

🕒 Создано: 19.08.2025 в 11:38

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:10

**Агент Метрум, МетрУМ**

**79111686010**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17литЗ**

**42 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

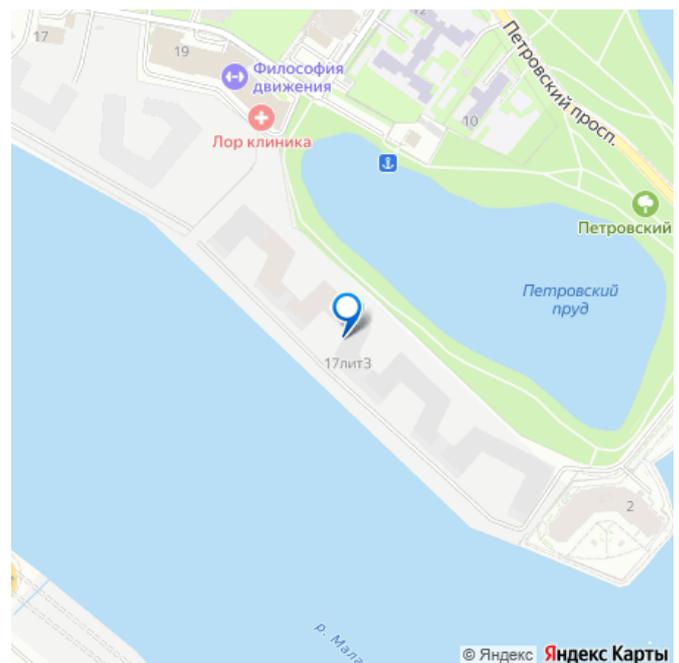
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

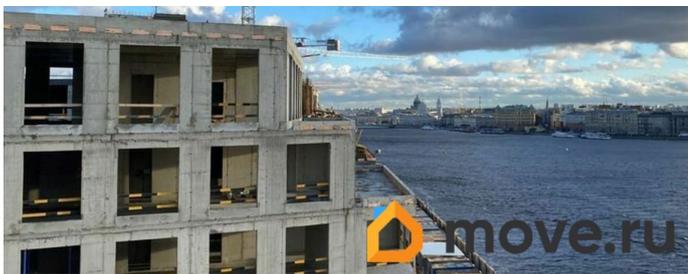
возможна ипотека, лифт, парковка

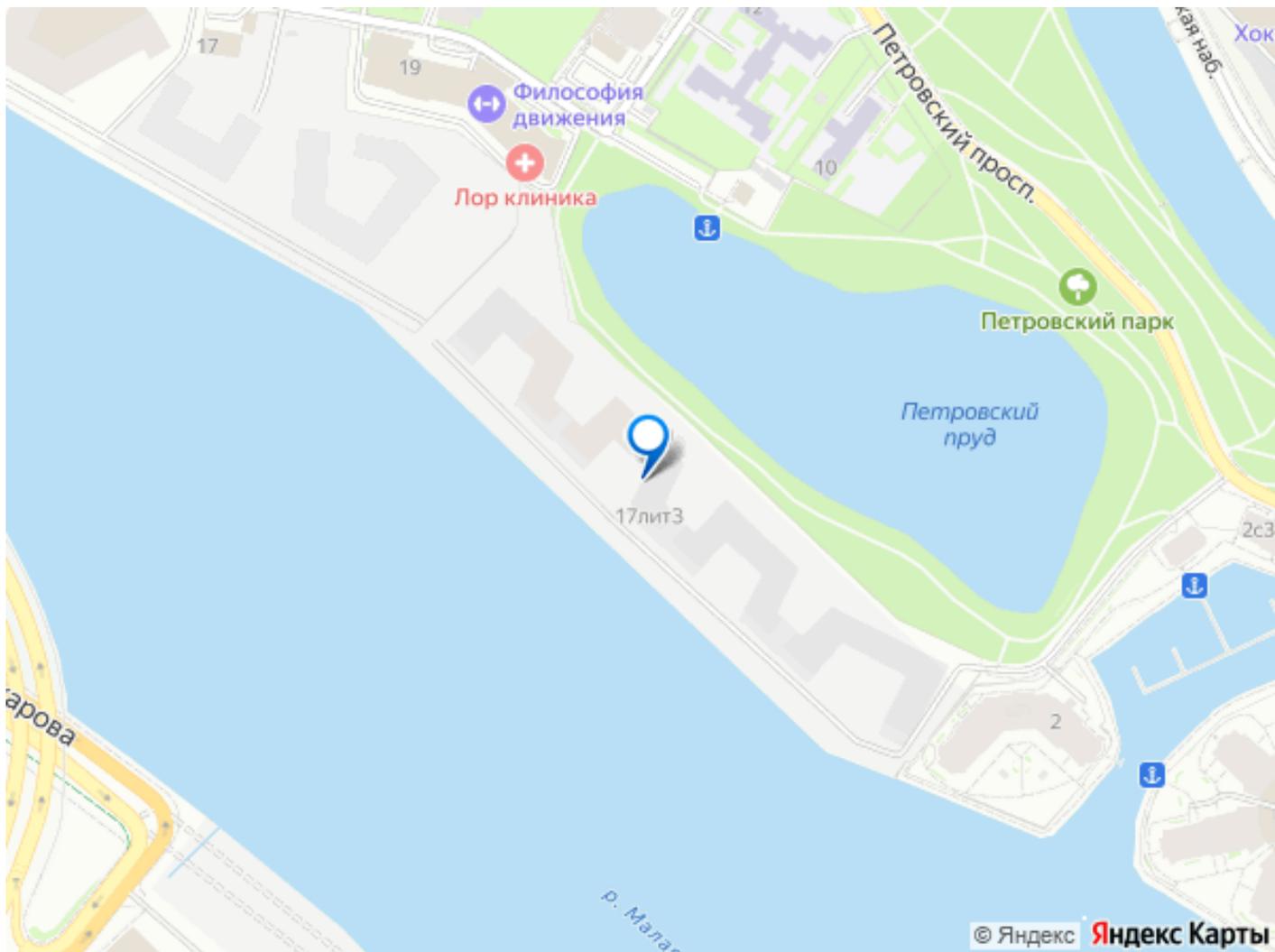
## Описание

Самые доступные 3Е апартаменты с ВИДОМ на Петровский пруд в секции LIFE в новом ПРЕМИАЛЬНОМ ЖК «17/33 Петровский». Выгода более 16 млн. руб. ДИЗАЙНЕРСКАЯ отделка уже включена в стоимость. У застройщика 3Е апартаменты сейчас стоят от 47,8 млн. + дозаказ ЧИСТОВОЙ отделки дополнительно из расчета 150 тыс. за м<sup>2</sup> будет стоить 8,5 млн. Т.е. ВЫГОДА нашего предложения от цены застройщика более 16 млн. руб. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: 1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов. 3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса. 4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека. 5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и

цветов, служба заботы о питомцах и др. 7. Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в апартаменте с доступом к камерам со смартфона. 8. Видеодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам. 9. Панорамные окна высотой от 2.5 метра. Теплые лоджии с встроенными конвекторами. 10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды. 11. Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге. 12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов. 13. Система Face Key для входа в подъезд, лифт и общественные пространства. 14. Два детских сада рядом, дорога от метро Спортивная занимает 15 минут. пешком. Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России