

Создано: 06.02.2026 в 11:03

Обновлено: 06.02.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9289058099>

Собственник

79817959788

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

28 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)



Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

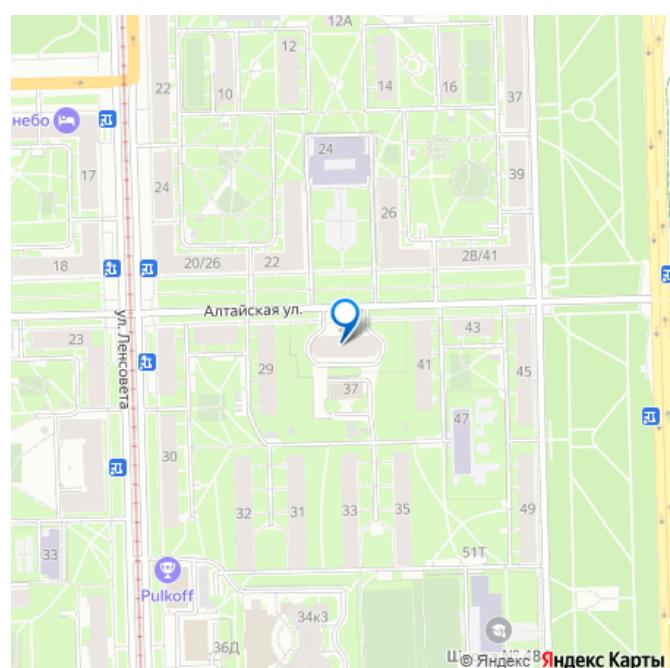
14.6 м²

Общая площадь

56.65 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комнатная 56,6 м? в ЖК SHEPILEVSKIY | бизнес-класс | 10 мин до м. Московская | отделка включена | собственник Продаётся светлая 2-комнатная квартира в клубном доме SHEPILEVSKIY — одном из самых выразительных проектов Московского района. Дом для тех, кто выбирает не типовую новостройку, а архитектуру, уровень и приватность проживания. О квартире • 56,65 м? • кухня-гостиная 14,6 м? • 4 этаж из 24 • лоджия • потолки 2,75 м • крупные окна • открытый вид в сторону зелёной зоны и улицы (без эффекта окна в окна) • комфортная евро-планировка для жизни пары или семьи Пространство легко зонируется: кухня-гостиная + спальня/кабинет или детская. Отделка от застройщика — уже включена в стоимость Квартира передаётся с готовой чистовой отделкой Дерево в светлых натуральных тонах. Выполняется застройщиком: — ламинат — обои под покраску — межкомнатные двери — полностью оборудованный санузел — тёплый пол — отделка лоджии Экономия времени и бюджета на ремонт — 1,52 млн ?. Вы получаете новую квартиру без строительных работ и согласований. О доме SHEPILEVSKIY — дом бизнес-класса с камерной атмосферой и продуманной инфраструктурой: • кирпично-монолитная технология • дизайнерское лобби с высокими потолками • общественная терраса с панорамой города • коворкинг, кинотеатр, детский клуб • система умный

дом, Face Key • подземный паркинг • закрытая благоустроенная территория Всего 184 квартиры — без ощущения муравейника. Локация Московский район — один из самых удобных и зелёных в Санкт-Петербурге. • 10 минут пешком до м. Московская • быстрый выезд в центр и в аэропорт • парки, школы, гимназии, фитнес-клубы, ТЦ — в пешей доступности Документы • продажа по переуступке (до передачи ключей), далее — собственность • один взрослый собственник • без брака, без маткапитала, без долей • без обременений • прозрачная сделка, быстрый выход на подписание Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить. Если вы ищете квартиру в доме уровня бизнес-класса для жизни или долгосрочной инвестиции — это одно из самых взвешенных предложений в комплексе. Звоните — отвечу лично.

