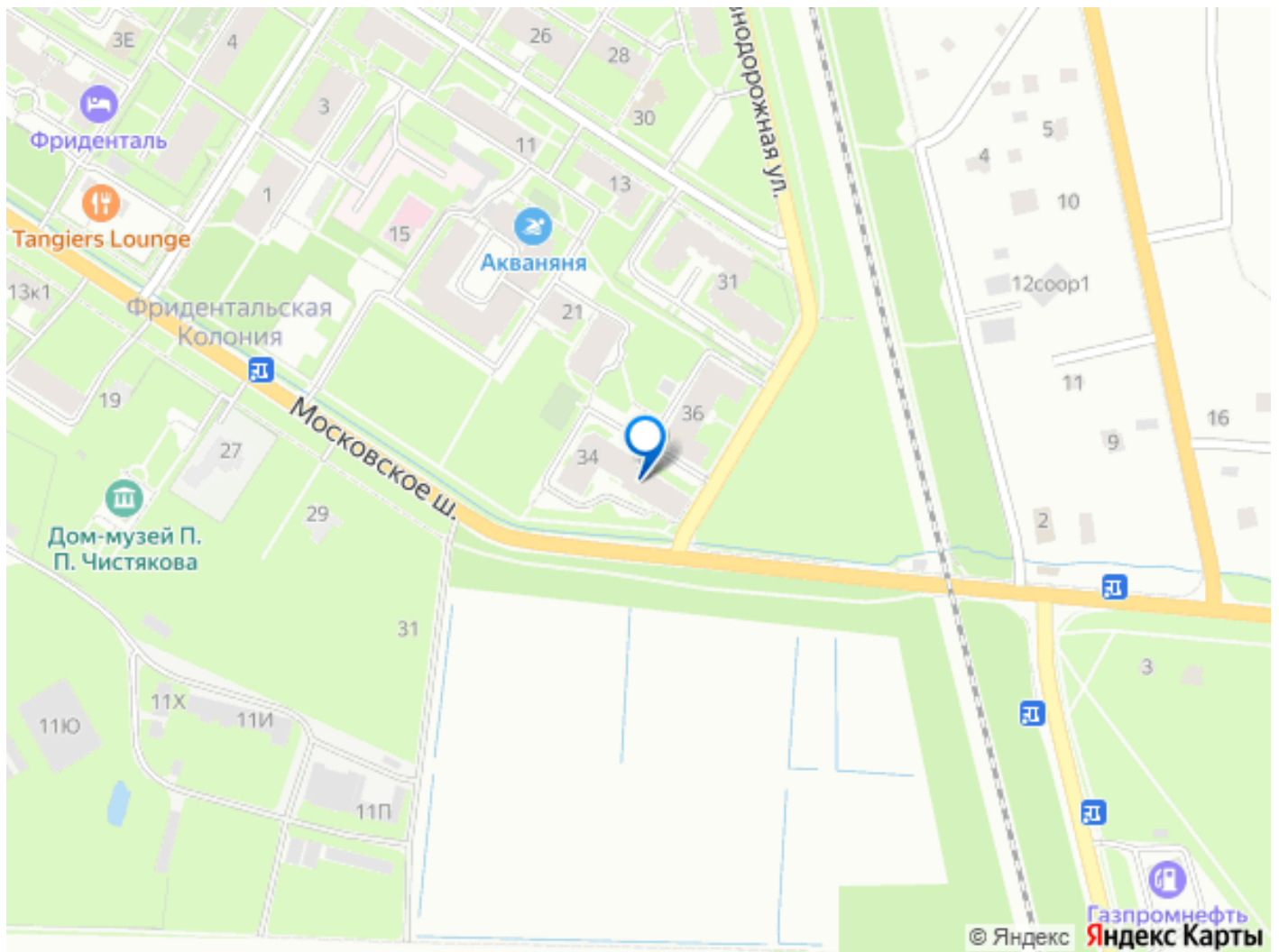
---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 118363970 118363970 Продаётся светлая, уютная квартира в 10-ти минутах ходьбы до ж/д «Царское Село». Общая площадь 56.5 кв. м.: - Кухня 9.5 кв. м. - светлая и уютная, с выходом на застекленный балкон; - Гостиная 17.2 кв. м. с эркером, который наполняет комнату светом и создаёт ощущение простора, идеальна для отдыха и приёма гостей; - Спальня 12.6 кв. м. - комната для полноценного отдыха. Дом 2008 года постройки. Двор закрыт для постороннего транспорта (установлен шлагбаум), что гарантирует тишину и порядок. На территории организовано видеонаблюдение. Во дворе детская площадка. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности всё для комфортного проживания: остановки транспорта, супермаркеты, аптеки, поликлиники, детские сады и школы. А знаменитые парки Пушкина и Павловска станут вашим любимым местом для прогулок. Рассмотрим любые варианты оплаты (ипотека, субсидии, материнский капитал). Поможем в одобрении ипотеки. На все вопросы отвечу по телефону. Покажу квартиру в удобное для всех время. 118363970 Итака. 30 лет на рынке.





Move.ru - вся недвижимость России